

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

PROIECT

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea execuției bugetului Municipiului Fălticeni
la data de 30.11.2012

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui. Primar, profesor Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 25168 /14.12.2012;
- raportul de specialitate al Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 25169 / 14.12.2012;

În conformitate cu prevederile art. 49, alin.(12) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (4), lit. „a”, art. 45, alin. (2), lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă Contul de execuție al bugetului local la data de 30.11.2012, conform Anexei nr.1.

Art. 2 – Se aprobă Contul de execuție al instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local la data de 30.11.2012, conform Anexei nr.2.

Art. 4 – Anexele nr. 1 –2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR

PRIMAR,
Profesor Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT

SECRETAR MUNICIPIU,
Mihaela Busuioc

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului
Municipiului Fălticeni la data de 30.11.2012

În vederea asigurării echilibrului financiar și pentru a nu înregistra plăți restante, execuția bugetelor se prezintă trimestrial spre aprobare autorităților deliberative.

Din analiza conturilor de execuție prezentate în anexele la Proiectul de hotărâre rezultă că se înregistrează excedent la toate tipurile de bugete, după cum urmează:

- diferența dintre încasările și plățile bugetului local: 3.488.585,25 lei;
- diferența dintre încasările și plățile bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local: 2.142.468 lei;

În cadrul bugetului local, s-a realizat o încasare mai bună a veniturilor, în special ca urmare a bonificației de 10 % acordată contribuabililor care au achitat impozitele și taxele datorate pe întregul an până la data de 31 martie.

Nu au fost încasate toate subvențiile pentru Spitalul Municipal deoarece Ministerul Sănătății virează sumele alocate în buget după executarea lucrărilor.

Excedentul secțiunii de funcționare și disponibilul rămas din anul precedent vor asigura resursele financiare pentru efectuarea plăților programate în bugetul aprobat, astfel încât nu este necesară o redimensionare a prevederilor bugetare, în sensul diminuării cheltuielilor.

Pe parcursul execuției bugetare, dacă încasările vor fi mai mari decât veniturile programate în buget, vom putea majora și cheltuielile bugetare în funcție de priorități.

PRIMAR,
Profesor Gheorghe Cătălin Coman

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului
Municipiului Fălticeni la data de 30.11.2012

În scopul asigurării obligațiilor asumate de unitățile administrativ-teritoriale și pentru a evita situațiile de criză financiară și insolvență, trimestrial se analizează conturile de execuție bugetară.

Analiza este făcută pentru cele două capitole bugetare – buget local și activități finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local- , pe cele două secțiuni: de funcționare și de dezvoltare.

În cadrul bugetului local pentru primele unsprezece luni ale anului 2012, veniturile încasate au asigurat în totalitate cheltuielile secțiunii de funcționare, înregistrându-se excedent. Excedentul secțiunii de funcționare este de 3.469.564,49 lei, excedentul secțiunii de dezvoltare este de 19.020,76 lei

De asemenea, și execuția bugetelor instituțiilor și activităților finanțate din venituri proprii și subvenții sau integral din venituri proprii s-a încheiat cu excedent.

În privința activităților finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local, la data de 30.11.2012, se înregistra un excedent de 2.142.468 lei . Excedentul secțiunii de funcționare este în sumă de 2.473.132 lei, deficitul secțiunii de dezvoltare este în suma de 330.664 lei. Deficitul secțiunii de dezvoltare a avut ca sursă de finanțare excedentul anului precedent.

Situația detaliată pe capitole este prezentată în anexele nr. 1 – 2 la Proiectul de hotărâre.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, veniturile Secțiunii de funcționare au acoperit în totalitate cheltuielile de funcționare pe fiecare tip de buget.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Maria Bulaicon

HOTĂRÂRE
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2012

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, Gheorghe-Cătălin Coman, nr.25170 din 14.12.2012;
- raportul de specialitate al Serviciului financiar-contabilitate nr 25171 din 14.12.2012;
- adresa nr. 63104 din 12.12.2012 de la D.G.F.P. Suceava;
- adresa nr. 21214 din 10.12.2012 de la Consiliul Judetean Suceava;
- adresa nr. 982 din 14.12.2012 de la Școala Gimnaziala „Al. I. Cuza”.

În baza prevederilor art.19 alin. (2), art. 41 alin. 1, art. 46 și art. 49 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 4, lit. „a”, art.44, alin. 1, art. 45, alin.2, lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă rectificarea bugetului local pe anul 2012, conform Anexei.

