

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
***privind aprobarea actului adițional la contractului de concesiune***  
***nr. 468/08.04.1999***

*Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

*Având în vedere:*

- expunerea de motive prezentată de domnul prof.Gheorghe-Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrată la nr. 6394/19.03.2015;
- raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ, înregistrat la nr. 6395/19.03.2015;
- contractul de concesiune nr. 468/08.04.1999;
- cererea nr. 5/12.01.2015 depusă de S.C.OVIDENT S.R.L. Fălticeni;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c, alin. (5), lit. b), art. 45, alin. (3) și art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă actul adițional la contractul de concesiune nr. 468/08.04.1999, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
***prof.Gheorghe-Cătălin Coman***

**Avizat,**  
**Secretar municipiu**  
**jr.Mihaela Busuioc**

**ACT ADIȚIONAL**  
**la contractul de concesiune nr. 468/08.04.1999**

**Art.1.** – Prezentul act adițional se încheie între:

1. MUNICIPIUL FĂLTICENI, reprezentat prin primar, prof.Gheorghe-Cătălin Coman, cu sediul în str. Republicii, nr. 13, cod fiscal RO5432522, cont Iban RO71 TREZ59324840220XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Fălticeni, în calitate de **CONCEDENT**, pe de o parte, și
2. S.C. OVIDENT S.R.L., cu sediul în municipiul Fălticeni, str.Dumbrava Minunată, nr. 1A, județul Suceava, reprezentată prin administrator, dr.Lungu Nicu-Ovidiu, în calitate de **CONCESIONAR**, pe de alta parte.

**Art. 2.** – Părțile contractante au convenit prin prezentul act adițional modificarea art. 2 din contractul de concesiune nr. 468/08.04.1999, care vor avea următorul cuprins:

*„Art. 2. Terenul prevăzut la art. 1 se predă de către concedent către concesionar, în vederea realizării de construcții adiacente pe suprafața concesionată, conform actelor normative în vigoare.”*

Drept pentru care s-a încheiat prezentul act adițional, astăzi, \_\_\_\_\_, în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Concedent**  
**MUNICIPIUL FALTICENI,**

**PRIMAR**  
**Prof.Gheorghe-Cătălin Coman**

**Concesionar**  
**S.C.OVIDENT S.R.L. Fălticeni**

**Administrator**  
**dr.Lungu Nicu-Ovidiu**

---

**Director executiv**  
Ing. Anton Nafornita

**Birou juridic**  
Consilier juridic Sergiu Dumitriu

---

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**P R I M A R**

**Nr. 6394 / 19.03.2015**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractului de  
concesiune nr. 23836/18.02.2003 încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C.ALCOOR  
S.R.L. Fălticeni***

Prin contractul nr. 23836/18.02.2003 încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C.ALCOOR S.R.L. Fălticeni a fost concesionată suprafața de 167 m.p. teren situat pe str. Republicii, zona bl. 82, cu destinația *amenajare acces magazin și dotări*.

Suprafața de 167 m.p. (din care 100 m.p. reprezintă spațiu verde și 67 m.p. reprezintă alee pavată), care face obiectul contractului de concesiune, este aferentă unui spațiu comercial deținut în calitate de proprietar de către d-l Roman Dumitru.

Prin cererea înregistrată la nr. 2496/04.02.2014, d-l Roman Dumitru, în calitate de administrator al S.C.ALCOOR S.R.L. Fălticeni, solicită schimbarea amplasamentului concesiunii și stabilirea destinației acesteia de spațiu comercial și birouri.

În virtutea prevederilor art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale deliberative hotărăsc în privința bunurilor care aparțin domeniului public sau privat, în condițiile respectării regimului juridic al acestora.

