

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

H O T A R Ă R E

privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în municipiul Fălticeni și a tarifelor aferente acestora

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;
Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman înregistrată la nr. 22201 din 02.11.2012;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr. 22202 din 02.11.2012;

În temeiul prevederilor art. 5, pct. 2, lit. j din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor art.128, alin. 1, lit. d din O.U.G. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 45, alin.3, art.47 și art.49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.–Se aprobă **Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare în municipiul Fălticeni**, conform anexei nr. 1.

Art.2.– Se aprobă tarifele de utilizare a locurilor de parcare din municipiul Fălticeni după cum urmează:

I.Pentru parcările de reședință, prevăzute în anexa nr. 2, tariful de bază se stabilește în cuantum de 120 lei/an/loc de parcare. În cazul organizării licitației publice cu strigare, prețul de pornire se stabilește în cuantum de 120 lei/an/loc de parcare.

II.Pentru parcările publice cu plată, prevăzute în anexa nr. 3:

- 1 leu/oră/ loc de parcare
- 5 lei/zi/loc de parcare (abonament zilnic) – timp de staționare – 10 ore
- 40 lei/lună/ loc de parcare (abonament lunar)
- 150 lei/6luni /loc de parcare (abonament bianual)
- 240 lei/12 luni/ loc de parcare (abonament anual)

Art.3. – Tariful de utilizare a locurilor de parcare pentru agenții economici care deservește spațiile comerciale din municipiul Fălticeni se stabilește în cuantum de 20 lei/lună/loc de parcare;

Art.4. – Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.– Primarul municipiului Fălticeni, prin serviciile specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR
Nr. 22201 din data de 02.11.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în municipiul Fălticeni și a tarifelor aferente acestora

Potrivit prevederilor O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au inițiativa și adoptă hotărâri referitoare la dezvoltarea și modernizarea infrastructurii edilitar-urbane existente.

De asemenea, în baza OUG nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura desfășurarea fluentă și în siguranță a circulației rutiere și au atribuții în stabilirea reglementărilor referitoare la regimul de acces și circulație, staționare și parcare pentru diferite categorii de vehicule.

Asigurarea staționării autovehiculelor în condiții de siguranță presupune crearea și amenajarea corespunzătoare a unor parcuri publice, în special în zonele de interes public, precum și a parcarilor de reședință în zonele ansamblurilor de locuințe colective.

Ca urmare a numeroaselor solicitări venite din partea cetățenilor pentru utilizarea parcarilor, au fost identificate în mai multe zone din oraș parcuri de reședință ce urmează a fi atribuite în baza regulamentului supus aprobării deliberativului.

Luând în considerare necesitatea folosirii cât mai eficiente a locurilor de parcare existente și fluidizarea circulației rutiere afectată de „blocaje” mai ales în zona centrală a municipiului unde se găsesc și cele mai multe spații comerciale, administrația locală propune amenajarea locurilor de parcare, ca soluție adecvată atât infrastructurii rutiere a municipiului cât și numărului tot mai mare de autovehicule aflate în circulație.

Tarifele privind utilizarea locurilor de parcare vor fi stabilite anual, prin hotărâre a consiliului local.

În conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, proiectul de hotărâre privind ***aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în municipiul Fălticeni și a tarifelor aferente acestora*** a fost supus dezbaterii publice, fiind consultate în special asociațiile de proprietari.

INIȚIATOR
PRIMAR
prof.Gheorghe-Cătălin Coman

H O T A R Ă R E

privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea normelor referitoare la deținerea câinilor pe teritoriul Municipiului Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;
Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman înregistrată la nr. 22199 din 02.11.2012;
- raportul de specialitate al Compartimentului mediu înregistrat la nr. 22200 din 02.11.2012;

În temeiul prevederilor O.U.G. nr.55/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor O.U.G. nr. 55/2002 privind regimul de deținere a câinilor periculoși sau agresivi, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.1, art.45, alin.1, art.47 și art.49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. – Se aprobă **Regulamentul privind stabilirea normelor referitoare la deținerea câinilor pe teritoriul Municipiului Fălticeni**, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2.– Primarul municipiului Fălticeni, prin serviciile specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind organizarea licitației publice deschise privind închirierea spațiului în suprafață de 449,69 m.p. situat la subsolul imobilului din str. Maior Ioan nr. 1

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 22203/02.11.2012;
- raportul de specialitate al Serviciului administrativ-control/achiziții publice înregistrat la nr. 22204/02.11.2012;

