

**H O T Ă R Ă R E**  
**privind aprobarea conturilor anuale de execuție bugetară**  
**și a situației financiare pe anul 2012 a Municipiului Fălticeni**

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

expunerea de motive a d-lui. Primar, Prof. Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 10242/22.05.2013;

raportul de specialitate al Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 10243 / 22.05.2013;

În conformitate cu prevederile art. 57, alin.(1) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 287, alin. (2) din H.G. nr. 44 / 2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571 / 2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (4), lit. „a”, art. 45, alin. (2), lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

**HOTĂRĂȘTE**

Art. 1 – Se aprobă Contul de execuție al bugetului local pe anul 2012, conform Anexei nr.1.

Art. 2 – Se aprobă Contul de execuție al instituțiilor și activităților finanțate din venituri proprii și subvenții pe anul 2012, conform Anexei nr.2.

Art. 3 – Se aprobă Contul de execuție al sponsorizărilor primite și utilizate în anul 2012, conform Anexei nr.3.

Art. 4 – Se aprobă Situațiile financiare anuale întocmite la data de 31.12.2012, conform Anexei nr. 4.

Art. 5 – Se aprobă înscrierea în Anexa nr. 5 a sumelor reprezentând facilitățile fiscale acordate în anul 2012, a sumelor înregistrate în evidența separată a insolvabililor și a sumelor înregistrate în lista de rămășiță la data de 31.12.2012, în conformitate cu prevederile art.287, alin.(2) din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal.

Art. 6– Anexele nr. 1 –5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR,**  
**Prof. Gheorghe-Catalin Coman**

**AVIZAT**  
**SECRETAR MUNICIPIU,**  
**Mihaela Busuioc**

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea conturilor anuale de execuție bugetară**  
**și a situației financiare pe anul 2012 a Municipiului Fălticeni**

În baza prevederilor Legii finanțelor publice locale și ale Legii administrației publice locale, contul anual de execuție bugetară și situațiile financiare anuale se prezintă spre aprobare consiliilor locale.

Anul bugetar 2012 s-a încheiat din punct de vedere al execuției bugetului local cu un **excedent cumulat de 3.659.352 lei**, sumă care ne permite să realizăm în anul 2012 investițiile prevăzute în Secțiunea de dezvoltare.

Activitățile finanțate integral din venituri proprii au înregistrat la sfârșitul anului 2012 un excedent în sumă de 3.774.416 lei, luând în considerare și rezerva din anul precedent. Cea mai mare sumă: 3.141.650 lei, o reprezintă disponibilul pentru Spitalul Municipal, urmată de disponibilul înregistrat la Piața Agroalimentară: 426.966 lei. Soldul rămas la Spital pentru activități finanțate integral din venituri proprii, este constituit din sume primite de la Casa de Sănătate la sfârșitul anului, când nu au mai putut fi efectuate plăți către furnizori. Activitățile finanțate integral din venituri proprii, desfășurate în cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat, au înregistrat la sfârșitul anului un disponibil de 205.800 lei.

Pentru instituțiile finanțate din venituri proprii și subvenții: cele patru muzee și Casa de cultură, alocațiile de la bugetul local au fost în sumă de 543.267 lei, iar veniturile proprii au fost în sumă de 39.680 lei. Spitalul Municipal a fost finanțat și din subvenții de la bugetul local și de la Ministerul Sănătății. Plățile efectuate din subvențiile primite de această instituție se ridică la suma de 10.226.590 lei, din care 10.000.000 lei – pentru construcția noului Spital.

Sponsorizările primite în anul 2012, în sumă totală de 4.000 lei, au fost cheltuite conform destinațiilor specificate de sponsori, pentru organizarea „Zilelor Municipiului Fălticeni – 2012”, respectiv pentru cheltuieli materiale la cele două unități de învățământ beneficiare.

Unitatea teritorială de trezorerie a statului a confirmat prin viză exactitatea plăților de casă și a disponibilităților din conturi la sfârșitul anului 2012 iar situațiile financiare au fost depuse pentru verificare și centralizare la D.G.F.P. Suceava, conform prevederilor legale.

PRIMAR,

**Prof. Gheorghe-Catalin Coman**

**CONTUL DE EXECUȚIE AL BUGETULUI LOCAL  
LA 31.12.2012**

**I. VENITURI**

-lei-

Denumire indicator	Cod indicator	Prevederi bugetare inițiale	Prevederi bugetare definitive	Incasări realizate
Impozitul pe venituri din transferul proprietății	03.02	-	92.540	119.701
Cote și sume defalcate din impozitul pe venit	04.02	5.806.170	5.994.009	6.197.423
Impozite și taxe pe proprietate	07.02	3.099.070	3.099.070	3.294.591
Sume defalcate din TVA	11.02	21.757.910	22.969.691	22.964.173
Taxe pe servicii specifice	15.02	1.150	1.150	1.146
Taxe pe utilizarea bunurilor sau pe desfășurarea de activități	16.02	1.171.540	1.174.540	1.236.270
Venituri din proprietate	30.02	570.100	570.100	620.524
Venituri din prestări servicii și alte activități	33.02	240.920	240.920	255.723
Venituri din taxe administrative	34.02	147.710	147.710	150.963
Amenzi, penalități și confiscări	35.02	410.950	463.750	516.254
Diverse venituri	36.02	372.280	372.280	337.277
Transferuri voluntare-sponsorizări	37.02	-	4.000	4.000
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.02	-	-	40.192
Subvenții de la bugetul de stat	42.02	651.500	10.701.051	10.565.859
Sume primite de la UE, din care: - restituire prefinanțare	45.02	523.700	523.700	511.031
<b>Total venituri, din care:</b>		<b>34.773.000</b>	<b>46.351.511</b>	<b>46.815.127</b>
<b>- Venituri proprii</b>		<b>11.819.890</b>	<b>12.153.069</b>	<b>12.770.064</b>

