

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind repartizarea unor unități locative aflate în proprietatea/administrarea municipiului Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată sub nr. 8894/23.04.2015;
- raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ, înregistrat sub nr. 8895/23.04.2015;

- procesul – verbal al comisiei de repartizare a unităților locative din data de 08.04.2015;

În baza prevederilor art. 15, alin. 5 – 7 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale prevederilor art. 42 și 43 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „d”, alin. 6, lit. a, pct. 17, art. 45, alin. 1 și art. 49, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate închirierii, situată în municipiul Fălticeni, str. Cuza Vodă, bl. 1A, ap. 6, d-nei Iacob Georgeta Mariana;

Art.2: Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale, situată pe str. Izvor, bl. 3B, ap. 15, d-lui Gherman Ionuț Daniel;

Art.3: Se aprobă repartizarea unei locuințe construite din fondurilor statului, situată în municipiul Fălticeni, str. Maior Ioan nr. 4, ap. 1, d-nei Vlas Iuliana Aurelia;

Art.4: Se aprobă repartizarea unei locuințe construite din fondurilor statului, situată în municipiul Fălticeni, str. Păcii nr. 3, ap. 1, d-lui Mihai Costel;

Art.5: Se aprobă repartizarea unei locuințe construite din fondurilor statului, situată în municipiul Fălticeni, str. Păcii nr. 3, ap. 2, d-lui Mihai Alexandru;

Art.6: Durata termenului de închiriere este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

Art.7: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

PROIECT

HOTĂRÂRE
privind aprobarea execuției bugetului Municipiului Fălticeni
la data de 31.03.2015

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, Gheorghe-Catalin Coman, înregistrată la nr. 8812/22.04.2015 ;
- raportul de specialitate al Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 8813/22.04.2015;

În conformitate cu prevederile art. 49, alin.(12) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (4), lit. „a”, art. 45, alin. (2), lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă Contul de execuție al bugetului local la data de 31.03.2015, conform Anexei nr.1.

Art. 2 – Se aprobă Contul de execuție al instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii la data de 31.03.2015, conform Anexei nr.2.

Art. 3 – Anexele nr. 1 –2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR

PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Catalin Coman

AVIZAT

SECRETAR MUNICIPIU,
Mihaela Busuioac

CONTUL DE EXECUȚIE AL BUGETULUI LOCAL
la data de 31.03.2015

I. VENITURI

-lei-

Denumire indicator	Cod indicator	Prevederi bugetare	Incasări realizate
<u>Total venituri</u>		<u>58.624.700</u>	<u>18.918.005</u>
I. Veniturile secțiunii de funcționare, din care:		43.362.910	17.866.044
Impozitul pe venituri din transferul proprietății	03.02	1.130	46.259
Cote și sume defalcate din impozitul pe venit	04.02	8.381.000	2.637.301
Impozite și taxe pe proprietate	07.02	4.044.000	2.367.869
Sume defalcate din TVA	11.02	30.526.450	11.220.140
Taxe pe servicii specifice	15.02	2.000	171
Taxe pe utilizarea bunurilor sau pe desfășurarea de activități	16.02	1.694.000	872.126
Venituri din proprietate	30.02	769.000	230.524
Venituri din prestări servicii și alte activități	33.02	314.000	51.569
Venituri din taxe administrative	34.02	256.000	65.618
Amenzi, penalități și confiscări	35.02	731.000	228.323
Diverse venituri	36.02	610.000	141.006
Donații și sponsorizări	37.02.01	-	-
Vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare (cu semnul minus)*	37.02.03	-4.030.420	-
Subvenții de la bugetul de stat, din care:	42.02	64.750	5.138
- pentru încălzirea cu lemne		50.000	1.338
- pentru mediatorul sanitar		14.750	3.800
II. Veniturile secțiunii de dezvoltare, din care:		15.261.790	1.051.961
Vărsăminte din secțiunea de funcționare	37.02.04	4.030.420	-
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.02	8.340	28.313
Sume din excedentul bugetului local	40.02	-	1.023.648
Subvenții de la bugetul de stat	42.02	5.484.150	
- pentru Spitalul Municipal		5.000.000	
-pentru proiecte finanțate din FEN		484.150	
Sume FEN postaderare in contul platilor efectuate	45.02	5.738.880	

II. CHELTUIELI

Denumire indicator	Cod indicator	Credite bugetare	Plăți efectuate
<u>Total cheltuieli</u>		<u>68.462.700</u>	<u>12.946.841</u>
Cheltuielile secțiunii de funcționare:		43.362.910	12.003.842
- Cheltuieli de personal	10	28.114.170	9.926.991
- Cheltuieli cu bunuri și servicii	20	10.876.530	1.739.752
- Fonduri de rezervă	50	2.247.840	-
- Transferuri între unități ale administrației publice-Instituții de cultură	51	270.000	88.706
	57	1.163.370	226.492
- Asistență socială	59	691.000	22.646
- Alte cheltuieli	85		-745
Cheltuielile secțiunii de dezvoltare:		25.099.790	942.999
- Transferuri între unități ale administrației publice-Spital Municipal	51	9.192.700	705.164
	55	1.336.000	-
- Alte transferuri-Asociații de dezvoltare intercomunitară	56	6.423.030	15.491
- Proiecte cu finanțare din Fonduri externe nerambursabile	70	8.148.060	222.344
- Cheltuieli de capital			
Autorități publice:	51.02	3.824.670	703.613
- Secțiunea de funcționare		3.604.670	703.613
- Secțiunea de dezvoltare		220.000	
Alte servicii publice generale:	54.02	2.566.540	67.764
- Secțiunea de funcționare		2.566.540	67.764
- Secțiunea de dezvoltare			-
Ordine publică și siguranță națională:	61.02	847.960	110.638
- Secțiunea de funcționare		797.960	110.638
- Secțiunea de dezvoltare		50.000	
Învățământ:	65.02	27.482.600	9.657.488
- Secțiunea de funcționare		25.442.000	9.560.862
- Secțiunea de dezvoltare		2.040.600	96.626
Sănătate:	66.02	9.459.580	756.462
- Secțiunea de funcționare		266.880	51.298
- Secțiunea de dezvoltare		9.192.700	705.164
Cultură, recreere, religie:	67.02	8.407.000	254.082
- Secțiunea de funcționare		1.853.780	238.591
- Secțiunea de dezvoltare		6.553.220	15.491
Asigurări și asistență socială:	68.02	1.877.080	425.229
- Secțiunea de funcționare		1.877.080	425.229

- Secțiunea de dezvoltare			
Locuințe, servicii și dezvoltare publică:	70.02	5.139.770	585.783
- Secțiunea de funcționare		2.860.500	585.783
- Secțiunea de dezvoltare		2.279.270	
Protecția mediului:	74.02	2.471.500	113.672
- Secțiunea de funcționare		485.500	113.672
- Secțiunea de dezvoltare		1.986.000	
Transporturi:	84.02	6.386.000	272.110
- Secțiunea de funcționare		3.608.000	146.392
- Secțiunea de dezvoltare		2.778.000	125.718

Excedent total: 5.971.164 lei, din care:

Excedent secțiunea de funcționare: **5.862.202** lei

Excedent secțiunea de dezvoltare: **108.962** lei

Ordonator principal de credite

CONTUL DE EXECUȚIE
AL INSTITUȚIILOR ȘI ACTIVITĂȚILOR FINANȚATE INTEGRAL SAU PARȚIAL
DIN VENITURI PROPRII la data de 31.03.2015

I. VENITURI

lei-

Denumire indicator	Cod indicator	Prevederi bugetare	Încasări realizate
Total venituri, din care:		<u>24.701.510</u>	<u>6.238.234</u>
- Spitalul Municipal			
- Piața Agroalimentară-Bazar			
- Unități de învățământ			
- Institutii culturale partial finantate (muzee + casa de cultura)			
Secțiunea de funcționare:		15.268.220	5.521.070
Venituri din proprietate	30.10	831.320	186.642
Venituri dindobanzi	31.10	1.000	305
Venituri din prestări servicii și alte activități	33.10	14.222.490	3.943.610
Diverse venituri	36.10	184.000	38.044
Varsaminte din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare	37.10	-240.590	-
Sume utilizate de administratiile locale din excedentul anului prec pentru sect de functionare	40.10	-	1.263.763
Subventii pentru institutiile publice culturale	43.10	270.000	88.706
Secțiunea de dezvoltare:		9.433.290	717.164
Varsaminte din sectiunea de functionare	37.10.04	240.590	-
Sume utilizate de administratiile locale din excedentul anului prec pentru sect de dezvoltare	40.10	-	12.000
Subventii de capital pentru spital	43.10	9.192.700	705.164

II. CHELTUIELI

- lei-

Denumire indicator	Cod indicator	Credite bugetare	Plăți efectuate
Total cheltuieli, din care:		<u>28.225.830</u>	<u>5.179.308</u>
Cheltuielile secțiunii de funcționare:		18.411.760	4.469.791
- Cheltuieli de personal	10	10.561.830	2.878.621
- Cheltuieli cu bunuri și servicii	20	7.840.490	1.601.620
- Burse	59	38.000	11.726
- Plăți efectuate în anii precedenți și recuperate în anul curent (pt. spital)	85	-28.560	-22.176
Cheltuielile secțiunii de dezvoltare:		9.814.070	709.517
- Cheltuieli de capital	70	9.814.070	
Învățământ	65.10	1.674.040	239.461
- Secțiunea de funcționare		1.654.040	239.461
- Secțiunea de dezvoltare		20.000	

Sănătate – Spitalul Municipal	66.10	25.272.270	4.689.316
- Secțiunea de funcționare		15.715.790	3.979.799
- Secțiunea de dezvoltare		9.556.480	709.517
Cultura – Muze+ Casa de cultura	67.10	290.000	79.981
- Secțiunea de funcționare		290.000	79.981
- Secțiunea de dezvoltare			
Piața Agroalimentară-Bazar	70.10	989.520	170.550
- Secțiunea de funcționare		751.930	170.550
- Secțiunea de dezvoltare		237.590	

III. Excedent la 31.03.2015

1.058.925 lei

Excedentul secțiunii de funcționare:

1.051.278 lei

Excedentul secțiunii de dezvoltare

7.647 lei

Ordonator principal de credite

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului
Municipiului Fălticeni la data de 31.03.2015

În vederea asigurării echilibrului financiar și pentru a nu înregistra plăți restante, execuția bugetelor se prezintă trimestrial spre aprobare autorităților deliberative.

Din analiza conturilor de execuție prezentate în anexele la Proiectul de hotărâre rezultă că se înregistrează excedent la toate tipurile de bugete, după cum urmează:

- diferența dintre încasările și plățile bugetului local: 5.971.164 lei;
- diferența dintre încasările și plățile bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii: 1.058.925 lei.

În cadrul bugetului local, s-a realizat o încasare mai bună a veniturilor, ca urmare a activității serviciului de impozite și taxe cu privire la urmărirea și recuperarea creanțelor.

Nu au fost încasate subvențiile pentru Spitalul Municipal deoarece Ministerul Sănătății virează sumele alocate în buget după executarea lucrărilor.

Excedentul secțiunii de funcționare și disponibilul rămas din anul precedent vor asigura resursele financiare pentru efectuarea plăților programate în bugetul aprobat, astfel încât nu este necesară o redimensionare a prevederilor bugetare, în sensul diminuării cheltuielilor.

Pe parcursul execuției bugetare, dacă încasările vor fi mai mari decât veniturile programate în buget, vom putea majora și cheltuielile bugetare în funcție de priorități.

PRIMAR,
Profesor Gheorghe Cătălin Coman

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului
Municipiului Fălticeni la data de 31.03.2015

În scopul asigurării obligațiilor asumate de unitățile administrativ-teritoriale și pentru a evita situațiile de criză financiară și insolvență, trimestrial se analizează conturile de execuție bugetară pe cele două secțiuni: de funcționare și de dezvoltare.

Pentru primul trimestru al anului 2015, veniturile încasate au asigurat în totalitate cheltuielile secțiunii de funcționare. De asemenea, și execuția bugetelor instituțiilor și activităților finanțate din venituri proprii și subvenții sau integral din venituri proprii s-a încheiat cu excedent pentru secțiunea de funcționare. Situația detaliată pe capitole este prezentată în anexele nr. 1 – 2 la Proiectul de hotărâre.

În privința secțiunii de dezvoltare, cheltuielile au ca sursă de finanțare în principal excedentul anului 2015.

Situația comparativă cu perioada similară a anului precedent a execuției bugetului local se prezintă sintetic după cum urmează:

I. VENITURI

-lei-

Denumire indicator	Cod indicator	Incasări realizate trim.I 2014	Incasări realizate trim.I 2015
Impozitul pe venituri din transferul proprietății	03.02	46.744	46.259
Cote și sume defalcate din impozitul pe venit	04.02	1.796.356	2.637.301
Impozite și taxe pe proprietate	07.02	2.408.822	2.367.869
Sume defalcate din TVA	11.02	6.826.110	11.220.140
Taxe pe servicii specifice	15.02	343	171
Taxe pe utilizarea bunurilor sau pe desfășurarea de activități	16.02	769.879	872.126
Venituri din proprietate	30.02	215.879	230.524
Venituri din prestări servicii și alte activități	33.02	65.661	51.569
Venituri din taxe administrative	34.02	61.748	65.618
Amenzi, penalități și confiscări	35.02	194.558	228.323
Diverse venituri	36.02	107.757	141.006
Donații și sponsorizări	37.02	0	0
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.02	41.404	28.312
Sume din excedent pentru finanțarea Secțiunii de dezvoltare	40.02	363.913	1.023.648
Subvenții de la bugetul de stat, din care: - pentru Spitalul Municipal	42.02	5.564 0	5.138

- pentru încălzirea cu lemne		1.664	1.338
- pentru mediatorul sanitar		3.900	3.800
Total venituri, din care:		12.903.915	18.918.005
- Venituri proprii		6.072.241	7.692.727

II. CHELTUIELI

Denumire indicator	Cod indicator	Plăți efectuate pina la 31.03.2014	Plăți efectuate pina la 31.03.2015
Autorități publice	51.02	618.833	703.613
Alte servicii publice generale	54.02	73.433	67.764
Ordine publică și siguranță națională	61.02	117.761	110.638
Învățământ	65.02	6.633.335	9.657.488
Sănătate	66.02	45.671	756.462
Cultură, recreere, religie	67.02	317.389	254.082
Asigurări și asistență socială	68.02	305.852	425.228
Locuințe, servicii și dezvoltare publică	70.02	517.714	585.783
Protecția mediului	74.02	111.594	113.672
Transporturi	84.02	134.100	272.110
Total cheltuieli		8.875.682	12.946.841

Excedent din execuția bugetului local pina la 31.03.2015: 5.971.164 lei

Excedent neutilizat din execuția anului 2014: 8.790.994 lei

Total excedent la 31.03.2015: 14.762.158 lei

Se observă o creștere a veniturilor proprii încasate cu 1.620.486 lei, respectiv peste 26% fata de perioada similara a anului precedent.

In ceea ce priveste cheltuielile, acestea au crescut fata de anul precedent, cu peste 45%.

Cea mai importantă majorare (de peste 16 ori) s-a inregistrat la capitolul 66.02 „Sanatate” datorita faptului ca suma de 5.000.000 lei alocata din sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetului local nu a fost utilizata decat partial in anul 2014, diferenta ramanand in excedent pentru a fi utilizata in anul 2015. Lucrarile executate in trim. I. 2015, la corpul nou al Spitalului Municipal Falticeni, sunt in valoare de 705.164 lei.

O crestere de cca 200% s-a inregistrat la capitolul 84.02 *Transporturi*, deoarece contractele de executie a lucrarilor fiind incheiate in anul precedent, precum si vremea favorabila, au permis executarea unor lucrari de balastari si de reparatii la strazile din municipiu.

Cu cca 46 % au crescut cheltuielile capitolului 65.02 „Invatamant” din cauza platii drepturilor de personal din hotarari judecatoresti si a cheltuielilor cu bunurile si serviciile.

Pe sectiunea de dezvoltare au fost efectuate plati la obiectivele de investitii in continuare.

În privința activităților finanțate integral din venituri proprii, la data de 31.03.2015, pentru activitatea desfășurată la Piața Agroalimentară/Bazar disponibilul în cont este de 364.769 lei, pentru activitatea autofinanțată a Spitalului Municipal, disponibilul este de 4.347.947 lei iar pentru activitățile finanțate din venituri proprii de către unitățile de învățământ, în contul de disponibil este suma totală de 178.559 lei.