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind ***aprobarea actului adițional la contractului de concesiune nr. 23836/18.02.2003 încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C.ALCOOR S.R.L. Fălticeni***

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
***Prof.Gheorghe-Cătălin Coman***

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

Proiect

**HOTĂRÂRE**  
***privind aprobarea bugetului actualizat al obiectivului de investiții***  
***„ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE AGREMENT NADA FLORILOR”***

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- adresa nr. 6329/OI/19.03.2015 de la Agentia pentru Dezvoltare Regionala Nord-Est, , înregistrată la Municipiul Falticeni la nr. 6411 din 20.03.2015;
  - expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 6459 / 20.03.2015;
  - raportul de specialitate al Direcției tehnice înregistrat la nr. 6560 din 20.03.2015;
- În temeiul prevederilor art. 42, alin. 2 si art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (4) lit. f) si alin. (6), lit. a, pct. 14 si art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1:** Se aprobă bugetul actualizat al obiectivului de investiții „**Înființare infrastructură de agrement Nada Florilor**” conform anexei care face din prezenta hotărâre.

**Art. 2:** Valoarea totală a proiectului este de 13.498.284,11 lei, din care:

- valoarea eligibilă a proiectului: 12.446.078,40 lei;
- valoarea neeligibilă a proiectului: 886.317,96 lei;
- TVA neeligibilă: 165.887,75 lei.

**Art. 3:** Municipiul Fălticeni va asigura cheltuielile neeligibile și resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Contribuția proprie în proiect este de 7.275,244,91 lei, din care:

- Contribuția la cheltuieli eligibile: 6.223.039,20 lei;
- Contribuția la cheltuieli neeligibile: 886.317,96 lei;
- TVA neeligibilă: 165.887,75 lei.
- Asistența financiară nerambursabilă este de 6.223.039,20 lei.

**Art. 4:** Orice alte dispoziții contrare se abrogă.

**Art. 5:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
*prof.Gheorghe-Cătălin Coman*

Avizat  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
*Mihaela Busuioc*

## BUGETUL PROIECTULUI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile		TOTAL eligibila	TVA neeligibila
			Baza	TVA eligibila		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
<b>1</b>	<b>CAPITOL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1.	Achiziționarea (exproprierea) terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	526.423,25	126.341,58	652.764,83	0,00
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului	0,00	30.416,00	7.299,84	37.715,84	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>556.839,25</b>	<b>133.641,42</b>	<b>690.480,67</b>	<b>0,00</b>
<b>2</b>	<b>CAPITOL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1.	Alimentare cu apa, canalizare, alimentare cu gaze naturale, agent termic, energie electrica, telecomunicatii	50.559,96	558.695,00	134.086,80	692.781,80	12.134,39
2.2.	Cheltuieli aferente racordarii la rețele de utilitati	12.630,00	0,00	0,00	0,00	3.031,20
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>63.189,96</b>	<b>558.695,00</b>	<b>134.086,80</b>	<b>692.781,80</b>	<b>15.165,59</b>
<b>3</b>	<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1.	Studii de teren	9.000,00	0,00	0,00	0,00	2.160,00

	(geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate a terenului)					
3.2.	Cheltuieli pentru avize, acorduri, autorizații de construcție	9.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Proiectare și inginerie	131.339,00	0,00	0,00	0,00	31.521,36
3.4.	Consultanță	131.339,00	0,00	0,00	0,00	31.521,36
3.5.	Asistență tehnică	69.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>350.878,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>65.202,72</b>
4	<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiții</b>					
4.1.	Construcții și instalații	0,00	7.141.195,26	1.713.886,86	8.855.082,12	0,00
4.2.	Utilaje si echipamente specifice si functionale	0,00	1.694.918,00	406.780,32	2.101.698,32	0,00
4.3.	Dotări de specialitate	328.941,00	0,00	0,00	0,00	78.945,84
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>328.941,00</b>	<b>8.836.113,26</b>	<b>2.120.667,18</b>	<b>10.956.780,44</b>	<b>78.945,84</b>
5	<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>					
5.1.	Organizare de șantier	12.340,00	5.260,49	1.262,52	6.523,01	2.961,60
5.1.1	<i>Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier</i>	0,00	5.260,49	1.262,52	6.523,01	0,00
5.1.2	<i>Cheltuieli conexe organizării de șantier</i>	12.340,00	0,00	0,00	0,00	2.961,60
5.2.	Comisioane, taxe si cote legale	115.919,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	80.252,00	19.260,48	99.512,48	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	128.259,00	<b>85.512,49</b>	<b>20.523,00</b>	<b>106.035,49</b>	<b>2.961,60</b>
6	<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli aferente implementării proiectului</b>					
6.1.	Cheltuieli de publicitate și informare	5.200,00	0,00	0,00	0,00	1.248,00
6.2.	Cheltuieli de audit	9.850,00	0,00	0,00	0,00	2.364,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	15.050,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.612,00</b>
I	TOTAL cheltuieli	886.317,96	10.037.160,00	2.408.918,40	12.446.078,40	165.887,75
II	Alte cheltuieli neeligibile	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III	TOTAL GENERAL (I+II)	886.317,96	10.037.160,00	2.408.918,40	12.446.078,40	165.887,75