Art. 2: Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3: Primarul, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INITIATOR,
Profesor Gheorghe Catalin Coman

AVIZAT,
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre
privind rectificarea bugetului local pe anul 2012

Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului cuprinde:

- modificarea bugetului local pe anul 2012 ca urmare a diminuării sumelor defalcate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate cu 5.200 lei, potrivit adresei Direcției Generale a Finanțelor Publice a Județului Suceava nr 63104/12.12.2012

- majorarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local al municipiului Falticeni pentru plata contribuției la cofinanțarea proiectului „*Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Suceava*” în suma de 566.030, din care 134.430 lei nu sunt prevăzuți în bugetul local. Majorarea se va efectua prin efectuarea de varsăminte din excedentul secțiunii de funcționare, pe seama încasării de cote defalcate din impozitul pe venit în suma mai mare decât prevederile bugetare. Valoarea contribuției de plata pentru anul 2012 a fost comunicată de către Consiliul Județean Suceava prin adresa nr 21214/10.12.2012.

Având în vedere prevederile Legii privind finanțele publice locale, propun Consiliului Local aprobarea rectificării bugetare așa cum este prezentată în proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Gheorghe-Cătălin Coman

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind
rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2012

Rectificarea bugetară cuprinde:

1) modificarea bugetului local pe anul 2012 ca urmare a diminuării sumelor defalcate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate cu suma de 5.200 lei, potrivit adresei Direcției Generale a Finanțelor Publice a Județului Suceava nr 63104/2012. Cu suma menționată se diminuează cheltuielile de personal la capitolul 65.02 *Invatamant*.

2) majorarea veniturilor și cheltuielilor secțiunii de dezvoltare a bugetului local al municipiului Falticeni cu suma de 134.430 lei. Veniturile se vor majora prin efectuarea de varsaminte din excedentul secțiunii de funcționare, pe seama încasării de cote defalcate din impozitul pe venit în suma mai mare decât prevederile bugetare. Majorarea cheltuielilor în cadrul capitolului 74.02 *Protectia mediului* este necesară pentru plata contribuției la cofinanțarea proiectului „*Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Suceava*” în suma de 566.030, din care 134.430 lei nu sunt prevăzuți în bugetul local. Suma de plată pentru anul 2012 a fost comunicată de către Consiliul Județean Suceava prin adresa nr 21214/10.12.2012.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, pe parcursul exercițiului bugetar, autoritățile deliberative pot aproba rectificarea bugetelor ca urmare a unor propuneri fundamentate ale ordonatorilor principali de credite.

Sef serviciu financiar-contabilitate,
Ec. Laura Florea

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

H O T A R Ȃ R E
privind aprobarea organizării și desfășurării Festivităților Sărbătorilor
Crăciunului și Anului Nou 2013

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 23922 din 27.11.2012;
- raportul de specialitate al Direcției Administrație și Ordine Publică înregistrat la nr. 23923 din 27.11.2012;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, al. 2, lit. „d” și al. 6, lit. „a”, pct. 4 și 5, art. 45, al. 2, lit. a, art. 47 și art. 49, din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ȃ R Ȃ Ș T E

Art.1. - Se aprobă organizarea și desfășurarea festivităților Sărbătorilor Crăciunului și Anului Nou 2013, în perioada 20.12.2012 - 31.12.2012, în Piața " Nada Florilor" și la sediul Primăriei Municipiului Fălticeni.

Art.2. - Festivitățile Sărbătorilor Crăciunului și Anului Nou 2013 vor fi organizate de Consiliul Local și Primăria Municipiului Fălticeni.

Art.3. - Se aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de 95.000 lei, pentru organizarea și desfășurarea Festivităților și Evenimentelor Sărbătorilor Crăciunului și Anului Nou 2013.

Art.4. - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine organizatorilor și Direcției economice din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru asigurarea utilităților aferente obiectivului de investiții „Locuințe pentru tineri în regim de închiriere, bloc ANL – 40 apartamente – str. Victoriei f.n.”

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 23924/27.11.2012;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 23925/27.11.2012;

În baza prevederilor art. 44, alin. 1 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico – economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „b”, alin. 4, lit. d, art. 45, alin. 2, lit. e și art. 49, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru asigurarea utilităților aferente obiectivului de investiții „***Locuințe pentru tineri în regim de închiriere, bloc ANL – 40 apartamente – str. Victoriei f.n.***”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
Prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 8659/27.04.2012 încheiat între Municipiul Fălticeni și Asociația Utilizatorilor de Pășune „ Florina ” din Municipiul Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Fălticeni, prof.Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 23920/ 27.11.2012;
- raportul de specialitate al Compartimentului fond funciar, înregistrat la nr. 23922/27.11.2012;

In temeiul prevederilor Legii nr. 214/2011 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului nr. 541/2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel national, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul nr. 226/235/2003;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, și alin. 5, lit. a, art. 45, alin. 3 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă actul adițional la contractul de concesiune nr. 8659/27.04.2012 încheiat între Municipiul Fălticeni și Asociația Utilizatorilor de Pășune „ Florina ” din Municipiul Fălticeni, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului, prin compartimentele specializate.