Muzeul de Artă Ion Irimescu, institutie partial finantata din venituri proprii, a efectuat plati in valoare totala de 79.981 lei, din care 762 lei din veniturile proprii incasate, iar diferenta din subventii de la bugetul local.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, veniturile Secțiunii de funcționare au acoperit în totalitate cheltuielile de funcționare pe fiecare tip de buget.

La data de 31.03.2015, la nivelul Municipiului Falticeni se inregistreaza plăți restante in suma de 2.190 lei. Suma se inregistreaza in evidenta Spitalului Municipal Falticeni, reprezinta plati restante aferente programelor nationale si au fost achitate in luna aprilie.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Maria Bulaicon**

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

Proiect

HOTARARE
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2015

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, **Prof. Gheorghe-Catalin Coman**, înregistrată la nr. 9121 din 24.04.2015;
- raportul de specialitate al Direcției economice înregistrat la nr. 9122 din 24.04.2015;
- adresa nr 2763 din 17.04.2015 de la Colegiul National *Nicu Gane*;
- adresa nr 3813 din 21.04.2015 de la Colegiul Tehnic *Mihai Bacescu*;
- adresa nr 2086 din 09.04.2015 de la Colegiul *Vasile Lovinescu*;
- adresa nr 3748 din 14.04.2015 de la Spitalul Municipal Falticeni;
- adresele nr 654 din 15.04.2015 si 720 din 24.04.2015 de la GPP Pinocchio
- referatul 7784 din 07.04.2015 primit de la Centrul Cultural Grigore Vasiliu Birlic
- notele de fundamentare nr. 9089, 9103, 9090 si 9132 ale Serviciului Urbanism
- adresa nr 9365 din 06.04.2015 de la Administratia Finantelor Publice Suceava, Serviciul Fiscal Municipal Falticeni
- referatele 9120 din 24.04.2015 si 8447 din 17.04.2015 ale Directiei Tehnice;
- solicitarea nr. 8868 din 23.04.2015 de la Prof. Marcel Porof si elev Cielecki Dimitrie – Colegiul National Nicu Gane

În baza prevederilor art.19 alin. (2) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 4, lit. „a”, art.44, alin. 1, art. 45, alin.2, lit. „a” și ale art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă rectificarea Bugetului local pe anul 2015, conform Anexei nr. 1.

Art. 2: Se aprobă rectificarea Bugetului institutiilor publice si activitatilor integral sau partial finantate din venituri proprii pe anul 2015 conform Anexei nr. 2.

Art. 3: Se aproba Lista obiectivelor de investitii pe anul 2015 cu finantare de la bugetul local, conform Anexei nr. 3.

Art. 4: Se aproba Detalierea pozitiei „Alte cheltuieli de investitii”cu finantare din bugetul local pe anul 2015, conform Anexei nr. 4.

Art. 5: Se aproba Fișele obiectivelor de investiții privind indicatorii tehnico-economici, conform anexelor nr. 5.1-5.4

Art. 6: Se aproba alocarea sumei de 405.070 lei din fondul de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale, dupa cum urmeaza:

- 16.500 lei pentru repararea Aparatului Roentgen din dotarea Spitalului Municipal Falticeni
- 102.500 lei pentru refacerea drenului de pe strada Sucevei

- 28.000 lei pentru plata titlului executoriu nr. 9333/06.04.2015 emis de ANAF si reprezentand debit fonduri comunitare stabilite de catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei publice
- 66.650 lei pentru reparatii la cladirile apartinand unitatilor de invatamant: corp B Colegiul Vasile Lovinescu, GPP Dumbrava Minunata si GPP Pinocchio
- 191.420 lei pentru plata cheltuielilor cu bunuri si servicii la unitatile de invatamant preuniversitar

Art. 7: Se aproba alocarea sumei de 1.800 lei pentru cheltuieli ocazionate de participarea elevului Cielecki Dimitrie Calin la Expozitia Internationala de Stiinta ESI-Milset 2015, in perioada 19-25 iulie, in Bruxelles. Plata se va efectua pe baza documentelor justificative prezentate.

Art. 8: Anexele fac parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 9: Primarul, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Catalin Coman

Avizat,
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

Fălticeni: 30.04.2015
Nr.

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2015

În bugetul local pe anul 2015 au fost alocate sume din TVA pentru plata cheltuielilor materiale la unitățile de învățământ astfel:

- Trim I – 965.000 lei
- Trim II – 326.000 lei
- Trim III – 483.500 lei
- Trim IV – 957.500 lei

Suma alocată pentru trimestrul II este insuficientă, drept pentru care se impune alocarea de sume din bugetul local. În trimestrul IV va fi posibilă recuperarea sumelor alocate acum. Această modificare a bugetului are caracter urgent deoarece în cazul neplatii la termen se vor calcula majorări. Suma solicitată de unitățile de învățământ până la această dată este de 209.970 lei.

Tot pentru capitolul Învățământ s-a alocat suma de 6.870 lei pentru decontarea navetei cadrelor didactice pe luna martie 2015.

GPP Pinocchio a solicitat alocarea sumei de 25.500 lei pentru cheltuieli cu caracter urgent și neprevăzut. Se impune realizarea de lucrări de hidroizolație la terasa GPP Pinocchio și reparații interioare la o sală de clasă de la GPP Dumbrava Minunată.

În urma sesizării făcute de Colegiul Lovinescu s-a constatat că este necesară reabilitarea grupurilor sanitare de la corpul B al acestei instituții, valoarea estimată fiind de 41.150 lei.

- Cu adresa nr. 9365 din 06.04.2015 de la AJFP Suceava, Serviciul Fiscal Municipal Fălticeni, am fost înștiințați că s-a emis titlul executoriu nr. 9333/06.04.2015, reprezentând debit fonduri comunitare stabilite de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației publice pentru proiectul de reabilitare a Muzeului de Artă *Ion Irimescu*, în valoare de 28.000 lei.

Spitalul Municipal a solicitat suma de 16.500 lei pentru repararea Aparatului Roentgen din dotare.

Capitolul „Cultura” s-a majorat cu suma de 3.300 lei, 1.300 lei necesari pentru achiziționarea unui aspirator la Centrul Cultural Gr. Vasiliu Birlic și 2.000 lei pentru plata gazelor naturale la bibliotecă.

Pentru organizarea serviciului de gestionare a câinilor fără stăpan în conformitate cu normele și cu regulamentul, se alocă sume de 70.000 lei din care 30.000 lei pentru reabilitarea adăpostului și 40.000 lei pentru hrană și alte servicii ce vor fi prestate în baza unui contract încheiat prin licitație.

Lucrările desfășurate pe strada Sucevei au dus la deteriorarea drenului de pe această stradă, fiind necesară reabilitarea lui pe o lungime de 300 m. Valoarea estimată a reparațiilor este de 102.500 lei.

Având în vedere prevederile Legii privind finanțele publice locale, propun Consiliului Local aprobarea rectificării bugetare așa cum este prezentată în proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Prof. Gheorghe – Cătălin Coman

**RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2015**

Rectificarea bugetului local:

1. Sectiunea de dezvoltare: S-au inclus in Lista de investitii obiectivele:

- „Reabilitarea adapostului pentru caini fara stapan”- 30.000 lei
- „Hidroizolatie terasa –GPP Pinocchio”- 11.450 lei
- „Reparatii interioare sala de clasa – GPP Dumbrava Minunata” – 14.050 lei
- „Reparatii grupuri sanitare corp B – Colegiul Vasile Lovinescu”- 41.150 lei
- „Reabilitare dren Strada Sucevei” – 102.500 lei

2. Sectiunea de functionare: .OS-au prevazut credite bugetare pentru:

- plata titlului executoriu nr. 9333/06.04.2015 emis de ANAF si reprezentand debit fonduri comunitare stabilite de catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei publice pentru proiectul de reabilitare a Muzeului de Arta Ion Irimescu (cod SMIS 3162) - 28.000 lei
- plata cheltuielilor cu utilitati si paza la unitatile de invatamant – 209.970 lei. Mentionam ca suma alocata din cote defalcate din TVA pentru trimestrul II este insuficienta si este necesara suplimentarea cu sume din bugetul local, urmand ca acestea sa fie recuperate din prevederile trimestrului IV, care sunt supradimensionate.
- cheltuieli pentru decontarea navetei cadrelor didactice aferente lunii martie 2015-6.870 lei
- cheltuieli privind gestionarea cainilor fara stapan: capturare, sterilizare, deparazitare, hrana etc – 40.000 lei

Mentionam ca suplimentarea cheltuielilor are ca surse:

- 405.070 lei din fondul de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale
- 98.720 lei din venituri incasate peste prevederile bugetare

Rectificarea bugetului institutiilor si activitatilor finantate din venituri proprii

Spitalul Municipal Falticeni solicita:

- majorarea bugetului propriu cu suma de 16.500 lei din subventii de la bugetul local, suma necesara pentru repararea Aparatului Roentgen din dotare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, pe parcursul exercițiului bugetar, autoritățile deliberative pot aproba rectificarea bugetelor ca urmare a unor propuneri fundamentate ale ordonatorilor principali de credite.

DIRECTOR ECONOMIC

Ec. Bulaicon Maria

INFLUENTE LA BUGETUL LOCAL DE VENITURI SI CHELTUIELI
Rectificare din data '30.04.2015' pt. 'Rec. 8 din '30.04.2015' - Bugetul local'

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2015	Trim II	Trim III	Trim IV
TOTAL VENITURI (cod 00.02+00.15+00.16+00.17+45.02)	00.01	98.720,00	98,720.00	0.00	0.00
VENITURI PROPRII (cod 00.02-11.02-37.02+00.15+00.16)	48.02	98.720,00	98,720.00	0.00	0.00
I. VENITURI CURENTE (cod 00.03+00.12)	00.02	73.520,00	73,520.00	0.00	0.00
A. VENITURI FISCALE (cod 00.04+00.09+00.10+00.11)	00.03	47.510,00	47,510.00	0.00	0.00
A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL (cod 00.05+00.06+00.07)	00.04	47.510,00	47,510.00	0.00	0.00
A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE (cod 03.02+04.02)	00.06	47.510,00	47,510.00	0.00	0.00
Impozit pe venit (cod 03.02.17+03.02.18)	03.02	47.510,00	47,510.00	0.00	0.00
Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	03.02.18	47.510,00	47,510.00	0.00	0.00
C. VENITURI NEFISCALE (cod 00.13+00.14)	00.12	26.010,00	26,010.00	0.00	0.00
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII (cod 33.02+34.02+35.02+36.02+37.02)	00.14	26.010,00	26,010.00	0.00	0.00
Diverse venituri (cod 36.02.01+36.02.05+36.02.06+36.02.07+36.02.11+36.02.50)	36.02	26.010,00	26,010.00	0.00	0.00
Alte venituri	36.02.50	26.010,00	26,010.00	0.00	0.00
Vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.02.03	-173.950,00	-173,950.00	0.00	0.00
Vărsăminte din secțiunea de funcționare	37.02.04	173.950,00	173,950.00	0.00	0.00
II. VENITURI DIN CAPITAL (cod 39.02)	00.15	25.200,00	25,200.00	0.00	0.00
Venituri din valorificarea unor bunuri (cod 39.02.01+39.02.03+39.02.04+39.02.07+39.02.10)	39.02	25.200,00	25,200.00	0.00	0.00
Venituri din valorificarea unor bunuri ale institutiilor publice	39.02.01	6.760,00	6,760.00	0.00	0.00
Venituri din vanzarea locuintelor construite din fondurile statului	39.02.03	450,00	450.00	0.00	0.00
Venituri din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat	39.02.07	14.170,00	14,170.00	0.00	0.00
Depozite speciale pentru constructii de locuinte	39.02.10	3.820,00	3,820.00	0.00	0.00
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.02+59.02+64.02+69.02+79.02)	49.02	98.720,00	98,720.00	0.00	0.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-100.430,00	-100,430.00	0.00	0.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	288.140,00	288,140.00	-20,000.00	20,000.00
Bunuri si servicii	20.01	256.310,00	256,310.00	-20,000.00	20,000.00
Furnituri de birou	20.01.01	250,00	250.00	0.00	0.00
Materiale pentru curatenie	20.01.02	7.000,00	7,000.00	0.00	0.00
Incalzit, Iluminat si forta motrica	20.01.03	162.500,00	162,500.00	0.00	0.00
Apa, canal si salubritate	20.01.04	17.800,00	17,800.00	0.00	0.00
Transport	20.01.07	4.560,00	4,560.00	0.00	0.00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	41.900,00	41,900.00	-20,000.00	20,000.00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	22.300,00	22,300.00	0.00	0.00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	1.300,00	1,300.00	0.00	0.00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	1.300,00	1,300.00	0.00	0.00
Deplasari, detasari, transferari (cod 20.06.01+20.06.02)	20.06	2.530,00	2,530.00	0.00	0.00
Deplasari interne, detașări, transferari	20.06.01	2.530,00	2,530.00	0.00	0.00
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	28.000,00	28,000.00	0.00	0.00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	28.000,00	28,000.00	0.00	0.00
TITLUL V FONDURI DE REZERVA (cod 50.04)	50	-405.070,00	-405,070.00	20,000.00	-20,000.00
Fond de rezerva bugetara la dispozitia consiliilor locale si judetene	50.04	-405.070,00	-405,070.00	20,000.00	-20,000.00
TITLUL VI TRANSFERURI INTRE UNITATI ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 51.01+51.02)	51	16.500,00	16,500.00	0.00	0.00
Transferuri curente (cod 51.01.01 la 51.01.28+51.01.30 la 51.01.32+51.01.34 la 51.01.59)	51.01	16.500,00	16,500.00	0.00	0.00
Transferuri din bugetele locale pentru finanțarea cheltuielilor curente din domeniul sănătății	51.01.46	16.500,00	16,500.00	0.00	0.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	199.150,00	199,150.00	0.00	0.00
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	199.150,00	199,150.00	0.00	0.00
Active fixe	71.01	102.500,00	102,500.00	0.00	0.00
Constructii	71.01.01	102.500,00	102,500.00	0.00	0.00
Reparatii capitale aferente activelor fixe	71.03	96.650,00	96,650.00	0.00	0.00
Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE (cod 51.02+54.02+55.02+56.02)	50.02	-377.070,00	-377,070.00	20,000.00	-20,000.00
Autoritati publice si actiuni externe (cod 51.02.01)	51.02	28.000,00	28,000.00	0.00	0.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	28.000,00	28,000.00	0.00	0.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	28.000,00	28,000.00	0.00	0.00