**II. CHELTUIELI – inclusiv plăți efectuate din excedentul anului precedent**

Denumire indicator	Cod indicator	Credite bugetare inițiale	Credite bugetare definitive	Plăți efectuate
Autorități publice	51.02	2.775.000	2.686.340	2.600.720
Alte servicii publice generale	54.02	245.000	361.930	311.651
Ordine publică și siguranță națională	61.02	441.000	461.000	425.813
Învățământ	65.02	21.401.800	22.654.300	21.715.282
Sănătate	66.02	426.000	10.462.400	10.391.429
Cultură, recreere, religie	67.02	2.430.100	2.580.300	2.120.005
Asigurări și asistență socială	68.02	1.572.100	1.700.800	1.515.897
Locuințe, servicii și dezvoltare publică	70.02	3.473.000	4.103.911	2.825.129
Protecția mediului	74.02	2.189.000	1.629.730	1.561.440
Transporturi	84.02	2.320.000	2.320.000	2.316.573
<b>Total cheltuieli</b>		<b>37.273.000</b>	<b>48.960.711</b>	<b>45.783.939</b>

**IV. EXCEDENT LA 31.12.2012**  
**(inclusiv disponibilul din anul precedent)**

**3.659.352**

**PRIMAR,**  
**Prof.Gheorghe Catalin Coman**

**DIRECTOR ECONOMIC,**  
**Ec.Maria Bulaicon**

**CONTUL DE EXECUȚIE  
AL INSTITUTIILOR SI ACTIVITĂȚILOR FINANȚATE  
DIN VENITURI PROPRII SI SUBVENTII  
LA 31.12.2012**

**I. VENITURI**

-lei-

Denumire indicator	Cod indicator	Prevederi bugetare inițiale	Prevederi bugetare definitive	Încasări realizate
Venituri din proprietate	30.10	847.795	847.795	912.835
Venituri din prestări servicii și alte activități	33.10	17.526.358	17.572.110	16.107.501
Diverse venituri	36.10	134.000	134.000	298.915
Donații și sponsorizări – Spital Municipal	37.10		252	252
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.10		13.442	15.952
Subvenții de la alte administrații	43.10	771.200	10.846.000	10.769.857
<b>Total venituri</b>		<b>19.279.353</b>	<b>29.413.599</b>	<b>28.105.312</b>

**II. CHELTUIELI**

Denumire indicator	Cod indicator	Credite bugetare inițiale	Credite bugetare definitive	Plăți efectuate
Învățământ	65.10	1.849.517	1.855.517	1.092.020
Sănătate – Spitalul Municipal	66.10	17.475.000	27.551.246	23.556.207
Cultura, recreere, religie	67.10	584.200	636.200	572.655
Locuințe, servicii și dezvoltare publică- Piață-Bazar	70.10	1.080.000	1.095.500	823.261
<b>Total cheltuieli</b>		<b>20.988.717</b>	<b>31.138.463</b>	<b>26.044.143</b>

**SOLD LA 31.12.2012: 3.774.416 LEI**  
(inclusiv disponibilul din anul precedent)

**PRIMAR,**  
**Prof.Gheorghe Catalin Coman**

**DIRECTOR ECONOMIC,**  
**Ec.Maria Bulaicon**

**CONTUL DE EXECUȚIE  
AL SPONSORIZĂRILOR PRIMITE ȘI UTILIZATE  
ÎN ANUL 2012**

- lei -

Indicatori	Cod indicator	Suma
<b>Venituri din donații și sponsorizări, din care:</b>	37.02.01	<b>4.000</b>
- Primăria Municipiului Fălticeni		1.000
- Colegiul Agricol		1.500
- Grădinița cu program normal nr. 7 „Voinicelul”		1.500
<b>Total plăți efectuate în limita sponsorizărilor primite, din care:</b>		<b>4.000</b>
- Zilele Municipiului – 2012	20.30.30	1.000
- Colegiul Agricol	20.05.30	1.500
- Grădinița cu program normal nr. 7 „Voinicelul”	20.05.30	1.500
<b>Suma rămasă neutilizată și transferată în contul de disponibil 50.07</b>		<b>-</b>

**PRIMAR,**  
Prof.Gheorghe Catalin Coman

**DIRECTOR ECONOMIC,**  
Ec.Maria Bulaicon

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea conturilor anuale**  
**de execuție bugetară și a situației financiare pe anul 2012 a Municipiului Fălticeni**

Conform **Contului de execuție al bugetului local**, veniturile încasate au fost în sumă de 46.815.127 lei, din care venituri proprii: 12.770.064 lei, reprezentând 27,28 %.

În ceea ce privește cheltuielile, în totalul de 45.783.939 lei, ponderea cea mai mare o au plățile efectuate pentru învățământ: 47,43 %, urmate de cheltuielile din cadrul capitolului bugetar „Sanatate” care includ și transferurile pentru investiții la Spitalul Municipal, având ca sursa bugetul de stat – 10.000.000 lei și bugetul local.

**Contul de execuție al instituțiilor activităților finanțate din venituri proprii și subvenții** cuprinde

- veniturile și cheltuielile muzeelor, Casei de cultură și ale Spitalului Municipal – partea finanțată din subvenții – acestea fiind constituite ca și **activități parțial finanțate din surse proprii** și
- veniturile și cheltuielile Pieței agroalimentare, a unităților de învățământ care desfășoară activități autofinanțate: cămine-internat pentru elevi, cantine, organizarea de cursuri de calificare etc. și ale Spitalului Municipal – partea finanțată din contractele încheiate cu Casa de Sănătate și cu Direcția de Sănătate Publică – acestea fiind constituite ca și **activități și instituții integral finanțate din surse proprii**

În cadrul acestui buget, cea mai mare pondere (90,45 %) o reprezintă cheltuielile Spitalului Municipal.

Soldul activităților autofinanțate este de 3.774.416 lei la 31.12.2012.

Din analiza **Bilanțului** încheiat la data de 31.12.2012 se observă că totalul capitalurilor proprii, care reprezintă diferența între active și datorii, s-a majorat cu 20.747.544 lei față de începutul anului. Acest fapt este consecința înregistrării în anul 2012 a unui rezultat patrimonial excedentar (veniturile înregistrate au fost mai mari decât cheltuielile). Anul precedent s-a înregistrat cu deficit, pe de o parte datorită provizioanelor înregistrate de unitățile de învățământ, pe de altă parte datorită înregistrării în evidența contabilă a cheltuielilor efectuate cu proiectul de reabilitare și modernizare a strazilor.

Valoarea activelor este și ea în creștere față de începutul anului, atât a celor necurente, cât și a celor curente. În categoria celor necurente au fost înregistrate majorările de valori la clădirile reabilite, echipamentele și utilajele achiziționate, în categoria activelor curente au fost înregistrat creșterea stocurilor de materiale sanitare, medicamente, materiale consumabile și combustibili precum și disponibilitățile la trezorerie.