#### SURSE DE FINANTARE A PROIECTULUI

NR.CRT.	SURSE DE FINANTARE	VALOARE (RON)
I	<b>Valoarea totala a proiectului, din care:</b>	<b>13.498.284,11</b>
a.	Valoarea neeligibila a proiectului	886.317,96
b.	Valoarea eligibila a proiectului	12.446.078,40
c.	TVA neeligibila	165.887,75
II	<b>Contributia proprie in proiect, din care:</b>	<b>7.275.244,91</b>
a.	Contributia solicitantului la cheltuieli eligibile	6.223.039,20
b.	Contributia solicitantului la cheltuieli neeligibile	886.317,96
c.	TVA neeligibila	165.887,75
III	<b>Asistenta financiara nerambursabila solicitata</b>	<b>6.223.039,20</b>

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**la proiectul de hotărâre**  
**privind aprobarea bugetului actualizat al obiectivului de investiții**  
**„ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE AGREMENT NADA FLORILOR”**

În urma încheierii contractelor de servicii și a contractului de lucrări pentru obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE AGREMENT NADA FLORILOR” au survenit modificări în structura bugetului proiectului. S-a solicitat Organismului Intermediar pentru POR modificarea și completarea contractului de finanțare.

Cu adresa nr. 6329 din 19.03.2015, înregistrată la Municipiul Falticeni la nr. 6411 din 20.03.2015, Organismul Intermediar pentru POR, ADR Nord-Est, a solicitat să retransmitem HCL de aprobare a cheltuielilor legate de proiect.

Mentionez că valoarea totală a proiectului s-a diminuat cu suma de 6.074,33 lei. Valoarea cheltuielilor eligibile este aceeași, cheltuielile neeligibile (fără TVA) au crescut cu 8.552,96 lei, iar valoarea TVA neeligibilă a scăzut cu 14.627,29 lei.

Având în vedere cele prezentate, propun Consiliului Local aprobarea cheltuielilor legate de proiect, având în vedere majorarea cheltuielilor, așa cum sunt prezentate în proiectul de hotărâre.

**PRIMAR,**  
**Prof. Gheorghe – Cătălin Coman**



**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre**  
**privind aprobarea bugetului actualizat al obiectivului de investiții**  
**„ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE AGREMENT NADA FLORILOR”**

În urma încheierii contractelor de servicii și a contractului de lucrări pentru obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE INFRASTRUCTURĂ DE AGREMENT NADA FLORILOR” au survenit modificări în structura bugetului proiectului. S-a solicitat Organismului Intermediar pentru POR modificarea și completarea contractului de finanțare.

Cu adresa nr. 6329 din 19.03.2015, înregistrată la Municipiul Falticeni la nr. 6411 din 20.03.2015, Organismul Intermediar pentru POR, ADR Nord-Est, a solicitat să retransmitem HCL de aprobare a cheltuielilor legate de proiect.

În urma modificărilor survenite, valoarea totală a proiectului este de 13.498.284,11 lei și are următoarele surse de finanțare:

- Contribuția beneficiarului la proiect (inclusiv cheltuieli neeligibile și TVA aferentă) – 7.275.244,91 lei
- Asistența financiară nerambursabilă solicitată – 6.223.039,20 lei.