INIȚIATOR
PRIMAR

prof.Gheorghe-Cătălin Coman

Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ACT ADIȚIONAL

la Contractul de concesiune nr. 8659/27.04.2012 încheiat între Municipiul Fălticeni și Asociația Utilizatorilor de Pășune „Florina” din Municipiul Fălticeni

Art.1. – Presentul act adițional se încheie între:

1. **Municipiul Fălticeni**, reprezentat de primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, în calitate de **concedent** și

2. **Asociația Utilizatorilor de Pășune „Florina” din Municipiul Fălticeni**, în calitate de **concesionar**.

Art.2. – Părțile au convenit prin prezentul act adițional completarea art. 5 din Contractul de concesiune nr. 8659/27.04.2012, prin introducerea punctului 3 care va avea următorul cuprins:

„ **3. Concesionarul are dreptul de a amenaja construcții de exploatație agricolă pe terenul concesionat, autorizate în condițiile legii, iar la încetarea contractului de concesiune acestea vor fi preluate în proprietatea Municipiului Fălticeni.**”

Art.3. – Presentul act adițional s-a încheiat astăzi, _____2012 în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Pășune

CONCESIONAR
Asociația Utilizatorilor de
„Florina” din Municipiul Fălticeni

Primar,
prof.Gheorghe-Cătălin Coman

Direcția tehnică
Ing. Naforniță Anton

Vizat pentru legalitate
Cons. juridic Simona Ciocan

Viza C.F.P.
Dir.ec. Bulaicon Maria

Întocmit
Insp. sup. Ancuța Alexiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului de închiriere a spațiului situat în municipiul Fălticeni, str. Mihai Eminescu, bl. 1 (parter/demisol) în vederea desfășurării activității arhivistice a Primăriei municipiului Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 24978/12.12.2012;
- raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ înregistrat la nr. 24979/12.12.2012;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 1, art. 45, alin. 1 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă prelungirea termenului de închiriere pe o perioadă de 1 an, respectiv 01.01.2013 – 31.12.2013, a spațiului situat în municipiul Fălticeni, str. Mihai Eminescu, bl. 1 (parter/demisol), în vederea desfășurării activității arhivistice a Primăriei municipiului Fălticeni.

Art.2: Prețul chiriei se stabilește în cuantum de 380 lei/lună (fără TVA).

Art.3: Direcția economică și Direcția tehnică din cadrul primăriei municipiului Fălticeni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

A V I Z A T
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 24978/12.12.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere a spațiului situat în municipiul Fălticeni, str. Mihai Eminescu, bl. 1(parter/demisol) în vederea desfășurării activității arhivistice a Primăriei municipiului Fălticeni

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Fălticeni cu nr. 59/25.06.2008 s-a aprobat închirierea, până la sfârșitul anului 2008, a spațiului situat în municipiul Fălticeni, str. Mihai Eminescu, bl. 1 (parter/demisol), în vederea desfășurării activității arhivistice a Primăriei municipiului Fălticeni.

Ulterior, termenul de închiriere a fost prelungit anual, inclusiv în anul 2012, în speranța că se va găsi o soluție ca arhiva instituției să poată fi depozitată într-un imobil aflat în proprietatea municipiului și care să nu necesite costuri suplimentare privind chiria.

Întrucât Municipiul Fălticeni nu dispune încă de un spațiu adecvat desfășurării activității arhivistice, consider necesară prelungirea termenului de închiriere a imobilului situat pe str. Mihai Eminescu, bl. 1, proprietatea d-lui Păiuș Ioan, pe o perioadă de 1 an de zile, respectiv 01.01.2013 – 31.12.2013.

Prețul chiriei este de 380 lei/lună(fără TVA).

În considerarea celor expuse propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***prelungirea termenului de închiriere a spațiului situat în municipiul Fălticeni, str. Mihai Eminescu, bl. 1(parter/demisol) în vederea desfășurării activității arhivistice a Primăriei municipiului Fălticeni.***

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Nr. 24979/12.12.2012

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere a spațiului situat în municipiul Fălticeni, str. Mihai Eminescu, bl. 1(parter/demisol) în vederea desfășurării activității arhivistice a Primăriei municipiului Fălticeni

Închirierea spațiului situat în municipiul Fălticeni, str. Mihai Eminescu, bl. 1 (parter/demisol) – proprietatea d-lui Păiuș Ioan, în vederea desfășurării activității arhivistice a Primăriei municipiului Fălticeni, face obiectul contractului nr. 9559/2008, încheiat în conformitate cu prevederile HCL nr. 59/25.06.2008, contract care ulterior a fost prelungit.