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2015	Trim II	Trim III	Trim IV
Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	20.30	28.000,00	28,000.00	0.00	0.00
Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	20.30.30	28.000,00	28,000.00	0.00	0.00
Autoritati executive si legislative (cod 51.02.01.03)	51.02.01	28.000,00	28,000.00	0.00	0.00
Autoritati executive	51.02.01.03	28.000,00	28,000.00	0.00	0.00
Alte servicii publice generale (cod 54.02.05 la 54.02.07+54.02.10+54.02.50)	54.02	-405.070,00	-405,070.00	20,000.00	-20,000.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	-405.070,00	-405,070.00	20,000.00	-20,000.00
TITLUL V FONDURI DE REZERVA (cod 50.04)	50	-405.070,00	-405,070.00	20,000.00	-20,000.00
Fond de rezerva bugetara la dispozitia consiliilor locale si judetene	50.04	-405.070,00	-405,070.00	20,000.00	-20,000.00
Fond de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale	54.02.05	-405.070,00	-405,070.00	20,000.00	-20,000.00
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (cod 65.02+66.02+67.02+68.02)	64.02	303.290,00	303,290.00	0.00	0.00
Invatamant (cod 65.02.03 la 65.02.05+65.02.07+65.02.11+65.02.50)	65.02	283.490,00	283,490.00	0.00	0.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	216.840,00	216,840.00	0.00	0.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	216.840,00	216,840.00	0.00	0.00
Bunuri si servicii	20.01	214.310,00	214,310.00	0.00	0.00
Furnituri de birou	20.01.01	250,00	250.00	0.00	0.00
Materiale pentru curatenie	20.01.02	7.000,00	7,000.00	0.00	0.00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	160.500,00	160,500.00	0.00	0.00
Apa, canal si salubritate	20.01.04	17.800,00	17,800.00	0.00	0.00
Transport	20.01.07	4.560,00	4,560.00	0.00	0.00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	1.900,00	1,900.00	0.00	0.00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	22.300,00	22,300.00	0.00	0.00
Deplasari, detasari, transferari (cod 20.06.01+20.06.02)	20.06	2.530,00	2,530.00	0.00	0.00
Deplasari interne, detaşări, transferari	20.06.01	2.530,00	2,530.00	0.00	0.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	66.650,00	66,650.00	0.00	0.00
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	66.650,00	66,650.00	0.00	0.00
Reparatii capitale aferente activelor fixe	71.03	66.650,00	66,650.00	0.00	0.00
Invatamant prescolar si primar (cod 65.02.03.01+65.02.03.02)	65.02.03	48.030,00	48,030.00	0.00	0.00
Invatamant prescolar	65.02.03.01	46.720,00	46,720.00	0.00	0.00
Invatamant primar	65.02.03.02	1.310,00	1,310.00	0.00	0.00
Invatamant secundar (cod 65.02.04.01 la 65.02.04.03)	65.02.04	235.460,00	235,460.00	0.00	0.00
Invatamant secundar inferior	65.02.04.01	800,00	800.00	0.00	0.00
Invatamant secundar superior	65.02.04.02	234.660,00	234,660.00	0.00	0.00
Sanatate (cod 66.02.06+66.02.08+66.02.50)	66.02	16.500,00	16,500.00	0.00	0.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	16.500,00	16,500.00	0.00	0.00
TITLUL VI TRANSFERURI INTRE UNITATI ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 51.01+51.02)	51	16.500,00	16,500.00	0.00	0.00
Transferuri curente (cod 51.01.01 la 51.01.28+51.01.30 la 51.01.32+51.01.34 la 51.01.59)	51.01	16.500,00	16,500.00	0.00	0.00
Transferuri din bugetele locale pentru finanţarea cheltuielilor curente din domeniul sănătăţii	51.01.46	16.500,00	16,500.00	0.00	0.00
Servicii medicale in unitati sanitare cu paturi (cod 66.02.06.01+66.02.06.03)	66.02.06	16.500,00	16,500.00	0.00	0.00
Spitale generale	66.02.06.01	16.500,00	16,500.00	0.00	0.00
Cultura, recreere si religie (cod 67.02.03+67.02.05+67.02.06+67.02.50)	67.02	3.300,00	3,300.00	0.00	0.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	3.300,00	3,300.00	0.00	0.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	3.300,00	3,300.00	0.00	0.00
Bunuri si servicii	20.01	2.000,00	2,000.00	0.00	0.00
Incalzit, iluminat si forta motrica	20.01.03	2.000,00	2,000.00	0.00	0.00
Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.05.01+20.05.03+20.05.30)	20.05	1.300,00	1,300.00	0.00	0.00
Alte obiecte de inventar	20.05.30	1.300,00	1,300.00	0.00	0.00
Servicii culturale (cod 67.02.03.02 la 67.02.03.08+67.02.03.12+67.02.03.30)	67.02.03	3.300,00	3,300.00	0.00	0.00
Biblioteci publice comunale, orasenesti, municipale	67.02.03.02	2.000,00	2,000.00	0.00	0.00
Case de cultura	67.02.03.06	1.300,00	1,300.00	0.00	0.00
Partea a IV-a SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU SI APE (cod 70.02+74.02)	69.02	172.500,00	172,500.00	-20,000.00	20,000.00
Locuinte, servicii si dezvoltare publica (cod 70.02.03+70.02.05 la 70.02.07+70.02.50)	70.02	70.000,00	70,000.00	-20,000.00	20,000.00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	40.000,00	40,000.00	-20,000.00	20,000.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	40.000,00	40,000.00	-20,000.00	20,000.00
Bunuri si servicii	20.01	40.000,00	40,000.00	-20,000.00	20,000.00
Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	20.01.09	40.000,00	40,000.00	-20,000.00	20,000.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	30.000,00	30,000.00	0.00	0.00
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	30.000,00	30,000.00	0.00	0.00
Reparatii capitale aferente activelor fixe	71.03	30.000,00	30,000.00	0.00	0.00
Iluminat public si electrificari rurale	70.02.06	0,00	40,000.00	-40,000.00	0.00

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2015	Trim II	Trim III	Trim IV
Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.02.50	70.000,00	30,000.00	20,000.00	20,000.00
Protectia mediului (cod 74.02.03+74.02.05+74.02.06+74.02.50)	74.02	102.500,00	102,500.00	0.00	0.00
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72)	70	102.500,00	102,500.00	0.00	0.00
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	102.500,00	102,500.00	0.00	0.00
Active fixe	71.01	102.500,00	102,500.00	0.00	0.00
Constructii	71.01.01	102.500,00	102,500.00	0.00	0.00
Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.02.06	102.500,00	102,500.00	0.00	0.00
VII. REZERVE, EXCEDENT / DEFICIT	96.02	0,00	0.00	0.00	0.00

Conducătorul institutiei,

DIRECTOR ECONOMIC,

SEF SERVICIU FINANCIAR CONTABIL,

**PRIMAR, PROF.GHEORGHE-CATALIN
COMAN**

EC. MARIA BULAICON

EC. LAURA FLOREA

**INFLUENTE LA BUGETUL INSTITUTIILOR PUBLICE SI ACTIVITATILOR FINANTATE INTEGRAL SAU PARTIAL DIN
 VENITURI PROPRII DE VENITURI SI CHELTUIELI**

Rectificare din data '30.04.2015' pt. 'Rec. 7 din '30.04.2015' - Bugetul institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii'

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	TOTAL 2015	Trim II
TOTAL VENITURI (cod 00.02+00.15+00.17)	00.01	16.500,00	16.500,00
IV. SUBVENTII (cod 00.18)	00.17	16.500,00	16.500,00
SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE (cod 42.10+43.10)	00.18	16.500,00	16.500,00
SUBVENTII DE LA ALTE ADMINISTRATII (cod 43.10.09+43.10.10+43.10.14 la 43.10.17+43.10.19+43.10.22)	43.10	16.500,00	16.500,00
Subventii din bugetele locale pentru finantarea cheltuielilor curente din domeniul sanatatii	43.10.10	16.500,00	16.500,00
TOTAL CHELTUIELI (cod 50.10+59.10+63.10+69.10+79.10)	49.10	16.500,00	16.500,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	16.500,00	16.500,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	16.500,00	16.500,00
Bunuri si servicii	20.01	16.500,00	16.500,00
Piese de schimb	20.01.06	15.000,00	15.000,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	1.500,00	1.500,00
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (COD 65.10+66.10+67.10+68.10)	63.10	16.500,00	16.500,00
Sanatate (cod 66.10.06+66.10.08+66.10.50)	66.10	16.500,00	16.500,00
CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51+55+56+57+59)	01	16.500,00	16.500,00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.09 la 20.16+20.18 la 20.27+20.30)	20	16.500,00	16.500,00
Bunuri si servicii	20.01	16.500,00	16.500,00
Piese de schimb	20.01.06	15.000,00	15.000,00
Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	20.01.30	1.500,00	1.500,00
Servicii medicale în unități sanitare cu paturi (cod 66.10.06.01)	66.10.06	16.500,00	16.500,00
Spitale generale	66.10.06.01	16.500,00	16.500,00
VII. REZERVE, EXCEDENT / DEFICIT	96.10	0,00	0,00

Lei

Conducătorul institutiei,

DIRECTOR ECONOMIC,

SEF SERVICIU FINANCIAR CONTABIL,

**PRIMAR, PROF.GHEORGHE-CATALIN
 COMAN**

EC. MARIA BULAICON

EC. LAURA FLOREA

LISTA
obiectivelor de investiții pe anul 2015
cu finanțare integrală sau parțială de la Bugetul local
repartizate pentru CENTRALIZAT
HCL din 30.04.2015

UM = lei

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din								Capacități	Termen P.I.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
TOTAL, din care		14.171.090	14.770.240	14.770.240						14.770.240	14.770.240			
A. Obiective de investitii in continuare		8.943.030	8.943.030	8.943.030						8.943.030	8.943.030			
B. Obiective noi de investitii		1.254.070	1.254.070	1.254.070						1.254.070	1.254.070			
C. Alte cheltuieli de investitii		3.973.990	4.573.140	4.573.140						4.573.140	4.573.140			
1. Cap. 51.02 Autoritati publice si actiuni externe		220.000	220.000	220.000						220.000	220.000			
BUGET LOCAL		220.000	220.000	220.000						220.000	220.000			
C. Alte cheltuieli de investitii		220.000	220.000	220.000						220.000	220.000			
1	TEHNICA DE CALCUL - PRIMARIE	160.000	160.000	160.000						160.000	160.000			
2	Documentatie tehnica in vederea refunctionalizarii constructiei existente: Atelier mecanic (Colegiul National Nicu Gane)	60.000	60.000	60.000						60.000	60.000			
2. Cap. 61.02 Ordine publica si siguranta nationala		50.000	50.000	50.000						50.000	50.000			
BUGET LOCAL		50.000	50.000	50.000						50.000	50.000			
C. Alte cheltuieli de investitii		50.000	50.000	50.000						50.000	50.000			
1	AUTOTURISM - POLITIA LOCALA	50.000	50.000	50.000						50.000	50.000			
3. Cap. 65.02 Invatamant		2.040.600	2.107.250	2.107.250						2.107.250	2.107.250			
COLEGIUL VASILE LOVINESCU		117.210	158.360	158.360						158.360	158.360			
C. Alte cheltuieli de investitii		117.210	158.360	158.360						158.360	158.360			
1	REABILITARE TERMICA CORP B SI REPARATII INTERIOARE HOLURI - COLEGIUL VASILE LOVINESCU	117.210	117.210	117.210						117.210	117.210			
2	Reparatii grupuri sanitare corp B Colegiul V. Lovinescu		41.150	41.150						41.150	41.150			
COLEGIUL NICU GANE		397.600	397.600	397.600						397.600	397.600			

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din								Capacități	Termen P.L.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
C. Alte cheltuieli de investitii		397.600	397.600	397.600						397.600	397.600			
1	REABILITARE TERMICA CORP B SI REPARATII SALA DE SPORT - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE	171.670	171.670	171.670						171.670	171.670			
2	REABILITARE TERMICA CORP INTERNAT - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE	150.930	150.930	150.930						150.930	150.930			
3	INLOCUIRE TAMPLARIE CORP B SI REPARATII GLAFURI USI SI FERESTRE - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE	75.000	75.000	75.000						75.000	75.000			
COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU		308.740	308.740	308.740						308.740	308.740			
C. Alte cheltuieli de investitii		308.740	308.740	308.740						308.740	308.740			
1	REABILITARE TERMICA -CORP B COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU	150.400	150.400	150.400						150.400	150.400			
2	INLOCUIRE TAMPLARIE INTERIOARA SI REPARATII GLAFURI USI SI FERESTRE -corp B - COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU	158.340	158.340	158.340						158.340	158.340			
SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA		151.570	151.570	151.570						151.570	151.570			
A. Obiective de investitii in continuare		15.000	15.000	15.000						15.000	15.000			
1	AMENAJARE LOC DE JOACA - investitie in continuare- SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA	15.000	15.000	15.000						15.000	15.000			
C. Alte cheltuieli de investitii		136.570	136.570	136.570						136.570	136.570			
1	CONSTRUIRE ANEXA CENTRALA TERMICA SI DEMOLARE MAGAZII - SCOLA GIMNAZIALA AL. I. CUZA	47.180	47.180	47.180						47.180	47.180			
2	REABILITARE TERMICA CORP C1 - SCOALA GIMNAZIALA AL I CUZA	89.390	89.390	89.390						89.390	89.390			
SCOALA ION IRIMESCU		150.000	150.000	150.000						150.000	150.000			
C. Alte cheltuieli de investitii		150.000	150.000	150.000						150.000	150.000			
1	REABILITARE INSTALATIE TERMICA EXTERIOARA - SCOALA GIMNAZIALA ION IRIMESCU	50.000	50.000	50.000						50.000	50.000			

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din								Capacități	Termen P.L.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	MODERNIZARE TEREN DE SPORT CU SUPRAFATA SINTETICA- SCOALA GIMNAZIALA ION IRIMESCU	100.000	100.000	100.000						100.000	100.000			
SCOALA MIHAIL SADOVEANU		134.020	134.020	134.020						134.020	134.020			
C. Alte cheltuieli de investitii		134.020	134.020	134.020						134.020	134.020			
1	INLOCUIRE INVELITOARE - SCOALA GIMNAZIALA MIHAIL SADOVEANU	134.020	134.020	134.020						134.020	134.020			
SCOALA ION CIUREA		347.000	347.000	347.000						347.000	347.000			
A. Obiective de investitii in continuare		255.000	255.000	255.000						255.000	255.000			
1	CONSTRUIRE SALA SPORT - Scoala Gimnaziala IOAN CIUREA	255.000	255.000	255.000						255.000	255.000			
C. Alte cheltuieli de investitii		92.000	92.000	92.000						92.000	92.000			
1	INLOCUIRE TAMPLARIE INTERIOARA SI REPARATII GLAFURI - Scoala Gimnaziala Ioan CIUREA	65.000	65.000	65.000						65.000	65.000			
2	REPARATII GRUP SANITAR PARTER-SCOALA GIMNAZIALA IOAN CIUREA	27.000	27.000	27.000						27.000	27.000			
GPP PINOCCHIO		254.460	279.960	279.960						279.960	279.960			
B. Obiective noi de investitii		146.800	146.800	146.800						146.800	146.800			
1	CONSTRUIRE MAGAZIE SI REABILITARE TERMICA GPP PINOCCHIO	146.800	146.800	146.800						146.800	146.800			
C. Alte cheltuieli de investitii		107.660	133.160	133.160						133.160	133.160			
1	REABILITARE INSTALATIE ELECTRICA GPP PINOCCHIO	5.660	5.660	5.660						5.660	5.660			
2	REABILITARE INSTALATIE ELECTRICA GPP DUMBRAVA MINUNATA	7.830	7.830	7.830						7.830	7.830			
3	REABILITARE TERMICA GPP DUMBRAVA MINUNATA	94.170	94.170	94.170						94.170	94.170			
4	HIDROIZOLATIE TERASA - GPP PINOCCHIO		11.450	11.450						11.450	11.450			
5	REPARATII INTERIOARE SALA DE CLASA - GPP DUMBRAVA MINUNATA		14.050	14.050						14.050	14.050			
GPN VOINICELUL		180.000	180.000	180.000						180.000	180.000			
B. Obiective noi de investitii		100.000	100.000	100.000						100.000	100.000			
1	REALIZARE RACORDURI UTILITATI - GPN NR. 8, STR. STADION SPORTIV	60.000	60.000	60.000						60.000	60.000			

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din								Capacități	Termen P.L.F.
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	IMPREJMUIRE SI SISTEMATIZARE CAI DE ACCES - GPN NR. 8, STR STADION SPORTIV	40.000	40.000	40.000						40.000	40.000			
C. Alte cheltuieli de investitii		80.000	80.000	80.000						80.000	80.000			
1	REPARATII GRADINITA VOINICELUL	10.000	10.000	10.000						10.000	10.000			
2	AMENAJARE LOC DE JOACA - G.P.N. LIZUCA	70.000	70.000	70.000						70.000	70.000			
4. Cap. 67.02 Cultura, recreere si religie		6.553.220	6.553.220	6.553.220						6.553.220	6.553.220			
BUGET LOCAL		130.190	130.190	130.190						130.190	130.190			
C. Alte cheltuieli de investitii		130.190	130.190	130.190						130.190	130.190			
1	Reparatie imprejmuire Cimitirul Eroilor Romani (Parohia Gradini)	35.620	35.620	35.620						35.620	35.620			
2	PLACARE TREPTE - CENTRUL CULTURAL GRIGORE VASILIU BIRLIC	63.190	63.190	63.190						63.190	63.190			
3	REABILITAREA INSTALATIEI ELECTRICE - CENTRUL CULTURAL GRIGORE VASILIU BIRLIC	31.380	31.380	31.380						31.380	31.380			
SMIS 48254 - NADA FLORILOR		6.423.030	6.423.030	6.423.030						6.423.030	6.423.030			
A. Obiective de investitii in continuare		6.423.030	6.423.030	6.423.030						6.423.030	6.423.030			
1	INFIINTARE INFRASTRUCTURA DE AGREMENT NADA FLORILOR	6.423.030	6.423.030	6.423.030						6.423.030	6.423.030			
5. Cap. 70.02 Locuinte, servicii si dezvoltare publica		2.279.270	2.309.270	2.309.270						2.309.270	2.309.270			
BUGET LOCAL		2.279.270	2.309.270	2.309.270						2.309.270	2.309.270			
A. Obiective de investitii in continuare		250.000	250.000	250.000						250.000	250.000			
1	RETEA DE ILUMINAT PUBLIC - STRADA SUCEVEI	250.000	250.000	250.000						250.000	250.000			
B. Obiective noi de investitii		179.270	179.270	179.270						179.270	179.270			
1	CONSTRUIRE ZID DE SPRIJIN SI PARCARE STR. MAIOR IOAN, BL. 3	29.270	29.270	29.270						29.270	29.270			
2	Parcări ecologice	150.000	150.000	150.000						150.000	150.000			
C. Alte cheltuieli de investitii		1.850.000	1.880.000	1.880.000						1.880.000	1.880.000			
1	Achizitie locuinte medici	600.000	600.000	600.000						600.000	600.000			
2	Achizitie locuinte sociale	800.000	800.000	800.000						800.000	800.000			