Director executiv,  
Ing. Naornita Anton

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**

**privind alocarea sumei de 1000 lei pentru plata cheltuielilor de organizare a proiecției filmului „De ce eu?” – în regia lui Tudor Giurgiu, la Centrul Cultural „Grigore Vasiliu Birlic” Fălticeni**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 6417/20.03.2015 ;

- raportul de specialitate al DGAPL înregistrat la nr. 6418/20.03.2015 ;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. d, alin. 6, lit a, pct. 4, art. 45, alin. 1, art. 47 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă alocarea sumei de 1000 lei pentru plata cheltuielilor de organizare a proiecției filmului „De ce eu?” – în regia lui Tudor Giurgiu, la Centrul Cultural „Grigore Vasiliu Birlic” Fălticeni, de la capitolul 67.02.50 – „Alte servicii culturale”.

**Art.2:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**A V I Z A T**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
Jr. Mihaela Busuioc

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**P R I M A R**

**Nr. 6394 / 19.03.2015**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind alocarea sumei de 1.000 lei pentru plata proiecției filmului „De ce eu?” – în regia lui Tudor Giurgiu, la Centrul Cultural „Grigore Vasiliu Birlic” Falticeni***

Unitatea Administrativ Teritorială Municipiului Fălticeni a organizat împreună cu Transilvania Film, cu sediul în București, str. Gen. Berthelot nr. 27, reprezentată legal de regizorul Tudor Giurgiu – președinte, și Asociația pentru Promovarea Filmului Românesc, proiecția filmului „De ce eu?” , de Tudor Giurgiu, la Falticeni, în ziua de 22 martie 2015

Povestea inspirată de destinul tragic al procurorului Cristian Panait, “De ce eu?”, în regia lui Tudor Giurgiu, a avut două proiecții speciale la Centrul Cultural „Grigore Vasiliu Birlic” din Fălticeni duminică, 22 martie, de la 17.00 și 19.30. Echipa filmului s-a întâlnit cu publicul din Fălticeni și a răspuns întrebărilor.

„De ce eu?” a avut premiera mondială la Festivalul de la Berlin și rulează în cinematografele din România din 27 februarie. Filmul a fost văzut până în prezent de peste 40.000 de spectatori în România - un debut spectaculos pentru o producție românească.

Pentru acest eveniment, Transilvania Film a asigurat filmul proiectat, echipamentul de proiecție audio și video (ecran și instalație de sonorizare), personalul de specialitate pentru realizarea proiecției, transportul personalului și al aparaturii la Fălticeni, afișele și alte materiale promoționale ale evenimentului și prezența principalilor componente ai echipei care a realizat acest film.

Primăria Municipiului Fălticeni a pus la dispoziție spațiul necesar proiecției filmelor, respectiv Sala de spectacole a Centrului Cultural “Grigore Vasiliu Birlic” Fălticeni și a asigurat cu efective ale poliției locale ordinea și liniștea publică în zonă pe toată durata maniestărilor.

Propun aprobarea sumei de 1.000 lei reprezentând cheltuielile de cazare și masă pentru proiecționiști, actori și regizor (6 persoane).

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

**Prof. Gheorghe Cătălin Coman**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ**  
Nr. /

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***la proiectul de hotărâre privind alocarea sumei de 1.000 lei pentru plata proiecției  
filmului „De ce eu?” – în regia lui Tudor Giurgiu, la Centrul Cultural „Grigore Vasiliu  
Birlic” Falticeni***

Thriller-ul politic “De ce eu?” este inspirat de cazul real al procurorului Cristian Panait, care s-a sinucis în 2002, la doar 29 de ani, în contextul anchetei asupra procurorului Alexandru Lele din Oradea și a presiunilor exercitate asupra sa.