Potrivit Legii arhivelor nr. 16/1996, documentele de arhivă se păstrează în depozite construite special sau în încăperi amenajate în acest scop, cu asigurarea condițiilor necesare pentru păstrarea corespunzătoare a documentelor și pentru protecția lor față de acțiunea agenților de deteriorare.

Data fiind imposibilitatea asigurării, și în acest an, a unui spațiu adecvat funcționării activității arhivistice, considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind ***prelungirea termenului de închiriere a spațiului situat în municipiul Fălticeni, str. Mihai Eminescu, bl. 1(parter/demisol) în vederea desfășurării activității arhivistice a Primăriei municipiului Fălticeni.***

***Compartiment Spațiu locativ
Insp. Marius Cireș***

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

H O T Ă R Ă R E

privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor și spațiilor situate în Bazarul și Piața Agroalimentară Fălticeni

Consiliul local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman , înregistrată la nr. 24980/12.12.2012;

- raportul de specialitate al Directorului Piață – Bazar, înregistrat la nr. 24981/12.12.2012;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. „d”, alin. 6, lit „a”, pct.16, art. 45, alin.1 și art. 49 din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. – Se aprobă prelungirea termenului de închiriere a terenurilor și a spațiilor situate în Bazarul și Piața Agroalimentară Fălticeni, pe o perioadă de 1 an, respectiv 01.01.2013 – 31.12.2013.

Art.2. – Cuantumul chiriei pentru terenurile situate în Bazarul și Piața Agroalimentară Fălticeni se stabilește după cum urmează:

a) teren Bazar - 14 lei / m.p./ lună;

b) teren Piața Agroalimentară - 23 lei / m.p. / lună;

Art.3. – Cuantumul chiriei pentru spațiile situate în Piața Agroalimentară Fălticeni este de 33 lei/m.p./lună

Art.4. – Taxele pentru folosirea locurilor publice din Bazar și Piața Agroalimentară Fălticeni sunt cele prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Administrației Pieței și Bazarului Fălticeni.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 24980/12.12.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor și spațiilor situate în Bazarul și Piața Agroalimentară Fălticeni

Termenul de închiriere al spațiilor și terenurilor situate în Bazar și Piața Agroalimentară expiră la data de 31.12.2012, motiv pentru care se impune prelungirea acestuia pentru încă un an de zile, respectiv pentru perioada 01.01.2013 - 31.12.2013.

Totodată se impune și actualizarea taxelor pentru folosirea locurilor publice din Bazar și Piața Agroalimentară.

În considerarea celor expuse propun Consiliului Local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***prelungirea termenului de închiriere a terenurilor și spațiilor situate în Bazarul și Piața Agroalimentară Fălticeni.***

**INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNCICIPIULUI FĂLTICENI
Direcția Administrației Piețelor

Nr. 24981/12.12.2012

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor și spațiilor situate în Bazarul și Piața Agroalimentară Fălticeni

Termenul de închiriere a terenurilor și spațiilor situate în Bazarul și Piața Agroalimentară Fălticeni expiră la data de 31.12.2012.

În vederea încheierii noilor contracte se impune prelungirea duratei închirierii pentru încă un an de zile, începând cu data de 01.01.2013 și până la data de 31.12.2013.

Ținând cont de anumite influențe de ordin economic și financiar se impune și actualizarea pentru anul 2013 a taxelor pentru folosirea locurilor publice din Bazar și Piața Agroalimentară Fălticeni, acestea fiind prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre.