Soldul datoriilor comerciale de 1.020.298 lei, în scădere față de 1 ianuarie 2012, reprezintă în special valoarea utilităților consumate în luna decembrie, pentru care facturile s-au primit după data de 27.12.2012.

Datoriile către bugete reprezintă impozitul pe salariile aferente lunii decembrie 2012, virat în ianuarie 2013, precum și contribuțiile sociale aferente, pentru toate instituțiile subordonate. Tot ca datorii sunt considerate și salariile cuvenite salariaților pentru luna decembrie. Datoriilor necurente, sunt reprezentate de provizioane ce se concretizează în drepturi de personal obținute prin hotărâri judecătorești de către instituțiile de învățământ, care vor fi plătite eșalonat, conform reglementărilor în vigoare. Valoarea acestora a scăzut cu sumele achitate în anul 2012 ce reprezintă 5% din valoarea totală a acestora, urmând ca în anul 2013 să se vor achita, din sume de la bugetul de stat, 10%.

La data de 31.12.2012 nu se înregistrează plăți restante către salariați, către bugetul de stat sau al asigurărilor sociale, către furnizori de bunuri și servicii sau furnizori de active fixe

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Ec. Maria Bulaicon**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
**privind completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al**  
**Municipiului Fălticeni**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 8713/26.04.2013;
- referatul Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 8588 din data de 26.04.2013;
- prevederile HCL nr. 24/26.05.2011 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin.3, art.47 și art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă completarea **Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni**, cu suprafețele de teren prevăzute în anexa nr. 1și identificate conform planurilor de situație care constituie anexele nr. 2 -18;

**Art.2:** Prevederile HCL nr.24/26.05.2011 se modifică în mod corespunzător;

**Art.3:** Anexele nr. 1- 18 fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.4:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**

**PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**A V I Z A T**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
Mihaela Busuioc

Anexa nr.1 la HCL nr. \_\_\_\_\_

**Bunuri (terenuri) care completează Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumire bunuri inventariate</b>	<b>Suprafața</b>	<b>Valoare de inventar(lei)</b>
1.	Teren str. Școala Domneacă, nr. 2	48 m.p.	4909,87
2.	Teren str. Nicu Gane, f.n.	62 m.p.	7610,32
3.	Teren str. Republicii( zona bl. 13)	35 m.p.	4009,73
4.	Teren str. Ana Ipătescu f.n.	131 m.p.	15007,86
5.	Teren str. Mihail Sadoveanu, nr. 5	1381 m.p.	132951,63
6.	Teren str. 13 Decembrie(garaj nr. 4)	18m.p.	2062,15
7.	Teren str. 13 Decembrie, f.n.	6,70 m.p.	767,58
8.	Teren str. 13 Decembrie(garaj nr. 5)	19 m.p.	2176,71
9.	Teren str. Halei, f.n.	53 m.p.	5421,32
10.	Teren str. Halei, f.n.	21 m.p.	2148,07
11.	Teren str. Halei, f.n.	18 m.p.	1841,20
12.	Teren str. Halei, f.n.	47 m.p.	4807,58
13.	Teren str. Nicolae Beldiceanu, f.n.	74 m.p.	7872,16
14.	Teren str. Halei, f.n	130 m.p.	13297,57
15.	Teren str. Nicolae Beldiceanu, f.n.	324 m.p.	34467,28
16.	Teren str. Nicolae Beldiceanu, f.n.	150 m.p.	15957,08
17.	Teren str. Petru Rareș, nr. 18	135 m.p.	11599,56



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
PRIMAR

Nr. 8713/26.04.2013

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni**

Având în vedere prevederile art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia, „*Toate bunurile aparținând unităților administrativ – teritoriale sunt supuse inventarierii anuale*”, precum și prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia „*Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată*” propun completarea **Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni** cu următoarele suprafețe de teren:

Nr. Crt.	Denumire bunuri inventariate	Suprafața
1.	Teren str. Școala Domneacă, nr. 2	48 m.p.
2.	Teren str. Nicu Gane, f.n.	62 m.p.
3.	Teren str. Republicii( zona bl. 13)	35 m.p.
4.	Teren str. Ana Ipătescu f.n.	131 m.p.
5.	Teren str. Mihail Sadoveanu, nr. 5	1381 m.p.
6.	Teren str. 13 Decembrie(garaj nr. 4)	18 m.p.
7.	Teren str. 13 Decembrie, f.n.	6,70 m.p.
8.	Teren str. 13 Decembrie(garaj nr. 5)	19 m.p.
9.	Teren str. Halei, f.n.	53 m.p.
10.	Teren str. Halei, f.n.	21 m.p.
11.	Teren str. Halei, f.n.	18 m.p.
12.	Teren str. Halei, f.n.	47 m.p.
13.	Teren str. Nicolae Beldiceanu, f.n.	74 m.p.
14.	Teren str. Halei, f.n	130 m.p.
15.	Teren str. Nicolae Beldiceanu, f.n.	324 m.p.
16.	Teren str. Nicolae Beldiceanu, f.n.	150 m.p.
17.	Teren str. Petru Rareș, nr. 18	135 m.p.

Terenurile menționate sunt identificate în planurile de situație care constituie anexe la proiectul de hotărâre.

**INIȚIATOR  
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**

***privind vânzarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preemțiune al proprietarilor construcțiilor***

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 8574/25.04.2013;

- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 8575/25.04.2013;

- cererile persoanelor îndreptățite la cumpararea terenurilor aferente construcțiilor;

- rapoartele de evaluare întocmite de către S.C. REVAL S.R.L. Suceava;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. b), art. 45, alin. 3) și art. 123, alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** - Se aprobă vânzarea suprafețelor de teren, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, prevăzute în **anexa nr. 1**, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru proprietarii construcțiilor autorizate în condițiile legii.