Cristian (Emilian Oprea) este un tânăr procuror idealist care încearcă să rezolve un complicat caz de corupție în tumultuosul context social-politic din România anilor 2000. El investighează cazul unui coleg procuror suspectat de luare de mită, fals și uz de fals, sustragere de documente. Ancheta are însă implicații la nivel extrem de înalt și îi spulberă tânărului magistrat încrederea în justiție. Încercând să descopere adevărul, Cristian intră într-o zonă periculoasă și se expune unor revelații dureroase și neașteptate.

Personajul inspirat de Panait este jucat de Emilian Oprea, actor la Teatrul „Maria Filotti” din Brăila, aflat la debut în rol principal într-un lungmetraj de cinema. Distribuția este întregită Mihai Constantin, Andreea Vasile, Dan Condurache, Liviu Pintileasa, Mihai Smarandache, Alin Florea, Lucreția Mandric, Sore Mihalache, Ionuț Caras, Virgil Ogășanu.

Proiecția acestui film implică pentru municipalitate cheltuieli de maxim 1.000 lei reprezentând cazarea și masă pentru 6 persoane și costurile cu energia electrică la Centrul Cultural “Grigore Vasiliu Birlic”.

**Director General,  
Direcția Generală Administrație Publică Locală,  
Jurist Buhlea Paul**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**

**privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Fălticeni pentru anul școlar 2015 - 2016**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 3048/10.02.2015;
- raportul de specialitate al Compartimentului juridic înregistrat la nr. 3422/12.02.2015;
- avizul conform nr. 1311/2015 emis de către Inspectoratul Școlar Județean Suceava;

În temeiul prevederilor art. 19, alin. 1, art. 20, alin. 1, art. 23, alin. 1 și art. 61, alin. 2 din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Ordinului nr. 6564/2011 privind aprobarea Procedurii de atribuire a denumirilor unităților de învățământ preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. d, alin. 6, lit. a, pct. 1, art. 45, alin. 1 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Fălticeni, pentru anul școlar 2015 - 2016, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, precum și unitățile de învățământ din municipiul Fălticeni vor asigura ducerea la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**A V I Z A T**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
Jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
PRIMAR

Nr. 3048/10.02.2015

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Fălticeni pentru anul școlar 2015 - 2016***

Potrivit Ordinului Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului nr. 6564/2011, modificat și completat prin Ordinul nr. 3283/2012, începând cu anul școlar 2012 - 2013, unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular li s-a atribuit o altă denumire.

În anul 2014 legislația specifică a suferit modificări prin OUG nr. 49/2014, fapt care impune aprobarea rețelei școlare pentru anul școlar 2015 – 2016.

În municipiul Fălticeni există unsprezece unități de învățământ cu personalitate juridică, din care două sunt grădinițe, patru sunt școli gimnaziale, trei colegii, un club al copiilor și o școală postliceală particulară.

La aceste unități cu personalitate juridică au fost arondate un număr de șase unități de învățământ fără personalitate juridică, toate acestea din urmă fiind grădinițe.

Noua rețea școlară se organizează în baza avizului conform al Inspectoratului Școlar al Județului Suceava, înregistrat sub nr. 1311/12.02.2015.

În considerarea celor expuse propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Fălticeni pentru anul școlar 2015 – 2016.***

**INIȚIATOR  
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**Compartiment juridic**

**Nr. 3422/12.02.2015**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***la proiectul de hotărâre privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Fălticeni pentru anul școlar 2015 - 2016***

Potrivit prevederilor art. 61 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, rețeaua școlară este formată din totalitatea unităților de învățământ acreditate, respectiv autorizate provizoriu.

Rețeaua școlară a unităților de învățământ de stat și particular se organizează de către autoritățile administrației publice locale, cu avizul conform al inspectoratelor școlare.

Prin HCL nr. 142/31.10.2013 s-a aprobat organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat din municipiul Fălticeni pentru anul școlar 2013 – 2014, cu noile denumiri, avându-se în vedere modificările aduse prin OMECTS nr. 6564/2011, modificat și completat prin OMECTS nr. 3283/2012.