În temeiul prevederilor art. 15 și 16 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.10, art.36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 45, alin.3, art.49 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă organizarea licitației publice deschise privind închirierea spațiului în suprafață de 449,69 m.p. situat la subsolul imobilului din str. Maior Ioan nr. 1, în vederea amenajării unui spațiu comercial;

Art.2: Se aprobă documentația privind licitația publică deschisă organizată pentru închirierea spațiului în suprafață de 449,69 m.p., situat la subsolul imobilului din str. Maior Ioan nr. 1, în vederea amenajării unui spațiu comercial, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.3: Prețul de pornire al licitației se stabilește în cuantum de 800 lei/lună/total suprafață închiriată;

Art.4: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

A V I Z A T
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 22203/02.11.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind organizarea licitației publice deschise privind închirierea spațiului în suprafață de 449,69 m.p. situat la subsolul imobilului din str. Maior Ioan nr. 1

Potrivit Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, „*închirierea bunurilor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale se aprobă prin hotărâre a consiliului local*”.

Închirierea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică, în condițiile legii.

Spațiul în suprafață de 449,69 m.p situat la subsolul imobilului din str. Maior Ioan nr. 1 poate fi valorificat prin închiriere în vederea amenajării unui spațiu comercial.

Propun ca prețul de pornire al licitației să fie stabilit în cuantum de 800 lei/lună/total suprafață închiriată, iar perioada de închiriere să fie de 10 ani.

Având în vedere cele expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***organizarea licitației publice deschise privind închirierea spațiului în suprafață de 449,69 m.p. situat la subsolul imobilului din str. Maior Ioan nr. 1.***

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMÂNIA

HOTĂRĂRE
privind vânzarea unor suprafețe de teren – proprietatea privată
a Municipiului Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman înregistrată la nr. 22205 din 02.11.2012;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr. 22206 din 02.11.2012;
- rapoartele de evaluare întocmite de către S.C. "ART – EGO GROUP" S.R.L. Fălticeni;

În temeiul prevederilor art.123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. c, alin. 5, lit. b, art. 45, alin.3, art.47 și art.49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Se aprobă vânzarea suprafeței de **51 m.p.** teren, situată pe **str. Anton Holban f.n.**, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, prevăzută în **anexa nr. 1**, către d-na Iruc Rodica, domiciliată în municipiul Fălticeni, str. Anton Holban, nr. 1A.

Art.2. - Se aprobă vânzarea suprafeței de **125 m.p.** teren, situată pe **str. Topitoriei f.n.**, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, prevăzută în **anexa nr. 2**, către S.C. OMNIA SERVICE SRL Fălticeni, cu sediul în în municipiul Fălticeni;

Art.3. - Se aprobă vânzarea suprafeței de **111 m.p.** teren, situată pe **str. Caporal Movileanu nr. 36**, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, prevăzută în **anexa nr. 3**, către dl. Verdeș Traian, domiciliat în municipiul Fălticeni, str.Republicii, bl. 44, sc. C, ap. 4;

Art.4. - Se aprobă vânzarea suprafeței de **162 m.p.** teren, situată pe **str. Botoșanilor nr. 19**, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, prevăzută în **anexa nr. 4**, către d-na Marian Ana, domiciliată în municipiul Fălticeni, str. Botoșanilor, nr. 19;

Art.5. - Prețul de vânzare al suprafețelor de teren prevăzute la art. 1 – 4 se stabilește conform rapoartelor de evaluare întocmite de către S.C. "ART – EGO GROUP" S.R.L. Fălticeni, după cum urmează:

1. suprafața de **51 m.p.** teren, situată pe **str. Anton Holban f.n.** – 22,95 euro/m.p.;
2. suprafața de **125 m.p.** teren, situată pe **str. Topitoriei f.n.** – 14,40 euro/m.p.;
3. suprafața de **111 m.p.** teren, situată pe **str. Caporal Movileanu nr. 36** – 17,00 euro/m.p.;
4. suprafața de **162 m.p.** teren, situată pe **str. Botoșanilor nr. 19** –

Art.6. - Primarul municipiului Fălticeni, prin serviciile specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR
Nr. 22201 din data de 02.11.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind vânzarea unor suprafețe de teren – proprietatea private a municipiului Fălticeni

Prin cererile înregistrate la nr. 21554/23.10.2012, nr. 21378/19.10.2012, nr. 21953/29.10.2012 și nr. 22548/02.11.2012, s-a solicitat cumpărarea unor suprafețe de teren, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preemțiune prevăzut de art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- suprafața de **51 m.p.** teren, situată pe **str. Anton Holban f.n.** – d-na Iruc Rodica;
- suprafața de **125 m.p.** teren, situată pe **str. Topitoriei f.n.** – S.C.OMNIA SERVICE S.R.L. Fălticeni;
- suprafața de **111 m.p.** teren, situată pe **str. Caporal Movileanu nr. 36** – d-l Verdeș Traian;
- suprafața de **162 m.p.** teren, situată pe **str. Botoșanilor nr. 19** – d-na Marian Ana.