**Art. 2.** - Prețul de vânzare al suprafețelor de teren prevăzute la art. 1 se stabilește conform rapoartelor de evaluare întocmite de către S.C. REVAL S.R.L. Suceava, după cum urmează:

1. suprafața de **48 m.p.** teren, situată pe **str. Scoala Domneasca, nr. 2** – 3.360 lei;
2. suprafața de **18 m.p.** teren, situată pe **str. 13 Decembrie, f.n.** – 1.260 lei;
3. suprafața de **19 m.p.** teren, situată pe **str. 13 Decembrie, f.n.** – 1.330.lei;
4. suprafața de **546 m.p.** teren, situată pe **str. Nicolae Beldiceanu, f.n.** – 64.425 lei;
5. suprafața de **181 m.p.** teren, situată pe **str. Halei, f.n.** – 20.570 lei;
6. suprafața de **515 m.p.** teren, situată pe **str. Victoriei, nr. 76** – 54.020 lei;
7. suprafața de **131 m.p.** teren, situată pe **str. Ana Ipatescu, f.n.** – 13.170 lei;
8. suprafața de **237 m.p.** teren, situată pe **str. Victoriei, nr. 112** – 16.570 lei;
9. suprafața de **62 m.p.** teren, situată pe **str. Nicu Gane, f.n.** – 7.860 lei;
10. suprafața de **848 m.p.** teren, situată pe **str. Crisan, nr. 30** – 37.060 lei
11. suprafața de **30 m.p.** teren, situată pe **str. Victoriei, f.n.** – 3.800 lei;
12. suprafața de **221 m.p.** teren, situată pe **str. Tudor Vladimirescu, f.n.** – 9.660 lei;
13. suprafața de **5670 m.p.** teren, situată pe **str. 9 Mai, f.n.** – 247.780 lei;
14. suprafața de **123 m.p.** teren, situată pe **str. Maior Ioan, f.n.** – 5.375 lei.
15. suprafața de **1142 m.p.** teren, situată pe **str. 9 Mai, f.n.** – 49.910 lei;

**Art. 3:** Pretul terenurilor se achita integral la data autentificării contractelor de vânzare-cumparare, cu excepția celor prevăzute în **anexa nr. 2**.

**Art. 4:** Persoanele prevăzute în anexa nr. 2 vor achita contravaloarea terenurilor în rate trimestriale, actualizate cu indicele prețurilor de consum comunicat de Institutul Național de Statistică, conform **anexei nr. 3**.

**Art. 5:** Cheltuielile privind întocmirea documentației cadastrale și de evaluare a terenurilor supuse vânzării, cât și cele privind taxele notariale vor fi suportate de către cumpărători.

**Art. 6:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
prof.Gheorghe-Cătălin Coman

*Avizat,*  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
*Mihaela Busuioc*

Nr. Crt.	Elemente de identificare a terenurilor supuse vânzării	Numele si prenumele/adresa cumpărătorilor terenurilor
1.	suprafața de <b>48 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Scoala Domneasca, nr. 2</b>	<b>DOROFTEI GABRIEL – STR. Sucevei, bl. 115, sc. B, ap. 18</b>
2.	suprafața de <b>18 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. 13 Decembrie, f.n.</b>	<b>NECHIFOR SIMION – str. 13 Decembrie, bl. 11, sc. B, ap. 3</b>
3.	suprafața de <b>19 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. 13 Decembrie, f.n.</b>	<b>HOIDRAG DORINA și HOIDRAG NICOLAE – str. Republicii, bl. 42, sc. B, ap. 7</b>
4.	suprafața de <b>546 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Nicolae Beldiceanu, f.n.</b>	<b>S.C.BOTUȘANU COM S.R.L. Fălticeni</b>
5.	suprafața de <b>181 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Halei, f.n.</b>	<b>S.C.TRANSIT S.R.L.Fălticeni</b>
6.	suprafața de <b>515 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Victoriei, nr. 76</b>	<b>APOPEI MARCEL – str. Victoriei, nr. 76</b>
7.	suprafața de <b>131 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Ana Ipatescu, f.n.</b>	<b>ANDRIESCU EUGENIA – Aleea Nucului, bl. 1, sc. B, ap. 2</b>
8.	suprafața de <b>237 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Victoriei, nr. 112</b>	<b>TELESCU DUMITRU și TELESCU ANA str. Victoriei, nr. 112</b>
9.	suprafața de <b>62 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Nicu Gane, f.n.</b>	<b>BUJOREANU NECULAI – str. Nicu Gane, bl. 7, sc. B, ap. 16</b>
10.	suprafața de <b>848 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Crisan, nr. 30</b>	<b>BALTOI ANICA, PÂRVAN ELENA-DORINA, COMAN MUREȘ si BOAMBĂ MIHAI str. Crișan, nr. 30</b>
11.	suprafața de <b>30 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Victoriei, f.n.</b>	<b>CORNEA DAMIAN – B-dul 2 Grăniceri, bl. 2, sc. A, ap. 12</b>
12.	suprafața de <b>221 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Tudor Vladimirescu, f.n.</b>	<b>BERNASCHI MIHAI str. Tudor Vladimirescu, nr. 27 A</b>
13.	suprafața de <b>5670 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. 9 Mai, f.n. –</b>	<b>S.C.DELICON PRODIMPEXS.R.L. Fălticeni</b>
14.	suprafața de <b>123 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. Maior Ioan, f.n. –</b>	<b>S.C.DELICON PRODIMPEX S.R.L. Fălticeni</b>
15.	suprafața de <b>1142 m.p.</b> teren, situată pe <b>str. 9 Mai, f.n. –</b>	<b>S.C.PIRANA S.R.L. Fălticeni</b>

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. \_\_\_\_\_/29.05.2013

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Numele și prenumele beneficiarului</b>
1.	<b>DOROFTEI GABRIEL</b>
2.	<b>S.C.BOTUȘANU COM S.R.L. Fălticeni</b>
3.	<b>S.C.TRANSIT S.R.L.Fălticeni</b>
4.	<b>ANDRIESCU EUGENIA</b>
5.	<b>BUJOREANU NECULAI</b>
6.	<b>S.C. DELICON PRODIMPEX S.R.L. Fălticeni(numai suprafața de 5670 m.p. teren, situată pe str. 9 Mai, f.n.)</b>
7.	<b>S.C. PIRANA S.R.L. Fălticeni</b>

Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. \_\_\_\_\_/29.05.2013

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Numele și prenumele beneficiarului</b>	<b>Nr. ratelor trimestriale</b>
1.	<b>DOROFTEI GABRIEL</b>	<b>4</b>
2.	<b>S.C.BOTUȘANU COM S.R.L. Fălticeni</b>	<b>4</b>
3.	<b>S.C.TRANSIT S.R.L.Fălticeni</b>	<b>4</b>
4.	<b>ANDRIESCU EUGENIA</b>	<b>4</b>
5.	<b>BUJOREANU NECULAI</b>	<b>4</b>
6.	<b>S.C. DELICON PRODIMPEXS.R.L. Fălticeni (numai suprafața de 5670 m.p. teren, situată pe str. 9 Mai, f.n.)</b>	<b>8</b>
7.	<b>S.C. PIRANA S.R.L. Fălticeni</b>	<b>8</b>

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**P R I M A R**

**Nr. 8759 / 29.042013**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind vânzarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preemțiune al proprietarilor construcțiilor***

Potrivit prevederilor art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, "vânzarea, concesiunea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii. Prin derogare ... în cazul în care consiliile locale sau județene hotărăsc vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază **de un drept de preemțiune** la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Pretul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local sau județean, după caz".