Având în vedere că prin OUG nr. 94/2014 au intervenit modificări privitoare la organizarea rețelei școlare, cât și avizul conform eliberat de către Inspectoratul Școlar Județean Suceava și înregistrat sub nr. 1311/12.02.2015, se impune aprobarea noii rețele școlare pentru anul școlar 2015 – 2016, conform anexei la proiectul de hotărâre.

Modificările aduse rețelei școlare privesc denumirile unităților de învățământ, excluderea Grădiniței cu program normal Țarna Mare, ca urmare a desființării acesteia și includerea Clubului Copiilor Fălticeni.

**Compartiment juridic**  
**Cons. juridic Ciocan Simona**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
**privind completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al**  
**Municipiului Fălticeni**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 6373/18.03.2015;
- referatul Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 6374/18.03.2015;
- prevederile HCL nr. 17/28.02.2014 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3, art. 47 și art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă completarea **Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni**, cu patru suprafețe de teren prevăzute în anexa nr. 1, identificate conform planurilor de situație care constituie anexele nr. 2 și 3.

**Art.2:** Prevederile HCL nr. 17/28.02.2014 se modifică în mod corespunzător.

**Art.3:** Anexele nr. 1- 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**A V I Z A T**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
Jr. Mihaela Busuioc



Anexa nr. 1 la HCL nr. \_\_\_\_\_

**Bunuri (terenuri) care completează Inventarul bunurilor imobile care aparțin  
domeniului privat al Municipiului Fălticeni**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumire bunuri inventariate</b>	<b>Suprafața</b>	<b>Valoare de inventar(lei)</b>
1.	Teren , str. 2 Grăniceri, zona garajului nr. 4	30 m.p.	3.347,10 lei
2.	Teren, str. Mihail Sadoveanu nr. 3	300 m.p.	28.881 lei
3.	Teren, str. Mihail Sadoveanu nr. 3	300 m.p.	28.881 lei
4.	Teren, str. Mihail Sadoveanu nr. 3	70 m.p.	6.738,90 lei

**ROMANIA**  
**JUDETUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FALTICENI**  
**PRIMAR**

**Nr. 6373/18.03.2014**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor imobile care  
apartin domeniului privat al Municipiului Falticeni**

Avand in vedere solicitarea **d-lui Monoranu Mihai**, domiciliat in Municipiul Falticeni, Str. Sucevei, bl.92, sc.D, ap.5, privind eliberarea unei adeverinte necesara la O.C.P.I. Falticeni, in vederea intabularii, care sa ateste faptul ca suprafata de **30 mp situata pe Bdul. 2 Graniceri (aferinta garajului nr. 4 )** se afla in domeniul privat al municipiului, s-a constatat ca in anexa la H.C.L. nr.17/28.02.2014 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care apartin domeniului privat al Municipiului Falticeni, aceasta suprafata de teren nu este inregistrata.

Comisia de inventariere a bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Falticeni s-a deplasat in teren si a constatat ca **dl. Monoranu Mihai** detine garajul nr. 4 din Bdul. 2 Graniceri, acesta prezentand documente care atesta atat dreptul de proprietate asupra constructiei, cat si dreptul de concesiune asupra terenului în suprafata de 30 mp.

Prin cererea nr. 22651/24.10.2014, **d-na Sandu Veronica**, domiciliata in Municipiul Falticeni, **Str. Mihail Sadoveanu, nr. 3**, solicita cumpararea a 2(doua ) loturi de teren: un lot de 300 m.p. pentru crearea unei cai de acces din Str. Mihail Sadoveanu , si un lot de 70 mp, situat in spatele casei.