Potrivit prevederilor art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, *“vânzarea, concesiunea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii. Prin derogare ... în cazul în care consiliile locale sau județene hotărăsc vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preemțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local sau județean, după caz”.*

Prețul vânzării celor patru suprafețe de teren a fost calculat de către evaluatorul autorizat S.C. ART-EGO GROUP S.R.L. Fălticeni, prin întocmirea rapoartelor de evaluare.

Propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Fălticeni proiectul de hotărâre privind ***privind vânzarea unor suprafețe de teren – proprietatea private a municipiului Fălticeni.***

INIȚIATOR
PRIMAR
prof.Gheorghe-Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Direcția tehnică

Nr. 22206 din 02.11.2012

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind vânzarea unor suprafețe de teren – proprietatea privată a Municipiului Fălticeni

Proprietarii construcțiilor beneficiază, potrivit prevederilor art.123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de un drept de preemțiune la cumpărarea terenurilor aferente acestora. Prețul vânzării se stabilește în baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local, iar vânzarea se face direct către proprietarii construcțiilor, fără organizarea unei proceduri de licitație publică.

Prin cererile înregistrate la primăria municipiului Fălticeni numiții Iruc Rodica, Verdeș Traian și Marian Ana, cât și societatea Omnia Service, prin reprezentantul ei legal, au solicitat vânzarea unor suprafețe de teren, proprietatea privată a municipiului Fălticeni.

În urma acestor solicitări prețul de vânzare al suprafețelor de teren a fost stabilit conform rapoartelor de evaluare întocmite de către S.C. "ART – EGO GROUP" S.R.L. Fălticeni.

Direcția tehnică
Dir. Ing. Anton Naforniță

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

Privind reorganizarea Comisiei pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 22207/02.11.2012;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr. 22208/02.11.2012;

În temeiul prevederilor art.21 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor art.art. II, alin. 2 din H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.1, art. 45, alin.1, art.49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă reorganizarea Comisiei pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Fălticeni, în următoarea componență:

1. Primar, prof. Cătălin Gheorghe Coman – președinte
2. Secretar municipiu Mihaela Busuioc – secretar
3. Dir. Direcția economică, ec. Laura Florea – membru
4. Dir. D.G.A.O.P., ing. Paul Buhlea – membru
5. Dir. Direcția tehnică, ing. Anton Naforniță - membru

Art.2: Comisia prevăzută la art. 1 va proceda la reactualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Fălticeni

Art.3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

A V I Z A T
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 22207/02.11.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind reorganizarea Comisiei pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Fălticeni

Cadrul juridic general care definește domeniul public al statului și al unităților administrativ — teritoriale este reglementat de art.136 din Constituția României. Delimitarea bunurilor care aparțin statului, județelor, municipiilor, orașelor și comunelor este prevăzută în anexa la Legea nr. 213 /1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni a fost însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 101 din data de 27.11.2008 și atestat prin hotărâre de guvern. În decursul timpului, inventarul a suferit modificări, în sensul excluderii și, respectiv, includerii unor bunuri.

Având în vedere că organigrama municipiului a suferit modificări este necesară și reorganizarea Comisiei pentru întocmirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni în vederea reactualizării bazei de date. Conform prevederilor H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, din comisie trebuie să facă parte primarul, secretarul municipiului, care va fi și secretarul comisiei speciale, directorul Direcției (sau șeful serviciului) economice, directorul Direcției urbanism și amenajarea teritoriului, directorul Direcției juridice și administrație publică locală.

Având în vedere cele expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare **reorganizarea Comisiei pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Fălticeni.**

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Direcția tehnică

Nr. 22208/02.11.2012

RAPORTUL DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind reorganizarea Comisiei pentru întocmirea
inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Fălticeni

Potrivit prevederilor H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, inventarierea se efectuează de către o comisie specială având următoarea componență: Președinte - primarul unității administrativ – teritoriale, Secretar - secretarul Consiliului local, Membrii - directorul Direcției economice, directorul Direcției urbanism și amenajarea teritoriului, directorul Direcției juridice și administrație publică locală.