Director Administrația Piețelor
Ing. Laurențiu Bălău

I. TAXE PENTRU FOLOSIREA LOCURILOR PUBLICE**A. Taxe pentru vânzarea produselor agroalimentare, în piețe, din:**

	Taxe aprobate lei/ zi
a) vehicule – căruțe	7
b) autovehicule până la 1 tonă	15
c) autovehicule până la 1 tonă cu remorcă	18
d) autovehicule între 1 tonă și 3,5 tone	35
e) autovehicule peste 3,5 tone	50
f) autovehicule peste 3,5 tone cu remorcă sau autotrenuri	80

B. Taxe pentru folosirea meselor (tarabelor) din piețe :
5 lei masă/zi**C. Taxe pentru depozitarea temporară a mărfurilor(lădițe,saci) pe platou și în jurul meselor (tarabelor):**
(interzis depozitarea produselor pe căile de acces)
5lei /mp/zi**D. Taxe pentru folosirea temporară a platourilor din piețe pentru expunerea spre vânzare de:**

	Taxe aprobate lei /mp/ zi
a) flori naturale - producători particulari - agenți comerciali	4 5
b) răsaduri	5
c) pomi fructiferi	5
d) produse agroalimentare	5

E. Taxe pentru vânzarea de:

	Taxe aprobate
a) păsări	3lei/buc/zi
b) păsări exotice	3lei/buc/zi
c) pești exotici	3lei/acvariu/zi
d) pui de o zi	0,5lei/buc/zi

II. TÂRG

A. Expunerea spre vânzare a obiectelor de ocazie:

	Taxe aprobate
a) la masă	5 lei/mp/zi
b) la platou	5 lei/mp/zi
c) din și de pe autoturism	20 lei/zi
d) din mână	5 lei/zi

B. Expunerea spre vânzare a covoarelor :

	Taxe aprobate
a) de pe gard sau platou	5lei/buc/zi

III. STABILIREA DE TARIFE PENTRU PRESTĂRI SERVICII ÎN PIAȚĂ

A. Pentru închiriat:

	Taxe aprobate lei /buc/ zi
a) balanță romană cu tijă	4
b) cântar electronic	7
c) halat pentru vânzare carne	2
d) halat pentru vânzare prod.lactate	2
e) butuc tranșat carne	2
f) vitrină frigorifică - desfacere prod. lactate	15
g) vitrină frigorifica - desfacere prod.carne	20

B. Parcare auto:

a) până la 1h	1leu
b) abonament zilnic(timp staționare – 10 ore)	5 lei

C. Efectuarea unei cântăriri

1 leu/op.(prima gratuită)

D. Folosirea cabinei la grupul sanitar

0,5 lei/pers.

E. Cazare producători particulari

15 lei/pat/noapte

F. Certificat cumpărări mărfuri

3% din valoarea mărfurilor
de cumpărat

➤ cu excepția unităților bugetare

gratuit

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate închirierii, situată în municipiul Fălticeni, str. Topitoriei, bl. 2, ap. 1, d-lui Afilipoaei Liviu Florin

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 23778/23.11.2012;
- raportul de specialitate al Compartimentului Spațiu locative, înregistrat la nr. 23779/23.11.2012;

În temeiul prevederilor art. 15, alin. 5 – 7 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. d, alin. 6, lit. a, pct. 17, art. 45, alin. 1, art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă reparizarea unei locuințe pentru tineri destinate închirierii, situată în municipiul Fălticeni, str. Topitoriei, bl. 2, ap. 1, d-lui Afilipoaei Liviu Florin.

Art.2: Durata termenului de închiriere este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii, în condițiile legii.

Art.3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

A V I Z A T
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

**privind darea în administrare a unor imobile, proprietatea publică
a Municipiului Fălticeni, în care își desfășoară activitatea instituții
publice de interes local**

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 24984/12.12.2012;

- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr. 24985/12.12.2012;

În temeiul prevederilor art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 10, art. 123, art. 45, alin. 3 și art. 47 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă darea în administrare pe o perioadă de 1 an, respectiv 01.01.2013 - 31.12.2013, a imobilelor situate pe str. Republicii nr. 1, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, în care își desfășoară activitatea următoarele instituții publice de interes local:

1) Compartimentul Teritorial de Sănătate Publică - str. Republicii nr. 1;

2) Reprezentanța Fălticeni a Camerei de Comerț și Industrie Suceava - str. Republicii nr. 1;

3) Reprezentanța Fălticeni a Oficiului Registrului Comerțului - str. Republicii nr. 1;

4) Inspectoratul de Jandarmi Județean Suceava – Secția de Jandarmi Fălticeni – str. Ion Creangă nr. 19;

Art.2. Cheltuielile privind utilitățile și întreținerea spațiilor prevăzute la art. 1 vor fi suportate de către titularii dreptului de administrare.

Art.3. Direcția tehnică din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR

PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT

SECRETAR MUNICIPIU

Mihaela Busuioc

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a unor imobile, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, în care își desfășoară activitatea instituții publice de interes local

Potrivit prevederilor art. 867, alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, dreptul de administrare a proprietății publice se constituie prin hotărâre a consiliului local.