În urma identificării terenurilor care intră sub incidența prevederilor art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, propun vânzarea acestora cu respectarea dreptului de preemțiune al proprietarilor construcțiilor, după cum urmează:

1. suprafața de **48 m.p.** teren, situată pe **str. Scoala Domneasca, nr. 2** – 3.360 lei;
2. suprafața de **18 m.p.** teren, situată pe **str. 13 Decembrie, f.n.** – 1.260 lei;
3. suprafața de **19 m.p.** teren, situată pe **str. 13 Decembrie, f.n.** – 1.330.lei;
4. suprafața de **546 m.p.** teren, situată pe **str. Nicolae Beldiceanu, f.n.** – 64.425 lei;
5. suprafața de **181 m.p.** teren, situată pe **str. Halei, f.n.** – 20.570 lei;
6. suprafața de **515 m.p.** teren, situată pe **str. Victoriei, nr. 76** – 54.020 lei;
7. suprafața de **131 m.p.** teren, situată pe **str. Ana Ipatescu, f.n.** – 13.170 lei;
8. suprafața de **237 m.p.** teren, situată pe **str. Victoriei, nr. 112** – 16.570 lei;
9. suprafața de **62 m.p.** teren, situată pe **str. Nicu Gane, f.n.** – 7.860 lei;
10. suprafața de **848 m.p.** teren, situată pe **str. Crisan, nr. 30** – 37.060 lei
11. suprafața de **30 m.p.** teren, situată pe **str. Victoriei, f.n.** – 3.800 lei;
12. suprafața de **221 m.p.** teren, situată pe **str. Tudor Vladimirescu, f.n.** – 9.660 lei;
13. suprafața de **5670 m.p.** teren, situată pe **str. 9 Mai, f.n.** – 247.780 lei;
14. suprafața de **123 m.p.** teren, situată pe **str. Maior Ioan, f.n.** – 5.375 lei.
15. suprafața de **1142 m.p.** teren, situată pe **str. 9 Mai, f.n.** – 49.910 lei;

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind **vânzarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, cu respectarea dreptului de preemțiune al proprietarilor construcțiilor**

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**Prof.Gheorghe-Cătălin Coman**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
**privind concesionarea directă a suprafeței de 35 mp teren, proprietatea privată a**  
**municipiului Fălticeni, situat pe str. Republicii nr. 31**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 10423/24.05.2013;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr. 10424/24.05.2013;
- cererea S.C. Pharmaplus SRL înregistrată sub nr. 4243/11.04.2013;
- raportul de evaluare nr. 3816/22.05.2013 întocmit de către SC REVAL SRL Suceava; În temeiul prevederilor art. 15, lit. e din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; În conformitate cu prevederile art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 45, alin. 3, art. 49 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă concesionarea directă a suprafeței de 35 mp teren, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, identificată conform planului de situație prevăzut la anexa nr. 1., situat pe str. Republicii nr. 31, către S.C. Pharmaplus SRL, prin reprezentant legal Slutu Eugen, în vederea extinderii construcției existente.

**Art.2:** Prețul concesiunii este de 6500 lei, conform raportului de evaluare prevăzut la anexa nr. 2 și va fi achitat în termen de 1 an de zile de la data încheierii contractului de concesiune, în rate semestriale egale.

**Art.3:** Durata concesiunii este de 25 de ani.

**Art.4:** Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**A V I Z A T**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
PRIMAR

Nr. 10423/24.05.2013

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind concesionarea directă a suprafeței de 35 mp teren, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat pe str. Republicii nr. 31***

Conform prevederilor Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.

Prin excepție de la acest articol, terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilite potrivit legii, ori pot fi date în folosință pe termen limitat, după caz, pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia.

Prin cererea înregistrată sub nr.4243/11.04.2013S.C. Pharmaplus SRL, prin reprezentant legal Slutu Eugen, a solicitat concesionarea unei suprafețe de teren situată pe str. Republicii nr. 31, în vederea extinderii construcției existente, proprietatea societății.

Suprafa de teren menționată mai sus se regăsește în domeniul privat al municipiului Fălticeni.

Prețul concesiunii este stabilit la cuantumul de 6500 lei, conform raportului de evaluare și va fi achitat în termen de 1 an de zile de la data încheierii contractului de concesiune, în rate semestriale egale, durata concesiunii fiind de 25 de ani.

Având în vedere cele expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***concesionarea directă a suprafeței de 35 mp teren, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat pe str. Republicii nr. 31.***

**INIȚIATOR  
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman



**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**H O T Ă R Ȃ R E**

**privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al  
municipiului Fălticeni, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea  
nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul local al municipiului Fălticeni;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul Coman Gheorghe-Cătălin, primar al municipiului Fălticeni, județul Suceava, înregistrată sub nr. 8732 /29.04.2013;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat sub nr. 8733 /29.04.2013;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (1) din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ȃ R Ț E:**

**Art. 1.** – Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Fălticeni, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

- (1) Textul de la poziția nr. 402, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins „ str. Nicolae Beldiceanu, nr. 8 – S.c.= 2.512 mp”.
- (2) Textul de la poziția nr. 402, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins „ 2.788.936 lei ”.

**Art. 2.** - Primarul municipiului Fălticeni și Direcția economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

**prof.Gheorghe-Cătălin Coman**

**Avizat,**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
Mihaela Busuioc

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**P R I M A R**

**Nr. 8732 / 29.042013**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare***

Delimitarea bunurilor care aparțin statului, județelor, municipiilor, orașelor și comunelor este prevăzută în anexa la Legea nr. 213 /1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni a fost însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 101 din data de 27.11.2008 și atestat prin H.G. nr. 453/2009.

Clădirea în care se află sediul Pieței agroalimentare este înscrisă în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni la poziția nr. 402, având o suprafață construită de 1.120 m.p.