Pentru îndeplinirea atribuțiilor, comisia va fi sprijinită de către ceilalți specialiști din cadrul aparatului de specialitate al primarului. Comisia va avea în vedere reactualizarea datelor de identificare ale bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Fălticeni înscrise în inventarul care va fi supus ulterior aprobării Consiliului Local.

Direcția tehnică
Dir. Ing. Anton Naforniță

R O M Ă N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

H O T A R Ț A R E

privind acordarea dreptului de uz și de servitute asupra unor suprafețe de teren, proprietatea municipiului Fălticeni, în favoarea S.C. E.ON GAZ DISTRIBUȚIE S.A. – Regiunea Est

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;
Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman înregistrată la nr. 22661 din 07.11.2012;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr. 22662 din 07.11.2012;
- solicitarea S.C. E.ON GAZ DISTRIBUȚIE S.A. – Regiunea Est înregistrată sub nr. 22445/05.11.2012;

În temeiul prevederilor art.109 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, al. 2, lit. „c”, art. 45, al. 3, art. 47, art. 49 și art. 124 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ț Ă Ț E

Art.1. - Se acordă dreptul de uz și de servitute asupra următoarelor suprafețe de teren, proprietatea municipiului Fălticeni, în favoarea **S.C.E.ON GAZ DISTRIBUȚIE S.A. – Regiunea Est**, în vederea instalării unui număr de 4 Stații Protecție Catodică:

1. 2 m.p. – str. Avram Iancu nr. 3
2. 2 m.p. – str. Magazia Gării nr. 9
3. 2 m.p. – str. Ion Creangă nr. 123
4. 2 m.p.- str. Plutonier Ghiniță nr. 2

Art.2.- Exercițarea drepturilor de uz și de servitute asupra terenurilor proprietatea municipiului Fălticeni se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței rețelelor de gaze naturale;

Art.3.- Amplasamentele pentru care se solicită acordarea dreptului de uz și de servitute vor fi supuse autorizării și avizării Direcției tehnice - Serviciul Urbanism din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni și sunt prevăzute în planurile de situație care constituie anexe la prezenta hotărâre;

Art.4.- Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției tehnice din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr.22662/07.11.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de uz și de servitute asupra unor suprafețe de teren, proprietatea municipiului Fălticeni, în favoarea S.C. E.ON GAZ DISTRIBUȚIE S.A. – Regiunea Est

Potrivit Legii nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, concesiunii din sectorul gazelor naturale beneficiază, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de dreptul de uz asupra terenurilor proprietate publică.

Servitutea de trecere cuprinde dreptul de acces și de executare a lucrărilor la locul de amplasare a capacităților energetice, cu ocazia intervenției pentru re tehnologizări, reparații, revizii , avarii, întreținere.

Prin cererea înregistrată sub nr. 22445/05.11.2012 S.C. E.ON GAZ DISTRIBUȚIE S.A. – Regiunea Est a solicitat acordarea cu titlu gratuit a unor suprafețe de teren pentru instalarea a 4 Stații Protecție Catodică, pentru o mai bună protecție anticorozivă a rețelelor de gaze naturale, în scopul evitării scurgerii necontrolate de gaze.

Față de cele precizate supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Fălticeni proiectul de hotărâre privind **acordarea dreptului de uz și de servitute asupra unor suprafețe de teren, proprietatea municipiului Fălticeni, în favoarea S.C. E.ON GAZ DISTRIBUȚIE S.A. – Regiunea Est .**

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOȚAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

Proiect

HOTĂRĂRE

***privind desemnarea reprezentantului Municipiului Fălticeni în Adunarea Generală
a Acționarilor a S.C.ACET S.A. Suceava***

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Fălticeni, prof.Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 22207/ 02.11.2012;
- raportul de specialitate al Biroului juridic înregistrat la nr. 22208/02.11.2012;
- adresa nr. 17591/01.11.2012 transmisă de S.C.ACET S.A. Suceava;

În temeiul prevederilor Legii nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3, pct. 2, lit. a din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. a, și alin. 3, lit. c, art. 45, alin. 1 și art. 50 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se desemnează d-l/d-na consilier local _____ în calitate de reprezentant al Municipiului Fălticeni în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C.ACET S.A. Suceava.