Nr. crt.	Nominalizarea pe obiective de investiții, dotări și alte cheltuieli de investiții	Valoarea totală pe anul curent	Valoarea totală actualizată	Cheltuieli totale (col.5 la col. 10)	finanțare din								Termen P.L.F. Capacități	
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Credite nerambursabile	Alte surse constituite potrivit legii Fond de rulment	Total alocații bugetare col.11+12	din care			
											de la bugetul local	pe seama transferurilor de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	AMENAJARE LOCURI DE JOACA	70.000	70.000	70.000						70.000	70.000			
4	Extindere si reabilitare retea apa potabila si canalizare (Str. Razesilor, Slt. Grigoras, Cap. Manolache, Cap. Movileanu, Plt. Iacob, P. Rares)	200.000	200.000	200.000						200.000	200.000			
5	SISTEM URBAN DE MONITORIZARE VIDEO	130.000	130.000	130.000						130.000	130.000			
6	POMPE SI REZERVOARE STOCARE CARBURANTI	50.000	50.000	50.000						50.000	50.000			
7	Reabilitare adapost caini fara stapii		30.000	30.000						30.000	30.000			
6. Cap. 74.02 Protectia mediului		650.000	752.500	752.500						752.500	752.500			
BUGET LOCAL		650.000	752.500	752.500						752.500	752.500			
B. Obiective noi de investitii		450.000	450.000	450.000						450.000	450.000			
1	SISTEM DE COLECTARE A APELOR PLUVIALE (strazile: Pictor Aurel Baesu, Cap. Manolache, Cap. Ciofu, sg. Sava, Zorilor, Cap. Movileanu))	450.000	450.000	450.000						450.000	450.000			
C. Alte cheltuieli de investitii		200.000	302.500	302.500						302.500	302.500			
1	Containere subterane ecologice - 2 seturi	200.000	200.000	200.000						200.000	200.000			
2	Reabilitare dren strada Sucevei		102.500	102.500						102.500	102.500			
7. Cap. 84.02 Transporturi		2.378.000	2.778.000	2.778.000						2.778.000	2.778.000			
BUGET LOCAL		2.378.000	2.778.000	2.778.000						2.778.000	2.778.000			
A. Obiective de investitii in continuare		2.000.000	2.000.000	2.000.000						2.000.000	2.000.000			
1	REABILITARE STRADA SUCEVEI	2.000.000	2.000.000	2.000.000						2.000.000	2.000.000			
B. Obiective noi de investitii		378.000	378.000	378.000						378.000	378.000			
1	DRUM BETONAT - STRADA CRISAN	378.000	378.000	378.000						378.000	378.000			
C. Alte cheltuieli de investitii			400.000	400.000						400.000	400.000			
1	Reabilitare trotuare, cai de acces (cu pavele)		400.000	400.000						400.000	400.000			

PRIMAR,

CONTABIL SEF,

LISTA
poziției "Alte cheltuieli de investiții", cu finanțare din
Bugetul local pe anul 2015

UM = lei

Nr. crt.	Nominalizarea achizițiilor de bunuri și a altor cheltuieli de investiții	U.M.	Cantitate	Preț unitar	Valoare
A	B	1	2	3	4
1	TOTAL CHELTUIELI	lei	x	x	4.573.140
2	51.02 Autoritati publice si actiuni externe	lei	x	x	220.000
3	BUGET LOCAL	lei	x	x	220.000
4	TEHNICA DE CALCUL - PRIMARIE		x	x	160.000
5	Documentatie tehnica in vederea refunctionalizarii constructiei existente: Atelier mecanic (Colegiul National Nicu Gane)		x	x	60.000
6	61.02 Ordine publica si siguranta nationala	lei	x	x	50.000
7	BUGET LOCAL	lei	x	x	50.000
8	AUTOTURISM - POLITIA LOCALA		x	x	50.000
9	65.02 Invatamant	lei	x	x	1.590.450
10	COLEGIUL VASILE LOVINESCU	lei	x	x	158.360
11	REABILITARE TERMICA CORP B SI REPARATII INTERIOARE HOLURI - COLEGIUL VASILE LOVINESCU		x	x	117.210
12	Reparatii grupuri sanitare corp B Colegiul V. Lovinescu		x	x	41.150
13	COLEGIUL NICU GANE	lei	x	x	397.600
14	REABILITARE TERMICA CORP B SI REPARATII SALA DE SPORT - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE		x	x	171.670
15	REABILITARE TERMICA CORP INTERNAT - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE		x	x	150.930
16	INLOCUIRE TAMPLARIE CORP B SI REPARATII GLAFURI USI SI FERESTRE - COLEGIUL NATIONAL NICU GANE		x	x	75.000
17	COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU	lei	x	x	308.740
18	REABILITARE TERMICA -CORP B COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU		x	x	150.400
19	INLOCUIRE TAMPLARIE INTERIOARA SI REPARATII GLAFURI USI SI FERESTRE -corp B - COLEGIUL TEHNIC MIHAI BACESCU		x	x	158.340
20	SCOALA GIMNAZIALA AL. I. CUZA	lei	x	x	136.570
21	CONSTRUIRE ANEXA CENTRALA TERMICA SI DEMOLARE MAGAZII - SCOLA GIMNAZIALA AL. I. CUZA		x	x	47.180
22	REABILITARE TERMICA CORP C1 - SCOALA GIMNAZIALA AL I CUZA		x	x	89.390
23	SCOALA ION IRIMESCU	lei	x	x	150.000
24	REABILITARE INSTALATIE TERMICA EXTERIOARA - SCOALA GIMNAZIALA ION IRIMESCU		x	x	50.000
25	MODERNIZARE TEREN DE SPORT CU SUPRAFATA SINTETICA-SCOALA GIMNAZIALA ION IRIMESCU		x	x	100.000
26	SCOALA MIHAIL SADOVEANU	lei	x	x	134.020
27	INLOCUIRE INVELITOARE - SCOALA GIMNAZIALA MIHAIL SADOVEANU		x	x	134.020
28	SCOALA ION CIUREA	lei	x	x	92.000
29	INLOCUIRE TAMPLARIE INTERIOARA SI REPARATII GLAFURI - Scoala Gimnaziala Ioan CIUREA		x	x	65.000
30	REPARATII GRUP SANITAR PARTER- SCOALA GIMNAZIALA IOAN CIUREA		x	x	27.000
31	GPP PINOCCHIO	lei	x	x	133.160
32	REABILITARE INSTALATIE ELECTRICA GPP PINOCCHIO		x	x	5.660
33	REABILITARE INSTALATIE ELECTRICA GPP DUMBRAVA MINUNATA		x	x	7.830
34	REABILITARE TERMICA GPP DUMBRAVA MINUNATA		x	x	94.170
35	HIDROIZOLATIE TERASA - GPP PINOCCHIO		x	x	11.450

Nr. crt.	Nominalizarea achizițiilor de bunuri și a altor cheltuieli de investiții	U.M.	Cantitate	Preț unitar	Valoare
A	B	1	2	3	4
36	REPARATII INTERIOARE SALA DE CLASA - GPP DUMBRAVA MINUNATA		x	x	14.050
37	GPN VOINICELUL	lei	x	x	80.000
38	REPARATII GRADINITA VOINICELUL		x	x	10.000
39	AMENAJARE LOC DE JOACA - G.P.N. LIZUCA		x	x	70.000
40	67.02 Cultura, recreere si religie	lei	x	x	130.190
41	BUGET LOCAL	lei	x	x	130.190
42	Reparatie imprejmuire Cimitirul Eroilor Romani (Parohia Gradini)		x	x	35.620
43	PLACARE TREPTE - CENTRUL CULTURAL GRIGORE VASILIU BIRLIC		x	x	63.190
44	REABILITAREA INSTALATIEI ELECTRICE - CENTRUL CULTURAL GRIGORE VASILIU BIRLIC		x	x	31.380
45	70.02 Locuinte, servicii si dezvoltare publica	lei	x	x	1.880.000
46	BUGET LOCAL	lei	x	x	1.880.000
47	Achizitie locuinte medici		x	x	600.000
48	Achizitie locuinte sociale		x	x	800.000
49	AMENAJARE LOCURI DE JOACA		x	x	70.000
50	Extindere si reabilitare retea apa potabila si canalizare (Str. Razesilor, Slt. Grigoras, Cap. Manolache, Cap. Movileanu, Plt. Iacob, P. Rares)		x	x	200.000
51	SISTEM URBAN DE MONITORIZARE VIDEO		x	x	130.000
52	POMPE SI REZERVOARE STOCARE CARBURANTI		x	x	50.000
53	Reabilitare adapost caini fara stapii		x	x	30.000
54	74.02 Protectia mediului	lei	x	x	302.500
55	BUGET LOCAL	lei	x	x	302.500
56	Containere subterane ecologice - 2 seturi		x	x	200.000
57	Reabilitare dren strada Sucevei		x	x	102.500
58	84.02 Transporturi	lei	x	x	400.000
59	BUGET LOCAL	lei	x	x	400.000
60	Reabilitare trotuare, cai de acces (cu pavele)		x	x	400.000

PRIMAR,

CONTABIL SEF,

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind alocarea de la bugetul local a sumei de 1308 lei în vederea achiziționării a 20 de cărți “Dicționar al personalităților fălticenene”- autor Eugen Dimitriu, pentru Biblioteca Municipală “Eugen Lovinescu”, Galeria Oamenilor de Seamă și bibliotecile școlare

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 8833/22.04.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Generale Administrație Publică Locală, înregistrat la nr. 8834/22.04.2015;

În baza prevederilor art. 19 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 1, art. 45, alin. 2, lit. a și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1: Se aprobă alocarea de la bugetul local, cap. 67.02 „ Cultură, recreere și religie” a sumei de 1308 lei în vederea achiziționării a 20 de cărți “**Dicționar al personalităților fălticenene**” - autor Eugen Dimitriu.

Art.2: Cărțile prevăzute la art. 1 vor fi distribuite Bibliotecii Municipale “Eugen Lovinescu”, Galeriei Oamenilor de Seamă și bibliotecilor școlare din municipiul Fălticeni.

Art.3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Cătălin Coman

Avizat,
Secretar municipiu
jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINITRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Nr. 8834 / 22.04.2015

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind *alocarea de la bugetul local a sumei de 1308 lei în vederea achiziționării a 20 de cărți "Dicționar al personalităților fălticenene"- autor Eugen Dimitriu, pentru Biblioteca Municipală "Eugen Lovinescu", Galeria Oamenilor de Seamă și bibliotecile școlare*

Scriitorul Eugen Dimitriu a lansat cartea „Dicționar al personalităților fălticenene”, o lucrare de amploare, care a presupus un efort documentar serios și care aproape că atinge exhaustivitatea, în cele peste 800 de pagini fiind prezentate peste 700 de personalități locale care s-au remarcat în știința, cultura, cercetarea românească.

Eugen Dimitriu, Cetățean de Onoare al Municipiului Fălticeni, este „o enciclopedie ambulantă”, fiind cel mai bun cunoscător al istoriei oamenilor și locurilor din urbea de pe Șomuz, și nu numai, și un umanist prezent continuu, un model de vitalitate sprituală și un model sigur pentru ceilalți.

Prin „Dicționar al personalităților fălticenene”, cercetătorul de o probitate științifică recunoscută, Eugen Dimitriu, reușește să reconstruiască spiritul unei lumi, astăzi pe cale de dispariție, în documentarea cărții fiind folosită și corespondența pe care autorul a avut-o cu numeroase personalități sau cu membrii familiilor acestora.

Practic, în acest dicționar apărut la Editura „TipoMoldova” Iași,, Eugen Dimitriu a reunit toate personalitățile pe care el le-a considerat că trebuie să facă parte dintr-o astfel de întreprindere, înglobând un teritoriu vast, fostul județ Baia cu reședința la Fălticeni.

Cartea include toate personalitățile care fie s-au născut, fie au trăit o perioadă sau chiar toată viața, sau care au avut o legătură într-un fel sau altul cu orașul și zona Fălticenilor.

Director General,
Direcția Generală Administrație Publică Locală,
Buhlea Paul

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 8833 / 22.04.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind *alocarea de la bugetul local a sumei de 1308 lei în vederea achiziționării a 20 de cărți “Dicționar al personalităților fălticenene”- autor Eugen Dimitriu, pentru Biblioteca Municipală “Eugen Lovinescu”, Galeria Oamenilor de Seamă și bibliotecile școlare*

Dovedind o capacitate de muncă impresionantă la vârsta de 92 de ani, Eugen Dimitriu a realizat acest dicționar sistematizând arhive întregi, consultând o multitudine de fonduri documentare sau a apelat la mărturisirile decelate în urma parcurgerii unui număr incredibil de pagini de corespondență puse la dispoziția sa de familiile unor personalități ilustre care au trăit în Fălticeni sau pagini de corespondență pe care el le-a scris sau le-a primit de la diverse personalități. În lucrarea de față ne este dezvăluită aplecarea extraordinară a lui Eugen Dimitriu pentru orașul unde s-a format ca intelectual.

Distinsul critic literar Ioan Holban, care a lucrat timp de 10 ani la Dicționarul literaturii române, consideră că „Dicționarul” lui Dimitriu este făcut și respectă toate normele riguroase, lexicografice și lexicologice ale unui dicționar.

Lucrarea este un instrument de lucru util și complex, o carte de vizită a zonei și o referință fundamentală pentru cercetători, elevi, studenți și oricine este interesat de istoria „mirabilului topos al Fălticeniului”. Din acest motiv vă propun achiziționarea a 20 de exemplare din această carte care vor fi distribuite astfel: câte 2 exemplare la bibliotecile școlare a celor 7 unități de învățământ gimnazial și liceal, 5 exemplare pentru Biblioteca Municipală “Eugen Lovinescu”, un exemplar pentru Galeria Oamenilor de Seamă. Costul unui „Dicționar al personalităților fălticenene” este de 65,4 lei.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea organigramei municipiului Fălticeni și a statelor de funcții ale aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și ale unităților subordonate.

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere;

- expunerea de motive a d.lui primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr.8948 / 23.04.2015;
- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane, înregistrat la nr. 8949 / 23.04.2015;

În baza prevederilor art. 107 și 112, alin.(1) din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. XVI; alin.2 din Legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare; precum și ale art. III din OUG nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, aprobată prin Legea nr. 13/14.03.2011;

Urmarea a avizului A.N.F.P. nr. 15490/2015, privind avizarea funcțiilor publice;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit."a", alin. 3, lit. "b", art. 45, alin. 1 și art. 50 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă organigrama municipiului Fălticeni, conform anexei nr.1.

Art.2. Se aprobă statele de funcții ale aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și ale unităților subordonate acestuia, conform anexei nr. 2.

Art.3. Anexele 1- 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre și intră în vigoare la data de 01.05.2015.