În urma măsurărilor efectuate pentru înscrierea în evidențele Biroului de carte funciară, s-a constatat că suprafața acestei clădiri este de 2512 m.p., având în vedere și lucrările de modernizare a pieței executate în anul 2010.

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind ***modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare.***

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
***Prof.Gheorghe-Cătălin Coman***

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**DIRECȚIA TEHNICĂ**

**Nr. 8733/ 29.04.2013**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***la proiectul de hotărâre privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare***

Comisia specială numită prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Fălticeni nr. 107/28.11.2012 are ca obiectiv reactualizarea datelor de identificare ale bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Fălticeni înscrise în Inventarul domeniului public.

Piața agroalimentară Fălticeni, în urma modernizărilor efectuate, are o suprafață construită de 2.512 m.p., fapt care implică modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni, cu suprafața corespunzătoare.

În cazul modificării sau completării Inventarului este necesar ca bunurile imobile să fie înscrise în evidențele Biroului de carte funciară.

**DIRECȚIA TENICĂ**  
**Ing. Naforniță Anton**

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**H O T Ă R Ă R E**

***Privind transformarea a două posturi din statul de funcții al Spitalului Municipal Fălticeni în posturi de nivel imediat superior***

*Consiliul local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;*

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof.Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 10065/21.05.2013;
- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane-salarizare, înregistrat la nr. 10066/21.05.2013;
- adresa Spitalului Municipal Fălticeni nr. 2511/29.04.2013;

În temeiul prevederilor art.41, alin. 2 din H.G. nr. 286/2011 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. „a”, alin. 3, lit „b”, art. 45, alin.1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.–** Se aprobă transformarea a două posturi de statistician medical în statistician medical principal de la Compartimentul de evaluare și statistică medicală din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni, ca urmare a promovării examenului de către titularii posturilor.

**Art.2.** –Spitalul Municipal Fălticeni va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

**prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**AVIZAT**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**Mihaela Busuic**

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**P R I M A R**

**Nr. 10065/21.05.2013**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind transformarea a două posturi din statul de funcții al Spitalului Municipal Fălticeni în posturi de nivel imediat superior***

Potrivit prevederilor art.41, alin. 2 din H.G. nr. 286/2011 **pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice**, cu modificările și completările ulterioare, " *promovarea persoanelor încadrate cu contract individual de muncă în grade sau trepte profesionale se face, de regulă, pe un post vacant sau temporar vacant, iar în situația în care nu există un asemenea post se face prin transformarea postului din statul de funcții în care acestea sunt încadrate într-unul de nivel imediat superior*".

Spitalul Municipal Fălticeni a solicitat, prin adresa nr.2511/29.04.2013, transformarea în statul de funcții a două posturi de statistician medical în statistician medical principal de la Compartimentul de evaluare și statistică medicală, ca urmare a promovării examenului de către titularii posturilor.

Având în vedere cele expuse supun spre aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind ***transformarea a două posturi din statul de funcții al Spitalului Municipal Fălticeni în posturi de nivel imediat superior***.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
***prof.Gheorghe-Cătălin Coman***

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
**privind delimitarea zonelor din intravilanul și extravilanul municipiului Fălticeni și**  
**încadrarea acestora în categoriile de impozitare**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr.8462/25.04.2013;
- raportul de specialitate al Serviciului Impozite și Taxe Locale, înregistrat la nr. 8480/25.04.2013;
- raportul Comisiei de verificare a delimitării zonelor din intravilanul și extravilanul municipiului Fălticeni;

În temeiul prevederilor art.247 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.1, art.45, alin.1, art.47 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă delimitarea zonelor din intravilanul și extravilanul municipiului Fălticeni și încadrarea acestora în categoriile de impozitare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2:** Orice alte prevederi contrare se abrogă.

**Art.3:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**A V I Z A T**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
Mihaela Busuioc

**R O M Ă N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**H O T A R Ț A R E**

**privind acordarea dreptului de uz și de servitute asupra unor suprafețe de teren, proprietatea municipiului Fălticeni, în favoarea S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Mediaș**

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;  
Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman înregistrată la nr. 6710 din 04.04.2013;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr.6711 din 04.04.2013;
- solicitarea Societății Naționale de Transport Gaze Naturale " Transgaz" S.A. Mediaș înregistrată sub nr.1008/18.02.2013;

În temeiul prevederilor art. 109 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, al. 2, lit. „c”, art. 45, al. 3, art. 47, art. 49 și art. 124 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ț A R Ț E**

**Art.1.** - Se acordă dreptul de uz și de servitute asupra următoarelor suprafețe de teren, proprietatea municipiului Fălticeni, în favoarea S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Mediaș, pe care sunt amplasate obiective aferente sistemului de transport gaze naturale:

1. 4 m.p. – islaz Fălticeni (mal drept iaz Țarna Mare)
2. 6 m.p. –islaz Fălticeni (mal drept iaz Țarna Mare)
3. 4 m.p. – islaz Fălticeni (mal stâng iaz Țarna Mare)
4. 4 m.p.- islaz Fălticeni (mal stâng iaz Țarna Mare)

**Art.2.-** Exercițarea drepturilor de uz și de servitute asupra terenurilor proprietatea municipiului Fălticeni se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței rețelelor de gaze naturale.

**Art.3.-** Amplasamentele pentru care se solicită acordarea dreptului de uz și de servitute vor fi supuse autorizării și avizării Direcției tehnice - Serviciul Urbanism din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni și sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției tehnice din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

**prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**AVIZAT**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**Mihaela Busuioc**

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**PRIMAR**

**Nr.6710/04.04.2013**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind acordarea dreptului de uz și de servitute asupra unor suprafețe de teren, proprietatea municipiului Fălticeni, în favoarea S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Mediaș**

Potrivit Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, concesiunii din sectorul gazelor naturale beneficiază, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de dreptul de uz asupra terenurilor proprietate publică.

Servitutea de trecere cuprinde dreptul de acces și de executare a lucrărilor la locul de amplasare a obiectivelor, cu ocazia intervenției pentru retehnologizări, reparații, revizii, avarii, întreținere.

Prin cererea înregistrată sub nr. 1008/18.02.2013 S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Mediaș a solicitat acordarea cu titlu gratuit a unor suprafețe de teren pentru amplasarea unui număr de patru robineti .

