

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI**  
**FĂLTICENI**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
**privind inchirierea unui spațiu situat în municipiul Fălticeni, str. Maior Ioan**  
**nr. 1, Biroului parlamentar - Catalin-Ioan Nechifor**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr. 1660/04.02.2009;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 1661/04.02.2009;
- cererea înregistrată la nr.1119/28.01.2009 a domnului deputat in Parlamentul Romaniei, Catalin-Ioan Nechifor;

În temeiul prevederilor art. 2, alin. 3 din Legea nr. 90/2003 privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, destinate sediilor partidelor politice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit."c", alin. 5, lit. a, art.45, alin. 3 și art. 47 din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă inchirierea spațiului(camera si culoar) în suprafață totala de 27,36 m.p., situat în municipiul Fălticeni, str. Maior Ioan, nr. 1, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, *Biroului parlamentar – Catalin-Ioan Nechifor*, până la începerea lucrărilor de reabilitare a imobilului "Casa de Cultură " Fălticeni.

**Art.2:** Prețul chiriei se stabilește conform O.U.G. 40/1999 privind protecția chiriașilor, cu modificările și completările ulterioare..

**Art.3:** Direcția tehnică din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**Ing. Vasile Tofan**

**AVIZAT,**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**Mihaela Busuioc**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI  
Nr. 1660 din data de 04.02.2009

## EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind inchirierea unui spațiu situat în municipiul Fălticeni, str. Maior Ioan nr. 1, *Biroului parlamentar - Catalin-Ioan Nechifor*

Prin cererea inregistrata la nr. 1119/28.01.2009, *Biroul parlamentar – Catalin-Ioan Nechifor* solicita inchirierea unui spatiu, proprietatea Municipiului Falticeni, in vederea desfasurarii activitatii.

Data fiind recunoasterea dreptului de proprietate asupra imobilului „Casa de Cultura” Falticeni situat pe str.Maior Ioan, nr.1, conform Sentintei civile nr.1795/2.10.2007 pronuntate de Judecatoria Falticeni, definitiva si irevocabila, Municipiul Falticeni dispune de un spatiu in suprafata totala de 27,36 m.p. care poate fi atribuit, in regim de inchiriere, solicitantului.

Termenul de inchiriere poate fi acordat pana la inceperea lucrarilor de reabilitare a imobilului „Casa de Cultura” Falticeni.

Propun spre analiza si aprobare Consiliului Local al municipiului Falticeni proiectul de hotarare privind inchirierea unui spațiu situat în municipiul Fălticeni, str. Maior Ioan nr. 1, *Biroului parlamentar - Catalin-Ioan Nechifor* .

INITIATOR,  
PRIMAR,  
Ing.Vasile Tofan

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI**  
**FĂLTICENI**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Convenției de colaborare dintre Consiliul Județean Suceava, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Suceava și Consiliul Local al municipiului Fălticeni**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr. 1662/11.02.2009;
- raportul de specialitate al Serviciului public de asistență socială, înregistrat la nr. 1663/11.02.2009;
- adresa nr.3152/C/30.01.2009 transmisă de Consiliul Județean Suceava - Direcția Generală de asistență Socială și Protecția Copilului;

În temeiul prevederilor Legii nr.272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 6, lit ."a", pct. 2, art.45, alin. 1 și art. 47 din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă Convenția de colaborare dintre Consiliul Județean Suceava, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Suceava și Consiliul Local al municipiului Fălticeni, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2:** Se împuternicește primarul municipiului Fălticeni, d-l ing.Vasile Tofan, să semneze Convenția de colaborare dintre Consiliul Județean Suceava, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Suceava și Consiliul Local al municipiului Fălticeni.