Art.4. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei orice altă dispoziție contrară se abrogă

Art.5. Primarul municipiului Fălticeni și Serviciul resurse umane, comunicare vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Cătălin COMAN

AVIZAT,
Secretar municipiu
Jr. Busuioc Mihaela

MUNICIPIULUI FALTICENI

Nr. _____ din _____

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea organigramei municipiului Fălticeni și a statelor de funcții ale aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și ale unităților subordonate.

Prezentul proiect de hotărâre stabilește funcțiile publice și contractuale, precum și structura ierarhică de subordonare, în funcție de necesitățile fiecărei direcții, serviciu, birou sau sector de activitate, cu încadrarea în numărul maxim de posturi prevăzut de O.U.G. nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, aprobată prin Legea nr. 13/14.03.2011.

Structura compartimentelor funcționale, modul de organizare și numărul de personal aferent acestora, precum și modificările intervenite, se aprobă prin act administrative, hotărâre de consiliu local, în condițiile art. 36 alin.(2) și art.(3) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Pentru funcțiile publice, în conformitate cu prevederile legii nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare, anterior aprobării structurii acestor compartimente și a numărului de personal, se impune obținerea avizului Agenției Naționale a Funcționarilor Publici, aviz nr. 15490/2005, anexat la prezentul proiect de hotărâre.

Ca modificare față de statele de funcții aprobate prin H.C.L. nr. 105/30.10.2014 menționăm reorganizarea structurii Poliției locale la nivel de direcție, implicit transformarea funcției de conducere de șef birou în director executiv, precum și mutarea unor funcții publice de execuție de polițist local dintr-un compartiment în altul, în funcție de necesitățile impuse.

Urmare a modificărilor prevăzute, precizăm că municipiul Fălticeni se încadrează în dispozițiile prevederilor. O.U.G. nr. 63/2010.

PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Cătălin Coman

MUNICIPIUL FĂTICENI
SERVICIUL RESURSE UMANE, COMUNICARE
Nr. _____ din _____

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea organigramei municipiului Fălticeni
și a statelor de funcții ale aparatului de specialitate al primarului municipiului
Fălticeni și a unităților subordonate.**

În baza prevederilor art. 44 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul resurse umane, comunicare a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statelor de funcții ale aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și ale unităților subordonate.

Aprobarea statelor de funcții și a organigramei municipiului Fălticeni și implicit orice modificare intervenită ulterior aprobării acestora se face în conformitate cu următoarele prevederi ale actelor normative: art. 36, alin. (2), lit. "a" și art. 36 alin.(3), lit. "b" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată; art. 107 și 112 alin.(1) din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. XVI alin.(2) din legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare; precum și art. VI din O.U.G. nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare.

Aprobarea anexelor la prezentul proiect de hotărâre sunt urmare a reavizării statelor de funcții și organigramei, aviz ANFP nr. 15490/2015, aviz care s-a solicitat pentru reorganizarea structurii Poliției locale la nivel de direcție și mutarea unor funcții de execuție de polițist local dintr-un compartiment în altul..

Analizând cele mai sus menționate, apreciem că proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și poate fi supus sezbaterii ședinței în plen a Consiliului municipal Fălticeni.

SERVICIUL RESURSE UMANE
Șef serv. Nicu Raileanu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

**privind completarea Inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al
municipiului Fălticeni pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 15 / 2003, aprobat prin
H.C.L. nr. 65 / 30.06.2005**

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 9100 ./ 24.04.2015;
- raportul de specialitate al Comisiei de identificare și de inventariere a terenurilor pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat la nr. 9101/24.04.2015;

În temeiul prevederilor art.1 și art. 2 din H.G. nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „f”, art.45, alin. 1 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă completarea Inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, situate în intravilanul localității, întocmit în baza prevederilor Legii nr. 15 / 2003 și aprobat prin H.C.L. nr. 65 / 30.06.2005, după cum urmează:

Municipiul Fălticeni	Suprafața totală - m.p. -	Din care:				
		Curți / construcții	Arabil	Vii	Livezi	Păduri
Str. ION DRAGOSLAV f.n.	206	x	-	-	-	-

Art.2: Planul de situație al parcelei de teren este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Comisiei de identificare și inventariere a terenurilor pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003.

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT

SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 9100 / 24.04.2015

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului terenurilor aparținând
domeniului privat al municipiului Fălticeni pentru aplicarea prevederilor
Legii nr. 15/ 2003, aprobat prin H.C.L. nr. 65 / 30.06.2005

Potrivit prevederilor Legii nr. 15/2003 atribuirea terenurilor aflate în proprietatea privată a unităților administrativ – teritoriale se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile și libere de sarcini.

Inventarul terenurilor disponibile, întocmit de către Comisia locală de identificare și inventariere a terenurilor pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 se analizează și se validează prin hotărâre a Consiliului Local.

Suprafața de 206 mp situată pe str. Ion Dragoslav, f.n. a fost identificată de către Comisia locală, iar pentru atribuirea în folosință gratuită este necesară includerea acesteia în Inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 15/2003, aprobat prin HCL nr. 65/30.06.2005.

Propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Fălticeni proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 15/ 2003, aprobat prin H.C.L. nr. 65 / 30.06.2005.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI**

Nr. 9101 / 24.04.2015

**RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului terenurilor aparținând
domeniului privat al municipiului Fălticeni pentru aplicarea prevederilor
Legii nr. 15/ 2003, aprobat prin H.C.L. nr. 65 / 30.06.2005**

Având în vedere cererea numitului Dochita Paul Lucian nr. 14249 / 14.07.2014, prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a unei suprefețe de teren, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, Comisia de identificare și de inventariere a terenurilor pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare, constituită în baza art. 1 din Legea nr. 15/2003, a identificat o suprafață de 206 m.p. teren, situat pe str. Ion Dragoslav, f.n., teren care este disponibil și liber de sarcini.

În baza prevederilor art. 1, alin. 2 și 4 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 5 din Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, propunem Consiliului Local includerea suprafeței de 206 mp, situată pe str. Ion Dragoslav, f.n., în Inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni.

**Comisia de identificare și de inventariere a terenurilor pentru aplicarea Legii nr.
15/2003**

Ing. Octavian Perju
Ing. Cătălin Fodor
Ing. Ancuța Alexiu
Ing. Ioan Gheorghiu
Ref. sup. Constantin Cîrjă

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

**privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren,
proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, în vederea construirii unei locuințe**

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 9118 / 24.04.2015;

- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 9119 / 24.04.2015;

- cererea d-lui Dochita Paul Lucian înregistrată sub nr. 14249 / 14.07.2014;

În baza prevederilor art. 1, alin. 2 și art. 4 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, precum și ale art. 5 din Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003, aprobate prin H.G. nr. 896 / 2003;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „c”, art.45, alin. 2¹ și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, d-lui Dochita Paul Lucian, a suprafeței de 206 m.p. teren, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situata pe str.Ion Dragoslav f.n., în vederea construirii unei locuințe;

Art.2: Planul de situație al parcelei de teren este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Beneficiarul terenului este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art.4: Atribuirea în folosință gratuită a terenului se face pe durata existenței locuinței proprietate personală;

Art.5: După finalizarea construirii locuinței, titularul dreptului de folosință gratuită al terenului poate solicita cumpărarea acestuia, în condițiile legii.

Art.6: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR

PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

A V I Z A T

SECRETAR MUNICIPIU

Mihaela Busuioc

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR**

Nr. 9118 / 24.04.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, în vederea construirii unei locuințe

Legea nr. 15/2003 reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, de teren aflat în domeniul privat al unităților administrativ – teritoriale, pentru construirea unei locuințe.

Numitul Dochita Paul Lucian îndeplinește condițiile prevăzute de lege pentru atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, nedeținând în proprietate o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală.

Comisia pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 a identificat o suprafață de teren de 206 mp, situată pe str.Ion Dragoslav f.n., proprietatea privată a municipiului Fălticeni, suprafață ce este disponibilă atribuirii în folosință gratuită, în condițiile legii.

Propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind **atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, în vederea construirii unei locuințe.**

**INIȚIATOR
PRIMAR**

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Direcția tehnică

Nr. 9119 / 24.04.2015

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, în vederea construirii unei locuințe

Comisia pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 a identificat o suprafață de 206 mp teren pe str. Ion Dragoslav f.n., proprietatea privată a municipiului Fălticeni, teren ce poate fi atribuit în folosință gratuită, în condițiile legii.

Numitul Dochita Paul Lucian a solicitat atribuirea în folosință gratuită a unui teren, în vederea construirii unei locuințe.

Conform legii, beneficiarii terenurilor sunt obligați să înceapă construcția locuințelor în termen de un an de la data atribuirii terenurilor și să le realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

După finalizarea în termen a construirii locuințelor, Consiliul Local poate hotărî, la solicitarea beneficiarului, vânzarea directă către acesta a terenului respectiv, în condițiile legii.

Dir. Direcția tehnică,
Ing. Naforniță Anton

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

H O T Ă R Ă R E

privind transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe - Cătălin Coman, înregistrată la nr. 8872/23.04.2015;
- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane-salarizare, înregistrat la nr. 8873/23.04.2015;
- adresa Spitalului Municipal Fălticeni înregistrată sub nr. 3833/20.04.2015;

În temeiul prevederilor art. 41, alin. 2 din H.G. nr. 286/2011 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin.2, lit. „a”, alin. 3, lit „b”, art. 45, alin.1 și art. 49 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. – Se aprobă transformarea unui post de medic rezident din cadrul ambulatoriului integrat, în post de medic specialist, ca urmare a promovării examenului.

Art.2. – Se aprobă transformarea unui număr de patru posturi de asistent medical debutant, în asistent medical.

Art.3. – Se aprobă transformarea unui post de referent debutant(S), în referent II (S).

Art.4. – Spitalul Municipal Fălticeni va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
P R I M A R

Nr. 8872/23.04.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

***la proiectul de hotărâre privind transformarea unor posturi din cadrul Spitalului
Municipal Fălticeni***

Spitalul Municipal Fălticeni a solicitat prin adresa nr. 3833/20.04.2015 transformarea în statul de funcții a unui post de medic rezident din cadrul ambulatoriului integrat în post de medic specialist, ca urmare a promovării examenului, transformarea unui număr de patru posturi de asistent medical debutant în asistent medical și transformarea unui post de referent debutant(S) în referent II (S).

Potrivit prevederilor art. 41, alin. 2 din H.G. nr. 286/2011 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, “ promovarea persoanelor încadrate cu contract individual de muncă în grade sau trepte profesionale se face, de regulă, pe un post vacant sau temporar vacant, iar în situația în care nu există un asemenea post se face prin transformarea postului din statul de funcții în care acestea sunt încadrate într-unul de nivel imediat superior”.

În considerarea celor expuse supun spre analiză și aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind ***transformarea unor posturi din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni.***

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe-Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului de administrare a imobilului – construcție situat pe str. Armatei nr. 20, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 6235/18.03.2015;
 - raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr. 6236/18.03.2015;
 - cererea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul județean Suceava înregistrată sub nr. 2630/17.02.2015;
- În temeiul prevederilor art. 867 din Codul Civil;
- În conformitate cu prevederile art. 10, art. 123, art. 45, alin. 3 și art. 47 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de administrare a imobilului – construcție situat pe str. Armatei nr. 20, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, către Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul județean Suceava, pe o perioadă de 5 ani, respectiv 01.07.2015 – 30.06.2020, în vederea desfășurării activității Centrului Local Fălticeni.

Art.2. Cheltuielile privind utilitățile și întreținerea spațiului prevăzut la art. 1 va fi suportat de către titularul dreptului de administrare.

Art.3. Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
P R I M A R

Nr. 6235/18.03.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de administrare a imobilului – construcție situat pe str. Armatei nr. 20, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni

Prin hotărârea Consiliului Local al municipiului Fălticeni nr. 48/24.06.2010, ulterior modificată prin HCL nr. 67/29.07.2015, s-a aprobat transmiterea imobilului – construcție situat pe str. Armatei nr. 20 (corpul principal al Școlii cu clasele I – VIII nr. 4 „ Gheorghe Gafencu”), proprietatea publică a municipiului Fălticeni, din administrarea Școlii cu clasele I-VIII nr. 6 „Ioan Ciurea” în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul județean Suceava, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

Având în vedere că termenul de administrare expiră la data de 30.06.2015, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul județean Suceava a solicitat, prin adresa înregistrată sub nr. 2630/17.02.2015, prelungirea acestuia pentru o perioadă de încă cinci ani de zile.

Pentru asigurarea continuității activității Centrul Local Fălticeni propun prelungirea dreptului de administrare a imobilului – construcție situat pe str. Armatei nr. 20 până la data de 30.06.2020, cheltuielile privind utilitățile și întreținerea acestuia urmând a fi suportate de către titularul dreptului de administrare.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
P R I M A R

Nr. 6236/18.03.2015

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de administrare a imobilului – construcție situat pe str. Armatei nr. 20, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni

Potrivit prevederilor art. 12 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, bunurile din domeniul public al unităților administrativ – teritoriale pot fi date în administrare unor instituții de interes public local, prin hotărâre de consiliu local.

Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul județean Suceava i s-a transmis în administrare, până la data de 30.06.2015, imobilul situat în Fălticeni, str. Armatei nr. 20, în vederea desfășurării activității Centrului local Fălticeni.

Având în vedere că acest termen expiră, consideram oportună prelungirea acestuia pentru încă o perioadă de cinci ani de zile, respectiv până la data de 30.06.2020.

Cheltuielile privind utilitățile și întreținerea imobilului vor fi suportate de către titularul dreptului de administrare.

Direcția tehnică
Dir. ing. Anton Naforniță

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE
privind prelungirea termenului de ocupare a funcției de director al Muzeului de Artă
„Ion Irimescu” Fălticeni de către domnul Dăscălescu Gheorghe

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 8803/22.04.2015;
- raportul de specialitate al Serviciului resurse umane, comunicare, înregistrat la nr. 8804/22.04.2015;
- cererea domnului dir. Dăscălescu Gheorghe înregistrată sub nr. 8593/20.04.2015 ;
În temeiul prevederilor art. 12, alin. 2 din Legea nr. 53/2003(Codul Muncii), republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. a, alin. 3, lit. b, art. 45, alin. 1 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă prelungirea termenului de ocupare a funcției de director al Muzeului de Artă „Ion Irimescu” Fălticeni de către domnul Dăscălescu Gheorghe, până la ocuparea postului prin concurs, dar nu mai târziu de data de 01.12.2015.

Art.2: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

A V I Z A T
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

H O T A R Â R E
privind *concesionarea Serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân din*
municipiul Fălticeni prin aplicarea procedurii de
licitație publică deschisă

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 8961/24.04.2015;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice – Compartimentul protecția animalelor, înregistrat la nr. 8962/24.04.2015;

În temeiul prevederilor art. 2, alin. 1 și 4 din O.U.G. nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.3 alin.(1) lit. m) și art. 10 alin.(1) lit.b) O.G nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 2 lit. n din Normele metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1059/2013;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. C și d, alin. 5, lit. a, art. 45, alin. 1, art. 47 și art. 49, din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. - Se aprobă concesionarea Serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân din municipiul Fălticeni, prin aplicarea procedurii de licitație publică deschisă.

Art. 2. – Se aprobă Caietul de sarcini pentru organizarea licitației publice deschise în vederea delegării gestiunii, prin concesiune, a Serviciului public pentru gestionarea a câinilor fără stăpân din municipiul Fălticeni, prevăzut în anexa nr. 1 .

Art. 3. - Se aprobă Regulamentul Serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân din municipiului Fălticeni, prevăzut în anexa nr. 2

Art. 4. – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va lua măsuri pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR

PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT

SECRETAR MUNICIPIU

jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 8961 /24.04.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind concesionarea Serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân din municipiul Fălticeni prin aplicarea procedurii de licitație publică deschisă

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Falticeni nr. 160/28.11.2013 a fost aprobata infiintarea Serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân din municipiului Fălticeni.

Modalitatea de gestionare a serviciului specializat infiintat la nivelul municipiului Fălticeni, respectiv gestiunea directa sau gestiunea delegata prin concesiune, se aprobă de catre consiliul local, potrivit O.U.G. nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare. Regulamentul serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân, cât și documentația pentru organizarea licitației publice deschise în vederea delegării gestiunii, prin concesiune, a fost afisată in termen legal la sediul primariei si publicată pe site-ul institutiei, fiind organizate dezbateri publice la care au participat persoanele interesate, precum si organizatiile si asociatiile pentru protectia animalelor.