Față de cele precizate supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Fălticeni proiectul de hotărâre privind **acordarea dreptului de uz și de servitute asupra unor suprafețe de teren, proprietatea municipiului Fălticeni, în favoarea S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Mediaș.**

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

**Prof. Gheorghe Cătălin Coman**



**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**H O T A R Ț E**  
**privind aprobarea organizării manifestărilor culturale prilejuite de Ziua Internațională a**  
**Copilului**

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 10384 din 24.05.2013;
- raportul de specialitate al Direcției Administrație și Ordine Publică înregistrat la nr. 10385 din 24.05.2013;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, al. 2, lit. „d” și al. 6, lit. „a”, pct. 4 și 5, art. 45, al. 2, lit. a, art. 47 și art.49, din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ț Ț Ț E**

**Art.1.** -Se aprobă organizarea manifestărilor culturale prilejuite de Ziua Internațională a Copilului , în perioada 31.05.2013 - 01.06.2013, în Piața " Nada Florilor".

**Art.2.-** Manifestările culturale prilejuite de Ziua Internațională a Copilului vor fi organizate de Consiliul Local și Primăria Municipiului Fălticeni în parteneriat cu Clubul Copiilor și unitățile de învățământ preșcolar și gimnazial din Fălticeni.

**Art.3.-** Se aprobă alocarea de la bugetul local, capitolul 67.02. –“ Cultură, recreere și religie” a sumei de 10.000 lei pentru organizarea și desfășurarea manifestărilor culturale prilejuite de Ziua Internațională a Copilului.

**Art.4.-** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine organizatorilor și Direcției economice din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**A V I Z A T**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
Mihaela Busuioc

**R O M Ă N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**H O T A R Ț A R E**  
**privind modificarea prevederilor HCL nr. 4/10.01.2013 pentru stabilirea impozitelor și**  
**taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2013**

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 8618 din 30.04.2013;
- raportul de specialitate al Serviciului Impozite și Taxe Locale, înregistrat la nr. 8648 din 30.04.2013;

În temeiul prevederilor pct. 1 din Legea nr.127/2013 privind aprobarea OUG nr. 121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „b”, alin. 4, lit. c, art. 45, alin.2, lit. c, art. 47 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ț Ă R Ț E**

**Art.1.** – Se aprobă modificarea prevederilor HCL nr.4/10.01.2013 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2013 în sensul majorării taxei pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă la cuantumul de 500 lei.

**Art.2.** -Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
**prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**AVIZAT**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**Mihaela Busuioc**

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
FĂLTICENI**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**

**Privind desemnarea unui consilier local în Comisia de recepție a lucrărilor de întreținere și ameliorare a pășunilor din Municipiul Fălticeni**

*Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava ;*

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof.Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 10067/21.05.2013;

- raportul de specialitate al Compartimentului fond funciar, înregistrat la nr. 10068/21.05.2013;

În baza prevederilor Ordinului nr. 541 din 25 august 2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pășunilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.36, alin.1, art.45, alin.1 si art.47 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.**– Se desemnează în Comisia de recepție a lucrărilor de întreținere și ameliorare a pășunilor din Municipiul Fălticeni d-na/d-l consilier local \_\_\_\_\_.

**Art.2.**–Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine persoanei numite.

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**AVIZAT  
SECRETAR MUNICIPIU  
Mihaela Busuioc**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea proiectului “Implementarea de soluții e-guvernare la nivelul a 15 UAT –uri din județul Suceava III” din cadrul Programului Operațional Sectorial „Creșterea Competitivității Economice” 2007-2013, Axa III „Tehnologia Informației și Comunicațiilor pentru sectoarele privat și public”, Domeniul Major de Intervenție 2 „Dezvoltarea și creșterea eficienței serviciilor publice electronice”, Operațiunea 1 „Susținerea implementării de soluții de e-guvernare și asigurarea conexiunii la broadband, acolo unde este necesar”, apel 3, conform condițiilor prevăzute în cadrul Acordului de parteneriat**

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 10071/21.05.2013;

- raportul de specialitate al Direcției generale administrație și ordine publică, înregistrat la nr. 10072/21.05.2013;

- prevederile Ghidului solicitantului din cadrul Programului Operațional Sectorial „Creșterea Competitivității Economice” 2007-2013, Axa III „Tehnologia Informației și Comunicațiilor pentru sectoarele privat și public”, Domeniul Major de Intervenție 2 „Dezvoltarea și creșterea eficienței serviciilor publice electronice”, Operațiunea 1 „Susținerea implementării de soluții de e-guvernare și asigurarea conexiunii la broadband, acolo unde este necesar”, apel 3, conform condițiilor prevăzute în cadrul Acordului de parteneriat;

- procedurile de accesare a fondurilor din Programul Operațional Sectorial „Creșterea Competitivității Economice”, aprobat prin Decizia Comisiei Europene nr. 3472/12.07.2007;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (6) lit. a) pct. 19 și art. 45 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 - Se aproba proiectul cu titlul “Implementarea de soluții e-guvernare la nivelul a 15 UAT –uri din județul Suceava III”.**

Art. 2 - Se aprobă participarea Municipiului Fălticeni, în calitate de Partener, la implementarea proiectului “ Implementarea de soluții e-guvernare la nivelul a 15 UAT –uri din județul Suceava III”, în cadrul Programului Operațional Sectorial „Creșterea Competitivității Economice” 2007-2013, Axa III „Tehnologia Informației și Comunicațiilor pentru sectoarele privat și public”, Domeniul Major de Intervenție 2 „Dezvoltarea și creșterea eficienței serviciilor publice electronice”, Operațiunea 1 „Susținerea implementării de soluții de e-guvernare și asigurarea conexiunii la broadband, acolo unde este necesar”, apel 3, alături de Consiliul Județean Suceava în calitate de Lider, conform Acordului de Parteneriat, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă valoarea cheltuielilor eligibile pentru proiectul „Implementarea de soluții e-guvernare la nivelul a 15 UAT –uri din județul Suceava III” de 246.288,88 lei inclusiv TVA, aferentă Municipiului Fălticeni. Cofinanțarea de 2% din cheltuielile eligibile este de 4.925,78 lei și va fi suportată de către Consiliul Județean Suceava.

Art.4 Se împuternicește primarul municipiului Fălticeni, domnul Coman Gheorghe Cătălin, să semneze Acordul de parteneriat cu Consiliul Județean Suceava precum și toate celelalte documente din cadrul proiectului menționat la art.1.