Art.2: Prevederile art. 2 din H.C.L. nr. 131/25.11.2004 se abrogă.

Art.3: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine persoanei desemnate.

INIȚIATOR
PRIMAR
prof.Gheorghe-Cătălin Coman

Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR
Nr. 22208 din data de 02.11.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind desemnarea reprezentantului Municipiului Fălticeni în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C.ACET S.A. Suceava

S.C. ACET S.A Suceava este operatorul regional al serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare în baza contractului de delegare de gestiune încheiat cu unitățile administrativ-teritoriale de la nivelul județului Suceava.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Fălticeni nr. 131/25.11.2004 a fost desemnat ca reprezentant al autorității administrației publice locale în Adunarea Generală a Acționarilor S.C. ACET S.A Suceava, d-l ing. Octavian Perju, al cărui mandat a fost prelungit, în condițiile legii.

Reprezentanții în Adunarea Generală a Acționarilor ai S.C. ACET S.A. Suceava sunt numiți/revocați prin hotărâri ale consiliilor locale, acționare ale societății, precum și prin hotărâre a Consiliului Județean Suceava.

Având în vedere adresa S.C.ACET S.A. Suceava prin care se solicită desemnarea unui reprezentant al Municipiului Fălticeni în Adunarea Generală a Acționarilor, propun ca persoana mandatată să reprezinte interesele unității administrativ-teritoriale să fie un consilier local.

INIȚIATOR
PRIMAR
prof.Gheorghe-Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOȚAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

Proiect

HOTĂRĂRE
privind împuternicirea S.C.ACET S.A Suceava în vederea selectării candidaților
pentru funcțiile de membri ai consiliului de administrație

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Fălticeni, prof.Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 22811/09.11.2012;
- raportul de specialitate al Biroului juridic înregistrat la nr. 22812/09.11.2012;
- adresa nr. 17966/08.11.2012 transmisă de S.C.ACET S.A. Suceava;

În temeiul prevederilor Legii nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3, pct. 2, lit. b și art. 29, alin. 1, din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. , art. 45, alin. 1 și art. 50 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se împuternicește S.C.ACET S.A Suceava, prin consiliul de administrație în funcție, să efectueze procedurile necesare în vederea selectării candidaților pentru funcțiile de membri ai consiliului de administrație din următorul mandat.

Art.2: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine S.C.ACET S.A.Suceava.

INIȚIATOR
PRIMAR
prof.Gheorghe-Cătălin Coman

Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR
Nr. 22811 din data de 09.11.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind împuternicirea S.C.ACET S.A Suceava în vederea selectarii candidatilor pentru functiile de membri ai consiliului de administratie

Prin adresa nr. 17966/08.11.2012 S.C.ACET S.A. Suceava a solicitat Municipiului Falticeni, în calitate de actionar, împuternicirea acesteia, prin consiliul de administratie în functie, sa efectueze procedurile necesare în vederea selectarii candidatilor pentru functiile de membri ai consiliului de administratie din urmatorul mandat.

Potrivit Actului Constitutiv al S.C.ACET S.A Suceava înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Suceava sub nr.180616/10.11.2010, consiliul de administrație al acesteia este compus din 7 administratori, din care unul îndeplinește funcția de președinte.

Administratorii sunt desemnați de către Adunarea Generală a Acționarilor pentru o perioadă de 4 ani și sunt reeligibili. Membrii Consiliului de Administrație sunt numiți și/sau revocați exclusiv printr-o hotărâre a Adunării Generale a Acționarilor, la propunerea Asociației Județene de Alimentare cu Apă și de Canalizare Suceava, care prezintă în acest scop Adunării Generale, cu cel puțin 30 de zile înainte de expirarea mandatului administratorilor în funcție, o listă cu persoanele din rândul cărora Adunarea va alege membrii Consiliului de Administrație.

Candidații pentru posturile de administrator sunt nominalizați de către membrii actuali ai consiliului de administrație.

Pe durata îndeplinirii mandatului, administratorii nu pot încheia cu societatea un contract de muncă, cu excepția directorului general, care este și președinte al Consiliului de Administrație și care își desfășoară activitatea în baza unui contract de mandat conform Legii nr. 31/1990.

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind ***împuternicirea S.C.ACET S.A Suceava în vederea selectarii candidatilor pentru functiile de membri ai consiliului de administratie.***

INIȚIATOR
PRIMAR
prof.Gheorghe-Cătălin Coman