In urma dezbaterilor, regulamentul a suportat modificari, la propunerea asociatiilor pentru protectia animalelor, fiind excluse reglementarile cu privire la cainii cu stapan, intrucat competenta nu revine consiliilor locale.

Serviciul public de gestionare a cainilor fara stapan, prin operatorul delegat, va asigura protectia acestora conform legii, concomitent cu protectia cetatenilor din municipiul Fălticeni.

Propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***concesionarea Serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân din municipiul Fălticeni prin aplicarea procedurii de licitație publică deschisă .***

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Compartimentul protecția animalelor

Nr. 8961 /24.04.2015

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind concesionarea Serviciului public de gestionare a câinilor
fără stăpân din municipiul Fălticeni
prin aplicarea procedurii de licitație publică deschisă

Modalitatea de gestionare a serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân înființat la nivelul municipiului Fălticeni, respectiv gestiunea directă sau gestiunea delegată prin concesiune, se aprobă de către consiliul local, potrivit O.U.G. nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Legea nr. 258/2013 s-a aprobat modificarea și completarea O.U.G. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, autorităților deliberative revenindu-le obligația înființării, în funcție de necesități, a serviciilor specializate pentru gestionarea câinilor pentru stăpân și gestionării acestora.

Serviciul de gestionare a cainilor fara stapan din municipiul Fălticeni este organizat prin grija și coordonarea administrației publice locale, urmărind în principal:

- a) estimarea populației canine fara stapan de pe domeniul public;
- b) individualizarea și înregistrarea câinilor fără stăpân capturați din Fălticeni;
- c) supravegherea habitatelor;
- d) controlul revendicării și adopțiilor;
- e) capturarea animalelor fără stăpân de pe domeniul public sau privat al unității administrative teritoriale;
- f) aplicarea măsurilor necesare în vederea reducerii numărului de câini fără deținător, stoparea înmulțirii nedorite și necontrolate a câinilor de pe domeniul public sau privat, prevenirea abandonului și a pierderii câinilor;
- g) eutanasia câinilor fără stăpân cu boli cronice și incurabile constatate prin medici veterinari de liberă practică, conform legii în vigoare;
- h) programe de informare, educație și responsabilizare a cetățenilor.

Prin regulamentul serviciului public sunt stabilite drepturile și obligațiile autorității administrației publice locale, ale operatorului și ale beneficiarilor serviciului public de gestionare a cainilor fara stapan.

Compartimentul protecția animalelor
As.vet. Torac Alexandru-Alin

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea consumului maxim lunar de carburanți pentru autoturismele/vehiculele care deserveșc Primăria municipiului Fălticeni

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de domnul prof. Gheorghe Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrată la nr. 8965/24.04.2015;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice a Primăriei Municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 8966/24.04.2015;

În temeiul prevederilor art. 5, alin. 1 din O.G. nr. 80/2001 privind stabilirea unor normative de cheltuieli pentru autoritățile și instituțiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale art 30, lit. d din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale art. XV din OUG nr. 2/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și alte măsuri;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. a, art. 45, alin. 1, art. 47 din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă consumul maxim lunar de carburanți pentru autoturismele/vehiculele care deserveșc Primăria municipiului Fălticeni, după cum urmează:

- autoturism serviciu primar – 125 l;
- autoturism serviciu aparat de specialitate primar - 125 l;
- autoturism Poliția locală - 130 l;
- moped – 25 litri/vehicul.

Art.2. Orice alte dispoziții contrare se abrogă.

Art.3. Primarul municipiului, prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Direcția tehnică
Nr. 8965/24.04.2015

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea consumului maxim lunar de carburanți pentru autoturismele/vehiculele care deserveșc Primăria municipiului Fălticeni

Primăria municipiului Fălticeni are în dotare trei autoturisme care asigură desfășurarea diverselor acțiuni de interes local și două moped.

Prin O.G. nr. 80/2001, așa cum a fost modificată prin OUG 55/2010 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice, se stabileșc normativel de cheltuieli pentru autoritățile publice locale, inclusiv consumul de carburanți pentru autoturismel aflate în dotarea acestora.

Pentru autoturismel/vehiculele care deserveșc Primăria municipiului Fălticeni se stabilește următorul consum maxim lunar:

- autoturism serviciu primar – 125 l;
- autoturism serviciu aparat de specialitate primar - 125 l;
- autoturism Poliția locală - 130 l;
- moped – 25 litri/vehicul.

Cantitatea necesară de carburanți pentru deplasările cu autoturismel/vehiculele aflate în dotarea instituției a fost calculată în conformitate cu normel de consum al fiecărui autovehicul.

Director tehnic,
Ing. Anton Naforniță

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 8966/24.04.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea consumului maxim lunar de carburanți pentru autoturismele/vehiculele care deserveșc Primăria municipiului Fălticeni

Primăria municipiului Fălticeni are în dotare un număr de trei autoturisme și două mopede care deserveșc primarul, aparatul de specialitate al acestuia și Poliția locală.

Prin modificarea Ordonanței de Guvern nr. 80/2001 privind stabilirea unor normative de cheltuieli pentru autoritățile și instituțiile publice, consumul maxim lunar de carburanți pentru autoturismele care deserveșc autoritățile administrației publice locale s-a redus de la 250 litri la 125 litri, motiv pentru care se impune stabilirea prin hotărâre de consiliu local a nivelului maxim lunar de carburanți pentru fiecare dintre cele trei autoturisme care deserveșc Primăria municipiului Fălticeni, excepție făcând autoturismul Poliției locale, pentru care se stabilește un consum maxim lunar de 130 litri, având în vedere prevederile art. XV din OUG nr. 2/2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și alte măsuri.

Pentru cele două mopede care deserveșc Poliția locală se stabilește un consum maxim lunar de 25 litri/vehicul.

Cantitatea de carburanți propusă spre aprobare pentru fiecare autoturism aflat în dotarea Primăriei municipiului Fălticeni asigură buna funcționare a instituției și desfășurarea diverselor acțiuni de interes local.

Având în vedere cele expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***aprobarea consumului maxim lunar de carburanți pentru autoturismele/vehiculele care deserveșc Primăria municipiului Fălticeni.***

INITIATOR ,
PRIMAR,
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice pentru luna MARTIE 2015

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 8716/21.04.2015;
- raportul de specialitate al Direcției economice, înregistrat la nr. 8717/21.04.2015;
- adresele unităților de învățământ înregistrate sub nr. 319/2015, 2780/2015, 1563/2015, 3745/2015, 1582/2015, 645/2015, 479/2015, 2136/2015;

În temeiul prevederilor art. 105, alin. 2, lit. f din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 din Instrucțiunile ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului nr. 2/2011 privind decontarea navetei cadrelor didactice;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. a, art. 45, alin. 2, lit. a și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă plata drepturilor bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli de deplasare pentru luna **MARTIE 2015**, plată ce se asigură din bugetele alocate unităților de învățământ prevăzute în anexă.

Art.2: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine unităților de învățământ.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

A V I Z A T
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 8716/21.04.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice pentru luna MARTIE 2015

Potrivit Instrucțiunilor ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului nr. 2/2011 privind decontarea cadrelor navetei didactice, *„Personalului didactic din unitățile de învățământ de stat, care nu dispune de locuință și căruia nu i se poate oferi o locuință corespunzătoare în localitatea unde are postul, i se vor deconta cheltuielile pe mijloacele de transport în comun, din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință. În cazul în care nu există mijloace de transport în comun între localitatea de reședință și sediul unității de învățământ, urmează a i se deconta contravaloarea a 7,5 l benzină Premium la 100 km parcurși, dacă transportul se face cu autoturismul proprietate personală, în cazul în care există mijloc de transport în comun, dar personalul didactic preferă să circule cu autoturismul proprietate personală, urmează a se deconta contravaloarea abonamentului lunar pe respectivul mijloc de transport în comun. Atunci când transportul mai multor cadre didactice se face cu un singur autoturism, plata se face numai posesorului autoturismului respectiv. Decontarea sau plata echivalentă costurilor de transport se va efectua de către autoritățile administrației publice locale din unitatea administrativ-teritorială pe raza căreia se află unitatea de învățământ la care își desfășoară activitatea cadrul didactic, în urma solicitărilor adresate autorităților administrației publice locale”.*

Consiliile de administrație ale unităților de învățământ propun, lunar, spre aprobare consiliului local drepturile bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli de deplasare.

La nivelul municipiului Fălticeni un număr de opt unități de învățământ au solicitat decontarea navetei cadrelor didactice pentru luna martie 2015, suma totală fiind de 7051 lei.

Plata acestei sume se va asigura din bugetele alocate unităților de învățământ.

În considerarea celor expuse propun consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***aprobarea decontării navetei cadrelor didactice pentru luna MARTIE 2015.***

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Direcția economică

Nr. 8716/21.04.2015

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării
navetei cadrelor didactice pentru luna martie 2015

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat subordonate consiliilor locale, propun spre aprobare drepturile bănești aferente personalului didactic care solicită cheltuieli de deplasare.

Potrivit Legii educației naționale nr. 1/2011 finanțarea cheltuielilor pentru naveta cadrelor didactice se asigură din veniturile proprii ale bugetelor locale și nu se suportă din sumele defalcate din TVA.

Pentru fiecare instituție subordonată, în cadrul cheltuielilor cu bunuri și servicii, pe lângă sumele din TVA repartizate pe baza standardelor de cost, au fost alocate sume din veniturile proprii ale bugetului local, care asigură resursele financiare pentru decontarea navetei cadrelor didactice.

La nivelul municipiului Fălticeni un număr de opt unități de învățământ au solicitat decontarea navetei cadrelor didactice pentru luna martie 2015, suma totală fiind de 7051 lei.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Maria Bulaicon

Anexa la H.C.L. nr. ___/_____

Nr. crt.	Denumirea unității de învățământ	Număr cadre didactice beneficiare	Cuquantum total /unitate învățământ/martie 2015
1.	Colegiul tehnic "Mihai Băcescu" Fălticeni	14	2526 lei
2.	Colegiul Național "Nicu Gane" Fălticeni	3	264 lei
3.	Colegiul " Vasile Lovinescu" Fălticeni	16	1954 lei
4.	Școala Gimnazială "Al. I. Cuza" Fălticeni	6	891 lei
5.	Școala Gimnazială " Ion Irimescu" Fălticeni	2	404 lei
6.	Școala Gimnazială " Mihail Sadoveanu" Fălticeni	2	106 lei
7.	Școala Gimnazială " Ioan Ciurea " Fălticeni	4	686 lei
8.	G.P.P. "PINOCCHIO" Fălticeni	1	220 lei

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării corpului de proprietate nr. 37476 din municipiul Fălticeni, str. Livezilor nr. 1, județul Suceava, în două corpuri de proprietate: C.P. nr. 37505 și C.P. nr. 37506 și apartamentarea corpului de proprietatea nr. 37506

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de domnul prof.Gheorghe-Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrată la nr. 9037 / 24.04.2015;

- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 9038 /22.04.2015;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c și alin. (5), lit. c, și art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate nr. 37476 din municipiul Fălticeni, str. Livezilor nr. 1, județul Suceava, în două corpuri de proprietate: C.P. nr. 37505 și C.P. nr. 37506 și apartamentarea corpului de proprietatea nr. 37506, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine persoanei responsabile de gestionarea patrimoniului și Biroului juridic din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Cătălin Coman

Avizat,
Secretar municipiu
jr. Mihaela Busuioc

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR
Nr. /

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea
dezmembrarii corpului de proprietate cu numarul 37476 din Municipiul Falticeni, Str.
LIVEZILOR nr. 1, Jud. Suceava in 2 corpuri de proprietate : C.P. 37505 si C.P. 37506
si apartamentarea corpului de proprietate 37506

DI. Pantea Viorel, locuieste in 4 camere ale imobilului din str. Livezilor nr. 1, conform contractului de inchiriere nr. 3206/15.12.1978 si solicita prin cererea nr. 13160/30.06.2014 atat cumpararea acestora cat si a terenului aferent.

Conform H.C.L. nr. 17/28.02.2014, la pozitia 510 din „Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al municipiului Falticeni”, se afla TEREN, STR. LIVEZILOR nr. 1 cu suprafata de 490mp . Acest imobil a fost intabulat in favoarea Municipiului Falticeni - domeniul privat, cu numarul cadastral 37476 - teren, categoria de folosinta curti-constructii , in suprafata masurata de 413 mp, pe care se afla constructia C1 cu suprafata de 206mp

In vederea solutionarii solicitarii dlui. Pantea Viorel sunt necesare doua lucrari cadastrale:

Divizarea C.P. 37476 in 2(doua) noi corpuri de proprietate : C.P. 37505 si C.P. 37506 conform schitei cu propunerea de divizare, precum si **apartamentarea C.P. nr. 37506** in C1 (locatar Pantea Viorel) si C2 (locatar Hrescanu Vladimir)

Prin lucrarea cadastrala de dezmembrare nr. 6024/26.03.2015 se vor crea:

- Corpul de proprietate cu nr. cadastral 37505 in suprafata de 207 mp – categoria de folosinta curti – constructii;
- Corpul de proprietate cu nr. cadastral 37506 in suprafata de 206 mp- categoria de folosinta curti-constructii pe care se afla constructia C1- locuinta, construita in anul 1925, in suprafata de 206mp.

Prin lucrarea cadastrala de apartamentare se vor crea:

- corpul de proprietate - C1 in suprafata de 163mp (locatar Pantea Viorel)
- corpul de proprietate - C2 in suprafata de 43mp (locatar Hrescanu Vladimir)

INITIATOR,
PRIMAR
prof.Gheorghe-Cătălin Coman

PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
DIRECTIA TEHNICA

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare privind aprobarea
dezmembrarii corpului de proprietate cu numarul 37476 din Municipiul Falticeni, Str.
LIVEZILOR nr. 1, Jud. Suceava in 2 corpuri de proprietate : C.P. 37505 si C.P. 37506
si apartamentarea corpului de proprietate 37506

Conform H.C.L. nr. 17/28.02.2014, la pozitia 510 din Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al municipiului Falticeni se afla TEREN, STR. LIVEZILOR nr. 1 cu suprafata de 490mp . Acest imobil a fost intabulat in favoarea Municipiului Falticeni, domeniul privat, cu numarul cadastral 37476 pentru tere, in suprafata masurata de 413 mp.

In vederea solutionarii cererii nr. 13160/30./06.2014 a dlui. Pantea Viorel, prin care solicita cumpararea apartamentului in care locuieste conform contractului de inchiriere nr. 3206/15.12.1978 si a terenului aferent acestuia, sunt necesare doua lucrari cadastrale:

1) divizarea corpului de proprietate 37476, in 2(doua) corpuri de proprietate conform propunerii de divizare:

Prin lucrarea de divizare/dezmembrare nr. 6024/26.03.2015 se vor crea:

- Corpul de proprietate cu nr. cadastral 37505 in suprafata de 207 mp – categoria de folosinta curti –constructii;
- Corpul de proprietate cu nr. cadastral 37506 in suprafata de 206 mp- categoria de folosinta curti-constructii pe care se afla constructia C1- locuinta construita in anul 1925, in suprafata de 206mp

2)Apartamentarea locuintei C1 (C.P. 37506) in 2(doua) corpuri de proprietate

Prin lucrarea cadastrala de apartamentare se vor crea,), conform planului de amplasament si delimitarea a imobilului:

- corpul de proprietate - C1 in suprafata de 163mp (locatar Pantea Viorel
- corpul de proprietate - C2 in suprafata de 43mp (locatar Hrescanu Vladimir)

Atasat sunt copii dupa:

- H.C.L. nr. 17 / 29.05.2013 si Anexa (pagina unde este evidentiat terenul din Str. Livezilor nr. 1);
- Incheierea nr. 10673 / 10.07.2013 si Extrasul de Carte funciara pentru informare aferenta corpului de proprietate nr. 36675;
- Propunere de dezmembrare imobil nr. 6024 /26.03.2015, inclusiv planul de amplasament si delimitare cu propunerea de dezmembrare pentru C.P. 37476 precum si planurile de amplasament si delimitare a imobilelor nou formate.
- Propunere de apartamentare a C.P. 37206 - planul de amplasament si delimitare a bunului imobil

DIRECTIA TEHNICA
Ing. NAFORNITA ANTON

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul privat al acestuia, a unui imobil în vederea demolării acestuia

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 8835/23.04.2015;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 8836/23.04.2015;
- adresa nr. 7471/02.04.2015 transmisă de către Școala Gimnazială "Alexandru Ioan Cuza" Fălticeni;
- solicitarea avizului Inspectoratului Școlar Județean Suceava;

În temeiul prevederilor Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3 și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1: Se aprobă trecerea din domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul privat al acestuia, a unui imobil situat pe str. Sucevei, nr. 78, având destinația "Ateliere", aflat în administrarea Școlii Gimnaziale "Alexandru Ioan Cuza" Fălticeni, în vederea demolării acestuia

Art 2: Autorizația de demolare va fi emisă numai după obținerea avizului Inspectoratului Școlar Județean Suceava.