În urma masuratorilor cadastrale s-a identificat teren in suprafata totala de 1410 mp, din care, cu acte de proprietate 740mp:

- 370 mp (corp de proprietate nr. 30477) detinut in cota indiviza de 3(trei) proprietari :DI. Lamasanu Ioan, Catedrala Ortodoxa a Eroilor Neamului Falticeni si dna. Vornicu Ileana;
- 370 mp (corp de proprietate nr. 3449) deținut în proprietate de către dna Sandu Veronica;

Pentru suprafata de 670 mp pentru care nu exista documente de proprietate, in vederea solutionarii favorabile a cererii dnei Sandu Veronica, este necesara introducerea acestei suprafete de teren in domeniul privat al Municipiului Falticeni , in 3 loturi distincte – pentru a nu fi necesara o divizare ulterioara - dupa cum urmeaza:

<b>Str. Mihail Sadoveanu nr.3</b> Cale acces pt. proprietatea Dnei. Sandu Veronica	Lot A	300 mp
<b>Str. Mihail Sadoveanu nr.3</b> In spatele C.P. 3449 (proprietar Dna. Sandu Veronica)	Lot B	70 mp
<b>Str. Mihail Sadoveanu nr.3</b> In spatele C.P. 30477 (proprietar dnei.Vornicu Ileana, dlui. Lamasanu Ion si a Catedralei Eroilor Falticeni)	Lot C	300 mp

In considerare a celor expuse, propun spre analiza si aprobare proiectul de hotarare privind **competarea Inventarului bunurilor imobile care apartin domeniului privat al Municipiului Falticeni.**

**INITIATOR,**  
**PRIMAR**  
**Prof. Gheorghe Catalin Coman**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
**privind arondarea blocurilor de locuințe ANL nr. 88 și 90 , situate în municipiul**  
**Fălticeni, str. Victoriei, Asociației de proprietari “ Speranța” nr. 16**

*Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 6403/19.03.2015;

- raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ înregistrat la nr. 6404/19.03.2015;

În temeiul prevederilor art. 15, alin 10 din H.G. nr. 962/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor art. 52, alin. 1 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. d, alin. 6, lit a, pct. 16, art. 45, alin. 1, art. 47 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1:** Se aprobă arondarea blocurilor de locuințe ANL nr. 88 și 90 , situate în municipiul Fălticeni, str. Victoriei, Asociației de proprietari “ Speranța” nr. 16, în vederea reprezentării chiriașilor la încheierea contractelor cu furnizorii de utilități publice și în orice alte situații prevăzute de lege.

**Art.2:** Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**A V I Z A T**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
Jr. Mihaela Busuioc

**ROMANIA**  
**JUDETUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FALTICENI**  
**PRIMAR**

**Nr. 6404/19.03.2015**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind arondarea blocurilor de locuințe ANL nr. 88 și 90 ,  
situate în municipiul Fălticeni, str. Victoriei, Asociației de proprietari “ Speranța” nr.  
16**

Prin HCL nr. 2/15.01.2015 s-a aprobat repartizarea unui număr de 40 unități locative tip ANL, situate pe str. Victoriei (bl. 88 și bl. 90), având în vedere protocolul de predare - primire a obiectivului de investiții – Locuințe pentru tineri, destinate închirierii: str. Victoriei, f.n., cu 40 u.l., P+3E=M, Municipiul Fălticeni, Județul Suceava, încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe și Primăria Municipiului Fălticeni.

Potrivit prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, locuințele pentru tineri destinate închirierii sunt administrate, în conformitate cu prevederile legale în materie aflate în vigoare, de autoritățile administratei publice locale în care acestea sunt amplasate.

În vederea reprezentării chiriașilor la încheierea contractelor cu furnizorii de utilități publice, cât și în orice alte situații necesare prevăzute de lege, se impune arondarea acestor blocuri de locuințe unei asociații de proprietari aflate într-o zonă cât mai apropiată, respective Asociația de proprietari “ Speranța” nr. 16 Fălticeni.