În municipiul Fălticeni își desfășoară activitatea Compartimentul Teritorial de Sănătate Publică, Camera de Comerț și Industrie Suceava – Reprezentanța Fălticeni, Reprezentanța Fălticeni a Oficiului Registrului Comerțului și Secția de Jandarmi Fălticeni.

Având în vedere atât caracterul de utilitate publică al acestor instituții, cât și faptul că termenul pentru care s-a aprobat darea în administrare a imobilelor în care își desfășoară activitatea expiră la data de 31.12.2012, propun darea în administrare a acestor imobile pe o perioadă de încă 1 an, respectiv 01.01.2013 – 31.12.2013.

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind ***darea în administrare a unor imobile, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, în care își desfășoară activitatea instituții de interes public local.***

**INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MUNCICIPIULUI FĂLTICENI
Direcția tehnică

Nr. 24985/12.12.2012

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a unor imobile,
proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, în care își desfășoară activitatea
instituții publice de interes local

Prin H.C.L. nr. 79/22.12.2011 s-a aprobat darea în administrare a imobilelor, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, în care își desfășoară activitatea Compartimentul Teritorial de Sănătate Publică, Reprezentanța Fălticeni a Camerei de Comerț și Industrie Suceava, Reprezentanța Fălticeni a Oficiului Registrului Comerțului și Secția de Jandarmi Fălticeni, instituții publice de interes local.

Întrucât termenul de folosință al acestor spații expiră la data de 31.12.2012 și având în vedere caracterul de utilitate publică al acestor instituții, consider că este necesară darea în administrare pe o perioadă de încă un an de zile a spațiilor în care acestea funcționează.

Cheltuielile privind utilitățile și întreținerea spațiilor transmise vor fi suportate de către titularii dreptului de administrare.

Direcția tehnică
Dir. ing. Anton Naforniță

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 25050/13.12.2012;

- raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ, înregistrat la nr. 25051/13.12.2012;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. d, alin. 6, lit.a, pct.16, art. 45, alin. 3 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni, pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii, pe o perioadă de 1 an, respectiv 01.01.2013 - 31.12.2013, construcții aflate în proprietatea:

a) S.C. " Parisienne a la Vys" S.R.L.

b) dl. Scripcă Vasile

Art.2: Quantumul chiriei aferente contractelor de închiriere prevăzute la art. 1 se stabilește la 25 lei/m.p./lună;

Art.3: Prolungirea termenului de închiriere este condiționată de achitarea la zi a chiriei aferente perioadei anterioare;

Art.4: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 25050/13.12.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii

Pentru folosința terenurilor pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii au fost încheiate contracte de închiriere pe perioadă determinată, în baza Hotărârii Consiliului Local cu nr. 81 din data de 22.12.2011.

Termenul de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni, pe care sunt amplasate aceste construcții metalice provizorii, aflate în proprietatea S.C. Parisienne a la Vys S.R.L. și dl. Scripcă Vasile, expiră la data de 31.12.2012.

Având în vedere că prețul chiriei aferent perioadei anterioare a fost achitat , condiție impusă pentru prelungirea contractelor pentru încă un an de zile, propun Consiliului Local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii.***

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA MĂUNICIPIULUI FĂLTICENI
Compartiment Spațiu locativ

Nr. 25051/13.12.2012

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere a terenurilor
proprietate publică a municipiului Fălticeni pe care sunt amplasate construcții
metalice provizorii

Prin Hotărârea Consiliului Local cu nr. 81 din data de 22.12.2011 s-a aprobat prelungirea termenului de închiriere a terenurilor proprietate publică a municipiului Fălticeni, pe care sunt amplasate construcții metalice provizorii aflate în proprietatea S.C. Parisienne a la Vys S.R.L. și dl. Scripcă Vasile, până la data de 31.12.2012.

Având în vedere că prețul chiriei aferent perioadei anterioare a fost achitat, considerăm legală prelungirea termenului de închiriere pe o perioadă de încă un an de zile, respectiv 01.01.2013 – 31.12.2013.

Prețul chiriei este de 25 lei/m.p./lună, iar prelungirea termenului de închiriere este condiționată de achitarea la zi a chiriei aferente perioadei anterioare.