Art. 3: Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni, aprobat prin H.C.L. nr. 101/27.11.2008, se modifică în mod corespunzător.

Art.4: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
P R I M A R

Nr. /

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul privat al acestuia, a unui imobile în vederea demolării acestuia

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni a fost aprobat prin H.C.L. nr. 101/27.11.2008 și atestat prin Hotărârii Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare, iar ulterior prin H.G. nr. 453/2009.

Imobilul cu destinația „ATELIERE”- (C4) – situat în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 78, județul Suceava, aflat în administrarea Scolii Gimnaziale „Alexandru Ioan Cuza” în suprafață de 103 m.p., înscris la **poziția nr. 612** în inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Fălticeni, județul Suceava, se află într-o stare avansată de degradare, fiind parțial autodemolate, constituind un real pericol pentru elevi și personalul angajat al unității de învățământ.

Având în vedere solicitarea unitatii de invatamant privind eliberarea autorizatiei de demolare pentru imobilul descris mai sus, în considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind ***trecerea din domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul privat al acestuia, a imobilului menționat, în vederea demolării acestuia.***

INIȚIATOR,
PRIMAR
Prof.Gheorghe-Cătălin Coman

PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
DIRECTIA TEHNICA

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniului public al Municipiului
Fălticeni, județul Suceava, in domeniul privat al acestuia, a unui imobil in vederea
demolarii acestuia

Conform H.G. nr. 453/2009 in *inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Falticeni* la **pozitia nr. 612** figureaza in scris imobilul avand destinatia „**ATELIERE**”, din municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 78, județul Suceava, care se afla in administrarea Scolii Gimnaziale „Alexandru Ioan Cuza” , în suprafață de 103 m.p

Scoala Gimnaziala „Alexandru Ioan Cuza” a transmis Municipiului Falticeni solicitarea inregistrata sub nr. 7471/02.04.2015 privind eliberarea autorizatiei de demolare pentru imobilul mentionat mai sus, motivand ca acesta se află într-o stare avansata de degradare si constituie un real pericol atat pentru elevi și cat si pentru personalul angajat al unității de învățământ.

In vederea demolarii acestui imobil, este necesara trecerea acestuia din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Falticeni, in inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al acestuia.

DIRECTIA TEHNICA
Ing. NAFORNITA ANTON

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

H O T Ă R Ȃ R E

privind acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea etajării, mansardării și schimbării de destinație, din punct termic în bloc de locuințe, a imobilului situat pe str. Aleea Trandafirilor, f.n., proprietatea S.C. Haiducul Com S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 6233/18.03.2015;
- raportul de specialitate al Serviciului urbanism și disciplina în construcții, înregistrat la nr. 6234/18.03.2015;
- cererea S.C. Haiducul Com S.R.L., prin administrator Nastacă Mihai, înregistrată sub nr. 6004/16.03.2015;

În temeiul prevederilor art. 32, alin. 4 și art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „c”, alin. 5, lit „c”, art. 45, alin. 2, lit. e și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ȃ Ș T E

Art.1. – Se acordă Avizul prealabil de oportunitate pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea etajării, mansardării și schimbării de destinație, din punct termic în bloc de locuințe, a imobilului situat pe str. Aleea Trandafirilor, f.n., proprietatea S.C. Haiducul Com S.R.L., aviz care este prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Serviciului urbanism și disciplina în construcții din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuic

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

H O T Ȃ R Ȃ R E

privind acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea construirii magazinului alimentar “Penny Market” și magazin cu produse din carne și brânzeturi, accese auto și pietonale, trotuare, amenajări exterioare, sistematizare verticală, reclame la fațade și în parcare, pilon publicitar luminos, str. Sucevei nr. 99, județul Suceava

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 8805/22.04.2015;
- raportul de specialitate al Serviciului urbanism și disciplina în construcții, înregistrat la nr. 8806/22.04.2015;
- cererea Fundației Caritatea, prin împuternicit Eram Romulus, înregistrată sub nr. 323/10.03.2015;

În temeiul prevederilor art. 32, alin. 4 și art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „c”, alin. 5, lit „c”, art. 45, alin. 2, lit. e și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ȃ R Ȃ Ș T E

Art.1. – Se acordă Avizul prealabil de oportunitate pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea construirii magazinului alimentar “Penny Market” și magazin cu produse din carne și brânzeturi, accese auto și pietonale, trotuare, amenajări exterioare, sistematizare verticală, reclame la fațade și în parcare, pilon publicitar luminos, str. Sucevei nr. 99, județul Suceava, aviz care este prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Serviciului urbanism și disciplina în construcții din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

Proiect

H O T Ă R Ȃ R E

privind acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea parcelării terenului în suprafață de 11629 m.p. pentru construirea de locuințe și anexe, str. Broșteni, nr. 68, proprietatea numiților Năstacă Toader și Năstacă Ileana

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman, înregistrată la nr. 8824/22.04.2015;
- raportul de specialitate al Serviciului urbanism și disciplina în construcții, înregistrat la nr. 8825/22.04.2015;
- cererea d-lui Năstacă Toader, înregistrată sub nr. 8692/21.04.2015;

În temeiul prevederilor art. 32, alin. 4 și art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „c”, alin. 5, lit „c”, art. 45, alin. 2, lit. e și art. 49 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ȃ Ș T E

Art.1. – Se acordă Avizul prealabil de oportunitate pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal în vederea parcelării terenului în suprafață de 11629 m.p. pentru construirea de locuințe și anexe, str. Broșteni, nr. 68, proprietatea numiților Năstacă Toader și Năstacă Ileana, aviz care este prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Serviciului urbanism și disciplina în construcții din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR
PRIMAR

Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuic

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL**

Proiect

**HOTĂRÂRE
privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor
imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni**

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului consilier local, ec. Gheorghe Aldea, înregistrată la nr. 6237/18.03.2015;

- raportul de specialitate al Serviciului achiziții – control - administrativ, înregistrat la nr. 6238/18.03.2015;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 10 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 1, art. 45, alin. 1, art. 47 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă Regulamentul privind procedura de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
CONSILIER LOCAL
Ec. Gheorghe Aldea**

**AVIZAT
SECRETAR MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni

Potrivit prevederilor art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia „*Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată*”.

Domeniul privat al municipiului Fălticeni este alcătuit din construcții și terenuri înscrise în Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, aprobat prin HCL nr. 17/28.02.2014.

Având în vedere că exista numeroase solicitări de cumpărare a unor suprafețe de teren aflate în domeniul privat al municipiului, precum și faptul că activitățile care succed acestor solicitări sunt complexe și presupun implicarea mai multor compartimente din cadrul aparatului de specialitate al primarului, consider că se impune adoptarea unui regulament după care să se realizeze vânzarea acestor bunuri imobile.

Regulamentul care constituie anexă la proiectul de hotărâre stabilește condițiile cadru pentru vânzarea bunurilor imobile - terenuri/clădiri, proprietate privată a Municipiului Fălticeni, sumele provenite din vânzare, urmând a se face integral venit la bugetul local și a fi folosite numai pentru cumpărarea altor bunuri imobile.

În considerarea celor expuse propun Consiliului local spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni.***

INIȚIATOR
CONSILIER LOCAL
Ec. Gheorghe Aldea

ROMÂNIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

REGULAMENT

privind procedura de vânzare a bunurilor imobile înscrise în domeniul privat al Municipiului Fălticeni

Titlul I

Dispoziții Generale

Art.1. - (1) Prezentul Regulament stabilește condițiile cadru pentru vânzarea bunurilor imobile - terenurilor/clădirilor, proprietate privată a Municipiului Fălticeni.

(2) Titularul dreptului de proprietate este Municipiul Fălticeni, iar competența materială de administrare/dispoziție a bunurilor imobile din patrimoniul în cauză revine Consiliului Local al Municipiului Fălticeni.

(3) Responsabilitatea privind inițierea și urmărirea procedurii de vânzare a imobilelor stabilită prin prezentul regulament revine Primarului Municipiului Fălticeni – prin compartimentele de specialitate, Viceprimarului Municipiului Fălticeni sau Consilierilor locali ai Municipiului Fălticeni.

(4) Direcția economică, Compartimentul juridic, Compartimentul arhivă, registru agricol

Compartimentul fond funciar și Comisiile de aplicare a legilor fondului funciar vor pune la dispoziția persoanelor prevăzute la art. 1, alin. 3 informațiile necesare în vederea derulării în condiții legale a procedurii de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Fălticeni.

Art. 2. - (1) Calitatea de vânzător este recunoscută Consiliului Local Fălticeni, în numele Municipiului Fălticeni, pentru bunurile imobile din domeniul privat al municipiului, asupra cărora exercită un drept de proprietate privată.

Calitatea de cumpărător o poate avea orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, în conformitate cu dispozițiile prezentului regulament.

Cetățenii străini și apatrizii pot dobândi dreptul de proprietate asupra terenului numai în condițiile rezultate din aderarea României la Uniunea Europeană și din alte tratate internaționale la care România este parte, pe baza de reciprocitate, în condițiile prevăzute prin lege organică.

În cazul vânzării unei clădiri unei persoane fizice sau juridice străine, se va transmite acestuia numai dreptul de folosință asupra terenului aferent.

Art. 3. - Principiile care stau la baza procedurii de vanzare a bunurilor din domeniul privat al Municipiului Fălticeni sunt:

- transparența;
- eficiența utilizării fondurilor publice;
- proporționalitatea;
- tratamentul egal;
- libera concurență.

Art. 4. - (1) Potrivit prezentului regulament vânzarea terenurilor se poate face :

A. Prin licitație publică deschisă sau licitație publică deschisă cu strigare, în cazul terenurilor libere, vândute în vederea realizării unor investiții cu impact asupra dezvoltării economice locale, precum și a construcțiilor.

B. Prin negociere directă, fără licitație publică, în cazul terenurilor folosite în regim de continuitate de gospodărie ale populației sau persoane fizice/juridice, proprietari asupra construcțiilor realizate pe terenuri proprietate privată a Municipiului Fălticeni și cu drept de suprafață asupra terenului pe toată durata de existență a construcției.

Art. 5. - În sensul prezentului regulament, termenii de mai jos se definesc astfel:

- organizatorul vânzării – Primăria Municipiului Fălticeni, prin structura sa de specialitate, respectiv Comisia de licitație numită de Primarul Municipiului Fălticeni, prin dispoziție, prin persoana care conduce ședința de judecată – președintele acesteia, sau persoana desemnată de membrii comisiei de judecată, în lipsa președintelui;
- ofertanți – persoanele fizice sau juridice care fac o ofertă calificată în cadrul ședinței de judecată, în procedura de licitație publică sau, după caz, de negociere directă

Art. 6. – (1) Vânzarea se face în baza unui contract de vânzare-cumpărare autentificat la notar, prin care Municipiul Fălticeni, în calitate de vânzător, în baza hotărârii Consiliului Local, transmite unei alte persoane fizice/juridice, numită cumpărător, proprietatea sa asupra unui bun imobil, proprietate privată a unității administrativ-teritoriale, în schimbul unui preț.

Sumele obținute din vânzarea bunurilor imobile, proprietate privată a Municipiului Fălticeni se fac integral venit la bugetul local și vor fi folosite numai pentru cumpărarea de alte bunuri imobile.

Taxele ocazionate de evaluarea imobilelor supuse vânzării și autentificarea contractului de vânzare - cumpărare la notar, precum și efectuarea operațiunilor de publicitate imobiliară vor fi suportate de către cumpărător.

Titlul II

Procedurile prealabile vânzării

Capitolul I

Inițierea vânzării

Art. 7. - Inițiativa vânzării o are Primarul Municipiului Fălticeni, Viceprimarul Municipiului Fălticeni sau Consilierii locali ai Municipiului Fălticeni, inițiativă concretizată într-o hotărâre de consiliu local, după determinarea situației juridice a terenului/clădirii, pe baza documentației tehnico-economice și a raportului de specialitate, elaborate de compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și cu avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fălticeni.

Art. 8. - Indiferent de forma de vânzare, suprafață, amplasament sau destinația terenurilor, înainte de momentul vânzării, procedura de vânzare va cuprinde obligatoriu următoarele etape:

1. Inițiatorul vânzării:

1.1. Primarul Municipiului Fălticeni

1.2. Viceprimarul Municipiului Fălticeni

1.3. Consiliul Local al Municipiului Fălticeni

2. Determinarea situației juridice a terenului

Anterior vânzării, imobilele supuse procedurilor de vânzare trebuie să figureze în evidențele de publicitate imobiliară ca bunuri aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni.

3. Întocmirea documentației tehnice

În vederea vânzării imobilelor sunt necesare următoarele documente:

Documentația cadastrală de încadrare și delimitare a bunului imobil, întocmită de o persoană fizică sau juridică autorizată;

Certificat de urbanism însoțit de avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de urbanism, dacă este cazul.

4. Întocmirea documentației economice

4.1. Pentru stabilirea prețului de pornire a licitației pentru vânzarea imobilelor sau a prețului de vânzare prin negociere directă a terenului, după caz, Primăria Municipiului Fălticeni va comanda prin Direcția Economică, rapoarte de evaluare a bunurilor, rapoarte întocmite de persoane fizice sau juridice autorizate, respectând Standardele Internaționale de Evaluare (Asociația Națională a Evaluatorilor din România – ANEVAR).

4.2. Raportul de evaluare va menționa în mod obligatoriu prețul de circulație pe piața liberă a imobilelor din zonă.

Capitolul II

Dreptul de preemțiune

Art.9. - (1) La inițierea vânzării, în cazul terenurilor folosite în regim de continuitate de gospodărie ale populației, precum și în cazul construcțiilor ridicate pe terenurile proprietate privată a Municipiului Fălticeni, proprietarii clădirilor care au constituit prin actul de dobândire a construcției drept de suprafață asupra terenului pe toată durata de existență a acesteia, beneficiază de dreptul de preemțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor.

Terenul aferent construcțiilor reprezintă acel teren pe care este edificată o construcție – locuință, anexe gospodărești, curtea aferentă acestora, sedii sau puncte de lucru ale persoanelor juridice, căi de acces sau alte construcții evidențiate în actele de proprietate, în extrasele de carte funciară.

În fiecare caz individual, terenul aferent construcțiilor va fi identificat printr-o documentație topografică și va urma etapele avizării înainte de a fi supus vânzării Consiliului Local.

Titlul III

Procedurile de vânzare

Art.10. - Vânzarea bunurilor imobile din domeniul privat al Municipiului Fălticeni se realizează prin una din următoarele proceduri:

A. Vânzarea imobilelor prin licitație publică deschisă sau licitație publică deschisă cu strigare.

A.1. În cazul îndeplinirii condițiilor juridice, tehnice și economice, Direcția Generală Administrație Publică Locală și Serviciul Urbanism va întocmi documentația necesară organizării procedurii licitației.

A.2. Condițiile specifice și Caietul de Sarcini se promovează în Consiliul Local al Municipiului Fălticeni de către Direcția Generală Administrație Publică Locală, prin Serviciul Achiziții – control – administrativ și Serviciul urbanism, în vederea aprobării.

A.3. Prețul de pornire a licitației nu poate fi mai mic decât prețul de circulație pe piața liberă a terenurilor din zonă.

A.4. Promovarea pe piață a ofertei terenurilor libere

A.4.1. Promovarea pe piață a ofertei de vânzare a terenurilor libere se va face atât pe plan local, cât și pe plan național, prin mass-media, în vederea atragerii de investitori interesați de oferta Municipiului Fălticeni.