În considerarea celor expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind **arondarea blocurilor de locuințe ANL nr. 88 și 90 , situate în municipiul Fălticeni, str. Victoriei, Asociației de proprietari “ Speranța” nr. 16.**

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
CONSILIUL LOCAL**

*Proiect*

**HOTĂRÂRE**

***privind preluarea imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 47, proprietatea publică a Județului Suceava, din administrarea Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Suceava în administrarea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni***

*Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof.Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 6247/18.03.2015;
- raportul de specialitate întocmit de Direcția tehnică, înregistrat la nr. 6248/18.03.2015;
- adresa Primăriei Municipiului Fălticeni nr. 3331/12.02.2015;
- Hotărârea Consiliului Județean Suceava nr. 36/27.02.2015 privind transmiterea unui imobil proprietate publică a Județului Suceava, situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 47, din administrarea Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Suceava în administrarea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni

În temeiul prevederilor art. 861, alin. (3), art. 867, alin. (1), art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, art. 45, alin. 3 și art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1:** (1) Se aprobă preluarea imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 47, proprietatea publică a Județului Suceava, constând din clădiri( corp A – 353 m.p., corp B – 190 m.p. și corp C – 20 m.p.) și teren aferent în suprafață de 4.612 m.p., din administrarea Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Suceava în administrarea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni.

(2) Imobilul prevăzut la alin. (1) va avea destinație de utilitate publică pentru servicii sociale sau culturale.

(3) Comisia de preluare a imobilului va fi stabilită prin dispoziția primarului municipiului Fălticeni.

**Art. 2:** Direcția tehnică și comisia stabilită prin dispoziție vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INITIATOR  
PRIMAR  
prof.Gheorghe-Cătălin Coman**

**Avizat  
Secretar municipiu  
jr.Mihaela Busuioc**

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**P R I M A R**

**Nr. 6247 / 18.03.2015**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

***la proiectul de hotărâre privind preluarea imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 47, proprietatea publică a Județului Suceava, din administrarea Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Suceava în administrarea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni***

Prin adresa nr. 3331/12.02.2015, Primăria Municipiului Fălticeni a solicitat Consiliului Județean Suceava transmiterea dreptului de administrare a imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 47, constând din clădiri și teren aferent în suprafață de 4612 m.p., proprietatea publică a județului.

Pentru realizarea unor proiecte de investiții din fonduri guvernamentale sau europene este necesar ca autoritatea locală să aibă calitatea de administrator al imobilului, calitate ce conferă o sferă largă de drepturi, dar și obligații.

În ședința din data de 27.02.2015, Consiliul Județean Suceava a aprobat transmiterea unui imobil proprietate publică a Județului Suceava, situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 47, din administrarea Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Suceava în administrarea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni, iar prin adresa nr. 5474/11.03.2015 ni s-a solicitat desemnarea comisiei de preluare a acestui imobil.

În considerarea celor expuse, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Fălticeni proiectul de hotărâre privind preluarea imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 47, proprietatea publică a Județului Suceava, din administrarea Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Suceava în administrarea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
***Prof.Gheorghe-Cătălin Coman***

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**DIRECȚIA TEHNICĂ**

**Nr. 6248 / 18.03.2015**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***la proiectul de hotărâre privind preluarea imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 47, proprietatea publică a Județului Suceava, din administrarea Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Suceava în administrarea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni***

Imobilul situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 47 se află în proprietatea publică a Județului Suceava și în administrarea Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Suceava. Imobilul constând din clădiri în suprafață totală de 563 m.p. și teren aferent în suprafață de 4.612 m.p. a devenit proprietatea publică a județului prin Hotărârea de Guvern nr. 911/2004 privind trecerea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale în domeniul public al Județului Suceava și în administrarea Consiliului Județean Suceava.

În vederea demarării unor proiecte de investiții din fonduri guvernamentale și/sau europene, Primăria Municipiului Fălticeni, prin adresa nr. 3331/12.02.2015, a solicitat Consiliului Județean Suceava transmiterea dreptului de administrare a imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 47, constând din clădiri și teren aferent în suprafață de 4612 m.p., proprietatea publică a județului.

Data fiind Hotărârea Consiliului Județean Suceava nr. 36/27.02.2015, este necesară adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind preluarea imobilului situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 47, proprietatea publică a Județului Suceava, din administrarea Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Suceava în administrarea Consiliului Local al Municipiului Fălticeni.

**Dir. DIRECȚIA TEHNICĂ**  
**Ing. Naforniță Anton**