***INIȚIATOR***

**PRIMAR**

**prof.Gheorghe-Cătălin Coman**

***Avizat,***

**SECRETAR MUNICIPIU**

***Mihaela Busuioc***

## **HOTĂRÂRE**

**privind primirea de noi membri în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Județeană pentru Apă și Canalizare Suceava” și împuternicirea reprezentantului Consiliului Local al municipiului Fălticeni în Adunarea Generală a Asociației Județene pentru Apă și Canalizare Suceava, să voteze pentru primirea de noi membri în AJAC Suceava și pentru semnarea Actelor adiționale de modificare și completare a Actului constitutiv și a Statutului AJAC Suceava**

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:  
Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 10069/21.05.2013;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 10070/21.05.2013;
- Hotărârea Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată;
- Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată;
- Statutul Asociației Județene pentru Apă și Canalizare Suceava.

În conformitate cu prevederile art. 11, art. 36 alin. (6) lit. a) pct. 14 și alin. (7) lit. c), și al art. 45 alin. (2) lit.f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **H O T Ă R Ă Ș T E:**

Art.1: Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava, își exprimă consimțământul pentru primirea de noi membri în Asociația Județeană pentru Apă și Canalizare Suceava, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se împuternicește domnul COMAN GHEORGHE-CĂTĂLIN, reprezentantul Consiliului Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava, în Adunarea Generală a Asociației Județene pentru Apă și Canalizare Suceava, să voteze pentru primirea de noi membri în AJAC Suceava și pentru semnarea Actelor Adiționale de modificare și completare a Actului Constitutiv și a Statutului Asociației Județene pentru Apă și Canalizare Suceava, ca urmare a primirii noilor membri.

Art.3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR  
PRIMAR  
prof.Gheorghe-Cătălin Coman**

**Avizat,  
SECRETAR MUNICIPIU  
Mihaela Busuioc**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
CONSILIUL LOCAL

## **ANEXĂ**

**la Hotărârea privind primirea de noi membri în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Județeană pentru Apă și Canalizare Suceava” și împuternicirea reprezentantului Consiliului Local al municipiului Fălticeni în Adunarea Generală a Asociației Județene pentru Apă și Canalizare Suceava, să voteze pentru primirea de noi membri în AJAC Suceava și pentru semnarea Actelor adiționale de modificare și completare a Actului constitutiv și a Statutului AJAC Suceava**

Comuna Boroaia

Comuna Botoșana

Comuna Fântâna Mare

Comuna Siminicea

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**P R I M A R**

Nr. 10069 / 21.05.2013

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind primirea de noi membri în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Județeană pentru Apă și Canalizare Suceava” și împuternicirea reprezentantului Consiliului Local al municipiului Fălticeni în Adunarea Generală a Asociației Județene pentru Apă și Canalizare Suceava, să voteze pentru primirea de noi membri în AJAC Suceava și pentru semnarea Actelor adiționale de modificare și completare a Actului constitutiv și a Statutului AJAC Suceava**

Municipiul Fălticeni este membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară - „Asociația Județeană pentru Apă și Canalizare Suceava” (A.J.A.C. Suceava).

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Fălticeni nr. 13/25.02.2010 s-a aprobat delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, prin atribuire directă, către S.C. ACET S.A Suceava, respectiv contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare.

Potrivit prevederilor Statutului Asociației Județene pentru Apă și Canalizare Suceava, a clauzelor Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, primirea de noi membri în asociație de aprobă de către toți membrii asociației, prin hotărâre.

Având în vedere solicitările unor localități, respectiv comuna Boroaia, Comuna Botoșana, comuna Fântâna Mare și comuna Siminicea, de a deveni membri în Asociația Județeană pentru Apă și Canalizare Suceava, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind primirea de noi membri în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Județeană pentru Apă și Canalizare Suceava” și împuternicirea reprezentantului Consiliului Local al municipiului Fălticeni în Adunarea Generală a Asociației Județene pentru Apă și Canalizare Suceava, să voteze pentru primirea de noi membri în AJAC Suceava și pentru semnarea Actelor adiționale de modificare și completare a Actului constitutiv și a Statutului AJAC Suceava.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Prof.Gheorghe-Cătălin Coman



**R O M Â N I A  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
DIRECȚIA TEHNICĂ**

Nr. 10070/21.05.2013

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind primirea de noi membri în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Județeană pentru Apă și Canalizare Suceava” și împuternicirea reprezentantului Consiliului Local al municipiului Fălticeni în Adunarea Generală a Asociației Județene pentru Apă și Canalizare Suceava, să voteze pentru primirea de noi membri în AJAC Suceava și pentru semnarea Actelor adiționale de modificare și completare a Actului constitutiv și a Statutului AJAC Suceava**

Având în vedere adresa Asociației Județene pentru Apă și Canalizare Suceava nr. 27/20.05.2013 prin care se transmite intenția de asociere a patru localități din județ, respectiv comuna Boroaia, Comuna Botoșana, comuna Fântâna Mare și comuna Siminicea în cadrul asociației, în vederea gestionării serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare prin intermediul operatorului regional S.C.ACET S.A Suceava, considerăm legală și oportună primirea de noi membri în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Județeană pentru Apă și Canalizare Suceava” și împuternicirea reprezentantului Consiliului Local al municipiului Fălticeni în Adunarea Generală a Asociației Județene pentru Apă și Canalizare Suceava, să voteze pentru primirea de noi membri în AJAC Suceava și pentru semnarea Actelor adiționale de modificare și completare a Actului constitutiv și a Statutului AJAC Suceava.

**DIRECȚIA TENICĂ**

**Ing. Naforniță Anton**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
**privind organizarea licitației publice deschise având ca obiect prestări servicii termice**  
**la Colegiul Național „ Nicu Gane” și Colegiul „ Vasile Lovinescu” din Municipiul**  
**Fălticeni**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 10415/24.05.2013;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr. 10416/24.05.2013;

În temeiul prevederilor OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 45, alin. 3, art. 49 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă organizarea licitației publice deschise având ca obiect prestări servicii termice la Colegiul Național „ Nicu Gane” și Colegiul „ Vasile Lovinescu” din Municipiul Fălticeni

**Art.2:** Se aprobă documentația privind licitația publică deschisă organizată pentru atribuirea contractului de prestări servicii termice la Colegiul Național „ Nicu Gane” și Colegiul „ Vasile Lovinescu” din Municipiul Fălticeni, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art.3:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**A V I Z A T**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
Mihaela Busuioc