Compartiment Spațiu locativ
Insp. Marius Cireș

HOTĂRÂRE

privind completarea Inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 15 / 2003, aprobat prin H.C.L. nr. 65 / 30.06.2005

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 23928/14.12.2012;

- raportul de specialitate al Comisiei de identificare și de inventariere a terenurilor pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat la nr. 23929/14.12.2012;

În temeiul prevederilor art.1 și art. 2 din H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „f”, art.45, alin. 1 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă completarea Inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, situate în intravilanul localității, întocmit în baza prevederilor Legii nr. 15 / 2003 și aprobat prin H.C.L. nr. 65 / 30.06.2005, după cum urmează:

Municipiul Fălticeni	Suprafața totală - m.p. -	Din care:				
		Curți / construcții	Arabil	Vii	Livezi	Păduri
Str. Botoșani nr. 64	103	x	-	-	-	-

Art.2: Planul de situație al parcelei de teren este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Comisiei de identificare și inventariere a terenurilor pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU**

Mihaela Busuioc

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR**

Nr. 23928/14.12.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 15/ 2003, aprobat prin H.C.L. nr. 65 / 30.06.2005

Potrivit prevederilor Legii nr. 15/2003 atribuirea terenurilor aflate în proprietatea privată a unităților administrativ – teritoriale se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile și libere de sarcini.

Inventarul terenurilor disponibile, întocmit de către Comisia locală de identificare și inventariere a terenurilor pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 se analizează și se validează prin hotărâre a Consiliului Local.

Suprafața de 103 mp situată pe str. Botoșani nr. 64 a fost identificată de către Comisia locală, iar pentru atribuirea în folosință gratuită este necesară includerea acesteia în Inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 15/2003, aprobat prin HCL nr. 65/30.06.2005.

Propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Fălticeni proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 15/ 2003, aprobat prin H.C.L. nr. 65 / 30.06.2005.

**INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului terenurilor aparținând
domeniului privat al municipiului Fălticeni pentru aplicarea prevederilor
Legii nr. 15/ 2003, aprobat prin H.C.L. nr. 65 / 30.06.2005**

Având în vedere cererea numitului Sava Constantin Cristian, prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a unei suprefețe de teren, în vederea construirii de locuință proprietate personală, Comisia de identificare și de inventariere a terenurilor pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare, constituită în baza art. 1 din Legea nr. 15/2003, a identificat o suprafață de 103 m.p. teren, situat pe str. Botoșani nr. 64., teren care este disponibil și liber de sarcini.

În baza prevederilor art. 1, alin. 2 și 4 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 5 din Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, propunem Consiliului Local includerea suprafeței de 103 mp, situată pe str. Botoșani nr. 64, în Inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni.

**Comisia de identificare și de inventariere a terenurilor pentru aplicarea Legii nr.
15/2003**

Ing. Octavian Perju
Ing. Cătălin Fodor
Ing. Ancuța Alexiu
Ing. Ioan Gheorghiu
Ref. sup. Constantin Cîrjă

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE
privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren,
proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, în vederea construirii unei locuințe

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 25166/14.12.2012;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 25167/14.12.2012;
- cererea d-lui Sava Constantin Ciprian înregistrată sub nr. 23885/26.11.2012;

În baza prevederilor art. 1, alin. 2 și art. 4 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, precum și ale art. 5 din Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003, aprobate prin H.G. nr. 896 / 2003;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „c”, art.45, alin. 2¹ și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, d-lui Sava Constantin Ciprian, a suprafeței de 103 m.p. teren, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situata pe str. Botoșani nr. 64, în vederea construirii unei locuințe;

Art.2: Planul de situație al parcelei de teren este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Beneficiarul terenului este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art.4: Atribuirea în folosință gratuită a terenului se face pe durata existenței locuinței proprietate personală;

Art.5: După finalizarea construirii locuinței, titularul dreptului de folosință gratuită al terenului poate solicita cumpărarea acestuia, în condițiile legii.

Art.6: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

A V I Z A T
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 25166/14.12.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, în vederea construirii unei locuințe

Legea nr. 15/2003 reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, de teren aflat în domeniul privat al unităților administrativ – teritoriale, pentru construirea unei locuințe.

Numitul Sava Constantin Ciprian îndeplinește condițiile prevăzute de lege pentru atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, nedeținând în proprietate o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală.

Comisia pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 a identificat o suprafață de teren de 103 mp, situată pe str. Botoșani nr. 64, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, suprafață ce este disponibilă atribuirii în folosință gratuită, în condițiile legii.

Propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind **atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, în vederea construirii unei locuințe.**

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, în vederea construirii unei locuințe

Comisia pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 a identificat o suprafață de 103 mp teren pe str. Botoșani nr. 64, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, teren ce poate fi atribuit în folosință gratuită, în condițiile legii.

Numitul Sava Constantin Ciprian a solicitat atribuirea în folosință gratuită a unui teren, în vederea construirii unei locuințe.