**Art.3:** Serviciul public de asistență socială din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**Ing. Vasile Tofan**

**AVIZAT,**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**Mihaela Busuioc**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI**  
**FĂLTICENI**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr. 1664/04.02.2009;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 1665/11.02.2009;

În temeiul prevederilor art. 10, alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. "c", alin. 5, lit. "c", art. 45, alin. 3 și art. 47 din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, a bunului înscris la poziția nr. 411 din anexa la H.C.L. nr. 101/27.11.2008 privind aprobarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, respectiv sera floricola de lângă sediul primăriei, în vederea dezafectării și dezmembrării acesteia.

**Art.2** Bunul înscris la poziția nr. 411 din anexa la H.C.L. nr. 101/27.11.2008 se elimină din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava.

**Art.3** Materialele rezultate în urma dezmembrării bunului vor fi folosite pentru lucrări de reparații curente și întreținere la Sera Goscom.

**Art.4** Direcția tehnică și Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**Ing. Vasile Tofan**

**AVIZAT,**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**Mihaela Busuioc**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI  
Nr. 1664 din data de 04.02.2009

## EXPUNERE DE MOTIVE

### ***la proiectul de hotarare privind modificarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Falticeni, judetul Suceava***

În Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Falticeni exista doua locatii tip sera, una amplasata langa fostul sediu Goscom si cealalta langa sediul primariei.

Spatiul destinat serei de langa sediul primariei este format din doua corpuri distincte si care, pentru a functiona in conditii optime, necesita asigurarea furnizării energiei termice în sezonul rece de la centrala proprie a primăriei.

În urma unor analize tehnico – economice s-a constatat că activitatea serei nu este rentabilă, nefiind acoperite cheltuielile necesare pentru funcționarea acesteia (consum ridicat de energie termică), motiv pentru care - in sezonul rece – este suspendata activitatea.

Pentru dezafectarea bunului public este necesară trecerea acestuia din domeniul public în domeniul privat, urmând a se proceda la dezmembrarea materialelor, care vor fi folosite pentru reparații curente și întreținere la sera Goscom.

Prin această concentrare de activitate economisim fonduri care pot fi utilizate la îmbunătățirea activității de la sera Goscom.

Propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind ***modificarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Falticeni, judetul Suceava.***

**INITIATOR,  
PRIMAR,  
Ing.Vasile Tofan**

### HOTĂRÂRE

**privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a casării unor mijloace fixe și  
obiecte de inventar aparținând Serviciului public de alimentare cu apă și  
canalizare din municipiul Fălticeni**

*Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava ;*

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr. 1666/10.02.2009;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr. 1667/10.02.2009;
- adresa nr. 348/09.02.2009 a S.C. ACET S.A Suceava - Agenția Fălticeni;

În baza prevederilor pct.1.1 și pct.1.2 din anexa nr. 2 la H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, al. 2, lit. „f”, art. 45 , al. 2 și art. 49 din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** - Se aprobă scoaterea din funcțiune și casarea unor mijloace fixe și obiecte de inventar aparținând Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare din municipiul Fălticeni, prevăzute în anexa care face parte din prezenta hotărâre;

**Art.2.** - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine persoanelor desemnate prin dispoziția primarului municipiului Fălticeni.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Ing. Vasile Tofan**

**AVIZAT,  
SECRETAR MUNICIPIU  
Mihaela Busuioc**

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI**  
**Nr. 1666/10.02.2009**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind scoaterea din funcțiune și a casării unor mijloace fixe și obiecte de inventar aparținând Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare din municipiul Fălticeni***

Prin adresa nr. 348/09/02.2009 S.C. ACET S.A Suceava - Agenția Fălticeni a solicitat casarea mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar uzate, aparținând domeniului public al municipiului Fălticeni și transmise în administrare concesionarului, bunurile propuse având un grad avansat de uzură, nemaiputând fi folosite în activitatea societății.

Întrucât o parte din acestea sunt în funcțiune de mai bine de 20 de ani, fiind depășite din punct de vedere tehnic, constituie mari piedici în funcționarea sistemului.