Conform legii, beneficiarii terenurilor sunt obligați să înceapă construcția locuințelor în termen de un an de la data atribuirii terenurilor și să le realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

După finalizarea în termen a construirii locuințelor, Consiliul Local poate hotărî, la solicitarea beneficiarului, vânzarea directă către acesta a terenului respectiv, în condițiile legii.

Dir. Direcția tehnică,
Ing. Naforniță Anton

HOTĂRÂRE
privind prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilelor situate
pe str. Republicii nr. 1 și str. Ana Ipătescu, bl. 1, în care își desfășoară
activitatea instituției de utilitate publică

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 24982/12.12.2012;
 - raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr. 24983/12.12.2012;
- În temeiul prevederilor art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 10, art. 124, art. 45, alin. 3 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă prelungirea termenului de folosință gratuită pe o perioadă de 1 an, respectiv 01.01.2013 – 31.12.2013, a imobilelor situate pe str. Republicii nr. 1 și str. Ana Ipătescu, bl.1, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, în care își desfășoară activitatea următoarele instituții de utilitate publică:

- 1) Filiala Nevăzătorilor Suceava – Grupa Fălticeni - str. Republicii nr. 1;
- 2) Comitetul de Cruce Roșie - filiala Fălticeni - str. Ana Ipătescu, bl.1;

Art.2: Cheltuielile privind utilitățile și întreținerea spațiilor vor fi suportate de către instituțiile prevăzute la art.1.

Art.3: Direcția tehnică din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 24982/12.12.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilelor situate pe str. Republicii nr. 1 și str. Ana Ipătescu, bl. 1, în care își desfășoară activitatea instituții de utilitate publică

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 78 din 22.12.2011 s-a aprobat prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilelor situate pe str. Republicii nr. 1 și str. Ana Ipătescu, bl. 1, în care își desfășoară activitatea Asociația Nevăzătorilor și Comitetul de Cruce Roșie – filiala Fălticeni, termen care expiră la data de 31.12.2012.

Având în vedere caracterul de utilitate publică al celor două instituții, consider necesară prelungirea termenului de folosință gratuită al acestor imobile, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, pe o perioadă de încă 1 an de zile, respectiv 01.01.2013 – 31.12.2013. Față de cele prezentate propun Consiliului Local spre analiză și aprobare ***proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de folosință gratuită a imobilelor situate pe str. Republicii nr. 1 și str. Ana Ipătescu, bl. 1, în care își desfășoară activitatea instituții de utilitate publică.***

**INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman**

Nr. 24983/12.12.2012

**RAPORT DE SPECIAITATE
la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de folosință gratuită a
imobilelor situate pe str. Republicii nr. 1 și str. Ana Ipătescu, bl. 1 în care își
desfășoară activitatea instituții de utilitate publică**

Întrucât la data de 31.12.2012 expiră termenul de folosință gratuită a imobilelor situate pe str. Republicii nr. 1 și str. Ana Ipătescu, bl. 1, în care își desfășoară activitatea Filiala Județeană a Asociației Nevăzătorilor din România – Grupa Fălticeni și Comitetul de Cruce Roșie – filiala Fălticeni, consider că este necesară asigurarea continuității acțiivității acestora, punându-le la dispoziție în continuare aceste spații.

Pe durata exercitării dreptului de folosință gratuită, cheltuielile privind utilitățile și întreținerea spațiilor vor fi suportate de către insituțiile publice susmenționate.

**Direcția tehnică,
Dir. ing. Anton Naforniță**

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

H O T Ă R Ă R E

privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea consiliului local al municipiului Fălticeni nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul Coman Gheorghe-Cătălin, primar al municipiului Fălticeni, județul Suceava, înregistrată la nr. 25172/14.12.2012;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr. 25173/14.12.2012;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, pecum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (1) din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Fălticeni, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare, se completează conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Primarul municipiului Fălticeni și Direcția economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

prof.Gheorghe-Cătălin Coman

Avizat
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioac

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
P R I M A R

Nr. 25172/14.12.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare

Delimitarea bunurilor care aparțin statului, județelor, municipiilor, orașelor și comunelor este prevăzută în anexa la Legea nr. 213 /1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni a fost însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 101 din data de 27.11.2008 și atestat prin hotărâre de guvern.

În decursul timpului, inventarul a suferit modificări, în sensul excluderii și, respectiv, includerii unor bunuri.

Comisia specială pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Fălticeni a identificat suprafața de 17526 m.p. teren situată pe str. Broșteni, f.n., care nu se regăsește înregistrată în Inventar, astfel că se impune adoptarea unei hotărâri în acest sens.

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind ***completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare.***

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Prof.Gheorghe-Cătălin Coman