Având în vedere caracterul nefuncțional al acestor mijloace, ca urmare a depășirii termenului de uzură, este necesară scoaterea din funcțiune și casarea acestora, conform prevederilor legale în vigoare.

Propun spre analiză și aprobare Consiliului Local ***proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterea din funcțiune și a casării unor mijloace fixe și obiecte de inventar aparținând Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare din municipiul Fălticeni***

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**Ing. Vasile Tofan**

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI**  
**Nr. 1667/10.02.2009**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***la proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a casării unor mijloace fixe și obiecte de inventar aparținând Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare din municipiul Fălticeni***

Pentru buna funcționare a Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare din municipiul Fălticeni unele mijloace fixe și obiecte de inventar, aflate în administrarea operatorului S.C. ACET S.A Suceava - Agenția Fălticeni, au necesitat înlocuirea acestora.

Întrucât aceste obiective sunt depășite din punct de vedere tehnic, prezintă mari disfuncționalități în funcționarea Sistemului de alimentare cu apă și canalizare, se impune efectuarea procedurii de casare.

Comisia de inventariere din cadrul S.C. ACET S.A Suceava - Agenția Fălticeni ne-a transmis lista cuprinzând mijloacele fixe și obiectele de inventar care îndeplinesc condițiile scoaterii din funcțiune, precizând caracteristicile fiecărui obiectiv în parte, anul punerii în funcțiune, durata de funcționare a acestora, precum și codul și valoarea de inventar.

Procedura de scoatere din funcțiune și casare a acestora este reglementată de H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

**Direcția tehnică,**  
**Dir. ex. Octavian Perju**



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FĂLTICENI**  
**Nr. 1658/04.02.2009**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***la proiectul de hotărâre privind arendarea suprafeței de 250 ha teren –  
pășune, proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, Asociației utilizatorilor  
de pășune „ Florina ” din municipiul Fălticeni***

Municipiul Fălticeni deține în proprietate privată suprafața de 250 mp pășune, teren folosit pentru pășunatul vitelor de către deținătorii de animale de pe raza localității.

Pășunile sunt compuse din șase trupuri de teren, după cum urmează:

- Șoldănești – două trupuri(62 ha);
- Oprișeni – un trup(59 ha);
- Buciumeni – un trup(53 ha);
- Țarna Mare - un trup(63 ha);
- Grădini – un trup (13 ha)

În urma constituirii Asociației utilizatorilor de pășune „Florina” din municipiul Fălticeni, înregistrată în Registrul Asociațiilor aflat la grefa Judecătoriei Fălticeni sub nr. 7/A/07.07.2008, este necesară arendarea suprafeței de 250 ha teren - pășune asociației, în vederea obținerii sprijinului financiar acordat din fonduri europene, în condițiile legii.

Conform statului, Asociația realizează următoarele activități:

- administrarea terenului evidențiat ca pășune în domeniul privat al municipiului Fălticeni, transmis în arendă asociației, prin folosirea pășunii în exclusivitate pentru pășunat, fâneată, cultivarea plantelor de nutreț, în vederea obținerii de masă verde, fân sau semințe, perdele de protecție a pășunii, lucrări de îmbunătățiri funciare, în vederea creșterii potențialului de producție al terenului;

- inventarierea și înscrierea la pășunat a animalelor aparținând membrilor Asociației;

- elaborarea proiectelor de lucrări de îmbunătățire a calității pășunii(mușurări, curățire de spini, stoparea eroziunilor, fertilizarea cu îngrășăminte chimice sau organice, amenajarea adăpătorilor, întreținerea căilor de acces, supraînsămânțarea parcelelor a căror covor vegetativ se degradează);

- întocmirea documentațiilor pentru obținerea subvențiilor;

- promovarea oricărei alte activități, în deplină concordanță cu legislația în vigoare, care servește scopului și obiectivelor Asociației, etc.

**Direcția tehnică,**  
**Dir. ex. Octavian Perju**