A.4.2. Întocmirea documentației pentru licitație, a Instrucțiunilor de organizare și desfășurare a procedurii de vânzare a terenului și organizarea licitației revine Direcției Generale Administrație Publică Locală, prin Serviciul Achiziții – control – administrativ și Serviciului Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni, potrivit legii și în condițiile stabilite prin Hotărârea Consiliului Local.

A.4.3. În urma licitației, se întocmește contractul de vânzare-cumpărare între Municipiul Fălticeni, prin reprezentanții legali și cumpărător. Contractul va fi autentificat în fața notarului public.

B. Vânzarea prin negociere directă a terenurilor folosite de gospodării ale populației sau agenți economici.

B.1. Pot face obiectul vânzării prin negociere directă terenurile aflate în proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, libere de sarcini și care sunt terenuri folosite în regim de continuitate de gospodării ale populației sau de persoane fizice/juridice, proprietari asupra construcțiilor realizate pe terenuri proprietate privată a Municipiului Fălticeni și cu drept de suprafață asupra terenului pe toată durata de existență a construcției.

B.1.1. Vânzarea prin negociere directă a terenurilor folosite de gospodării ale populației și agenți economici se poate face doar în baza unui raport de evaluare a terenului, întocmit de persoane fizice sau juridice autorizate, respectând Standardele Internaționale de Evaluare (Asociația Națională a Evaluatorilor din România – ANEVAR).

B.1.2. Raportul de evaluare va menționa în mod obligatoriu prețul de circulație pe piața liberă a terenurilor din zonă.

B.1.3. Prețul negociat nu poate fi mai mic decât prețul de circulație pe piața liberă a terenurilor din zonă, stabilit prin raportul de evaluare.

B.1.4. Prețul negociat între cumpărătorul terenului și Comisia de negociere numită de Primarul Municipiului Fălticeni, prin dispoziție, precum și vânzarea terenului vor fi supuse spre aprobare Consiliului Local.

B.1.5. În cazul aprobării de către Consiliul Local, prin hotărâre, contractul de vânzare – cumpărare va fi încheiat în formă autentică, în baza hotărârii Consiliului Local. Ulterior autentificării contractul va fi înregistrat în Registrul contractelor de vânzare-cumpărare a bunurilor proprietate privată ale municipiului, de către persoana responsabilă de administrarea domeniului public și privat al municipiului Fălticeni.

B.1.6. Reglementările cuprinse în PUD sau PUZ se vor nota în Cartea Funciară la foaia de sarcini pentru o perioadă de minim 10 ani.

B.2. Vânzarea prin negociere directă a terenurilor folosite de gospodării ale populației se poate face în următoarele condiții:

B.2.1. Solicitantul terenului trebuie să facă dovada utilizării efective și în regim de continuitate a terenului ca grădină sau curte aferentă locuinței sau teren ocupat de construcții (casă sau anexe gospodărești) ori acces la proprietate, prin orice mijloc de probă sau prin declarație pe propria răspundere, sub sancțiunea de fals în declarații, în formă autentică, dată în fața notarului public, respectiv a declarațiilor a cel puțin doi martori de vecinătate, data în aceleași condiții.

B.2.2. Solicitantul terenului trebuie să facă în prealabil dovada privind achitarea față de bugetul local a tuturor obligațiilor fiscal/nefiscale.

B.2.3. Suprafața care poate face obiectul vânzării prin negociere directă a terenurilor folosite în regim de continuitate de gospodării ale populației se fundamentează din punct de vedere tehnic, urbanistic, al protecției mediului, având în vedere regimurile de vecinătate, de folosință, precum și restricțiile zonei.

B.2.4. Pot face obiectul vânzării prin negociere directă și terenurile aflate în proprietatea privată a Municipiului Fălticeni și care asigură accesul pietonal și/sau auto la o proprietate în cazul în care nu există un alt acces direct la drumul public.

B.2.5. Nu pot face obiectul vânzării prin negociere directă terenurile folosite de gospodării ale populației care au front la una sau mai multe străzi care prin formă și întinderea lor permit construirea unei locuințe sau a altei funcțiuni permisă în zonă.

B.3. Vânzarea prin negociere directă a terenurilor folosite de persoane fizice/juridice, proprietari asupra construcțiilor realizate pe acestea se poate face în următoarele condiții:

B.3.1. Solicitantul vânzării va face dovada că utilizează efectiv terenul proprietate privată a Municipiului Fălticeni pentru desfășurarea activităților economice prevăzute în Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului și a Autorizației de Funcționare și Profil de Activitate, eliberată de Primarul Municipiului Fălticeni.

B.3.2. Pot face obiectul vânzării prin negociere directă și terenurile aflate în proprietatea privată a Municipiului Fălticeni și care asigură accesul la proprietatea solicitantului în cazul în care acesta nu există.

B.4. Nu pot face obiectul vânzării prin negociere directă terenurile care au fost revendicate de foștii proprietari sau moștenitorii acestora, în baza legilor de retrocedare a proprietății.

B.5. Nu pot face obiectul vânzării terenurile ocupate de parcări, garaje și acces auto, terenurile ocupate de accese la spații comerciale realizate după anul 1991, precum și terenurile afectate de

rețele edilitare aflate în proprietatea publică a Municipiului Fălticeni sau în administrarea operatorilor de servicii comunitare de utilități publice.

B.6. Nu pot face obiectul vânzării prin negociere directă terenurile a căror situație juridică este reglementată prin contracte de concesiune aprobate de Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, a căror suprafață depășește 150 mp.

B.7. Vânzarea directă a terenurilor se va face după întrunirea tuturor condițiilor juridice, tehnice și economice stabilite de prezentul Regulament.

B.8. La solicitarea concesionarului terenurile având o suprafață de până la 150 mp. pot face obiectul vânzării prin negociere directă, în următoarele condiții:

- terenul este ocupat de construcții realizate conform autorizației de construire eliberată de Primarul Municipiului Fălticeni și/sau concesionarul face dovada proprietății asupra construcțiilor.
- concesionarul a achitat față de bugetul local toate obligațiile datorate fiscal/nefiscale.
- prețul minim al vânzării este prețul stabilit și aprobat de Consiliul Local Fălticeni prin raportul de evaluare.

B.9. În cazul vânzării terenurilor aferente curților comune, vânzarea se va face conform unei defalcări/delimitări întocmită de o persoană fizică sau juridică autorizată, expert cadastrist, materializată într-un "Plan de amplasament și delimitare al imobilului" sau "Fisă a corpului de proprietate", respectiv în Extrasul de Carte funciară, dacă este cazul. Taxele ocazionate de efectuarea operațiunilor de delimitare vor fi suportate de către cumpărător.

B.10. Vânzarea va fi supusă aprobării Consiliului Local numai dacă documentația de defalcare/delimitare este însușită prin acordul scris al tuturor proprietarilor din curte direct afectați. În caz de neînțelegere prin tratative directe și refuz nejustificat, obținerea acordului de către solicitant se realizează prin mediere, în condițiile Legii nr.192/2006 sau prin hotărâre judecătorească care țină loc de acord.

B.11. În cazul vânzării directe a terenurilor folosite în regim de continuitate de gospodărie a populației ca și curți și grădini sau de agenți economici ca teren aferent activităților comerciale, aprobarea vânzării și a prețului de vânzare se face de către Consiliul Local al Municipiului Fălticeni prin hotărâre.

Titlul IV

Documentele prelabile și aprobarea vânzării

Art. 11. - Raportul de specialitate întocmit de către compartimentele din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Fălticeni, va conține în principal următoarele:

- 1.date privind vânzătorul;
- 2.titlul juridic in baza căruia este deținut bunul care face obiectul vânzării;
- 3.motivele de ordin economic, financiar, social si de mediu, care justifica vânzarea;
- 4.date privind bunul care se vinde: descrierea acestuia si specificații tehnice, adresa, vecinătăți, ansamblul in care funcționeaza bunul respectiv si condiții ce se cer pentru a nu prejudicia ansamblul, se va preciza daca bunul care se vinde este sau nu grevat de sarcini;

5. valoarea de circulație a zonei în care este situat bunul supus vânzării, prețul de pornire al licitației publice care va avea la baza valorile de circulație, stabilite prin Raportul de evaluare întocmit de un evaluator autorizat și însoțit prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Fălticeni;
6. precizarea tipului de procedură prin care se va face vânzarea.

Art. 12. - (1) Vânzarea bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni se aproba prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Fălticeni, pe baza documentației tehnico-economice, a raportului de specialitate întocmit conform prevederilor art. 11, respectiv cu avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fălticeni.

(2) Hotărârea Consiliului Local prin care se aprobă vânzarea unui bun imobil va cuprinde: procedura de vânzare, valoarea de circulație a imobilului stabilită în raportul de evaluare, prețul minim de pornire a licitației stabilit de Consiliul Local, datele de identificare ale imobilului și modalitatea de plată a prețului de adjudecare a imobilului.

Titlul V

Documentația de licitație

Capitolul I

Dosarul de prezentare sau Caietul de sarcini

Art 13. - (1) Dosarul de prezentare/Caietul de sarcini va fi pus în vânzare de către Primăria Municipiului Fălticeni, prin intermediul Direcției Administrație și Ordine Publică, la sediul său situat în Fălticeni, strada Republicii nr.13, Județul Suceava.

(2) Prețul de vânzare a dosarului de prezentare/caietului de sarcini va fi stabilit astfel încât să acopere cheltuielile ocazionate cu organizarea licitației.

Art. 14. - Dosarul de prezentare/Caietul de sarcini va cuprinde următoarele:

- a) datele de identificare ale proprietarului;
- b) datele de identificare ale organizatorului licitației;
- c) procedura de vânzare aplicată;
- d) data depunerii documentelor de participare la licitație;
- e) adresa, data și ora de desfășurare a licitației organizate pentru vânzarea imobilului, precum și datele de desfășurare a următoarelor licitații, în caz de neajudecare și repetare a procedurii;
- f) prezentarea imobilului: denumire, adresa, regim juridic, descrierea imobilului, datele și caracteristicile constructive ale acestuia, dacă este cazul starea tehnică actuală;
- g) prețul minim de pornire a licitației, stabilit prin hotărâre a Consiliului Local Fălticeni, pe baza valorilor de circulație ale zonei în care este situat imobilul;
- h) cheltuieli ocazionate cu parcelarea, evaluarea, intabularea imobilului în cartea funciara, cheltuieli care vor fi recuperate de la cumpărătorul imobilului;
- i) elemente de preț: prețul minim de pornire a licitației, pasul de strigare egal cu 5% din prețul minim de pornire, garanția de participare la licitație egală cu 10% din prețul minim de pornire, cuantumul taxei de participare la licitație, prețul dosarului de prezentare/caietului de sarcini și modalitatea de plată a valorii (prețului) de adjudecare a imobilului;
- j) documentele necesare pentru înscrierea la licitație;
- k) condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertantul pentru a fi admis la licitație (condițiile de calificare);
- l) instrucțiuni privind modul de desfășurare a procedurii de licitație;
- m) alte precizări considerate a fi utile pentru ofertanți;

n) numărul de telefon și/sau de fax și persoana de contact desemnata de organizator, unde se pot obtine relații despre bunul/bunurile imobile ce fac obiectul vânzării.

Capitolul II

Anunțul publicitar

Art. 15. – (1) După aprobarea vânzării, Primăria Municipiului Fălticeni, prin grija Direcției Generale Administrație și Ordine Publică, va proceda la publicarea anunțului privind organizarea licitației.

Anunțul privind organizarea licitației se va afișa la sediul organizatorului, la locul unde se află bunul imobil, se va publica într-un cotidian central și într-un cotidian local.

Anunțul privind organizarea licitației se va publica cu cel puțin 20 zile înainte de data stabilită pentru desfășurarea acesteia.

Conținutul anunțului licitației este următorul:

- denumirea și sediul organizatorului licitației, număr de telefon/fax;
- obiectul licitației, adresa imobilului;
- data, ora limită și locul de depunere a documentelor de participare la licitație;
- locul de unde se poate obține dosarul de prezentare/Caietul de sarcini;
- data, ora și locul desfășurării licitației.

Capitolul III

Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea licitației

Secțiunea I

Comisia de adjudecare

Art. 16. - Direcția Generală Administrație și Ordine Publică va asigura organizarea licitației și desfășurarea acesteia în conformitate cu prevederile prezentului Regulament și a dispozițiilor legale incidente.

Art. 17. - (1) Comisia de adjudecare va fi nominalizată prin Dispoziție a Primarului Municipiului Fălticeni.

(2) Comisia de adjudecare va fi alcătuită dintr-un număr impar de membri, care nu poate fi mai mic de 7, după cum urmează:

- președinte;
- secretar;
- membrii plini, din care unul va fi locțiitor al președintelui - membrii supleanți.

Din Comisia de adjudecare vor face parte în mod obligatoriu persoane de specialitate din domeniile: urbanism, juridic, tehnic, economic, agricol și doi consilieri locali.

(3) Prin Dispoziție a Primarului Municipiului Fălticeni va fi nominalizată și Comisia pentru soluționarea contestațiilor formulate împotriva actelor adoptate de comisia de adjudecare. Din

Comisia de contestații vor face parte în mod obligatoriu persoane de specialitate din domeniile: urbanism și juridic.

Art. 18. – (1) Membrii comisiei de licitație au obligația de a păstra confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în ofertele analizate.

(2) Persoanele desemnate să facă parte din comisia de adjudecare sunt obligate să dea în prealabil o declarație privind compatibilitatea, imparțialitatea și obligația de păstrare a confidențialității în raport cu calitatea de membru al comisiei de adjudecare, declarații care se vor păstra la dosarul licitației.

Art. 19. - Comisia de adjudecare va avea, în principal, următoarele atribuții:

- verificarea documentelor de participare la licitație a ofertanților;
- întocmirea listei cu ofertanții acceptați;
- desfășurarea ședinței de licitație;
- întocmirea proceselor-verbale ale ședințelor de licitație;
- desemnarea câștigătorului licitației;
- emiterea actului de adjudecare.

Art. 20. - Comisia de adjudecare va lucra în prezenta majorității membrilor săi, iar documentele vor fi adoptate cu votul majorității membrilor săi.

Secțiunea a II-a

Documentele licitației

Art. 21. - Documentele licitației sunt următoarele:

- Hotărârea Consiliului Local Fălticeni pentru aprobarea vânzării și procedura de vânzare;
- Dispoziția Primarului Municipiului Fălticeni de constituire a comisiei de adjudecare;
- Anunțul privind organizarea licitației publice;
- Dosarul de prezentare sau Caietul de sarcini;
- Cererea - tip de înscriere la licitație;
- Procesul-verbal al licitației;
- Extrasul de carte funciara a imobilului;
- Dosarul de participare la licitație al fiecărui ofertant;
- Declarațiile privind incompatibilitatea, imparțialitatea și obligația de păstrare a confidențialității;
- Comunicările către ofertanți, dacă este cazul.

Art. 22 - (1) Procesul-verbal al licitației se întocmește în timpul ședinței de licitație de către secretarul comisiei și va cuprinde date cu privire la obiectul licitației, componenta comisiei de adjudecare, datele de identificare ale ofertanților, modul de desfășurare a licitației, inclusiv opiniile motivate ale majorității respectiv minorității membrilor comisiei.

Procesul-verbal va fi semnat de membrii comisiei și de ofertanții prezenți la licitație și se înregistrează în registrul de corespondență imediat după încheierea licitației.

Actul de adjudecare se încheie în trei exemplare originale și se semnează de comisia de adjudecare. Un exemplar se păstrează la dosarul licitației, un exemplar se înmânează câștigătorului

si un exemplar se inainteaza notarului în vederea întocmirii, în forma autentica, a contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 23 – Prevederile prezentului titlu cu privire la organizarea și desfășurarea licitației se aplică prin asimilare și procedurii de negociere direct, cu nuanțările corespunzătoare.

Art. 24. - Toate documentele licitației publice sau ale negocierii directe, întocmite pe parcursul desfășurării procedurii de licitație publica, respectiv negocierii directe, de către comisia de adjudecare/comisia de negociere se vor păstra de către organizatorul licitației într-un dosar al licitației, care se va întocmi pentru fiecare licitație în parte.

Secțiunea a III-a

Depunerea documentelor și achitarea taxelor

Art. 25. - Taxa de participare la licitație se va stabili astfel încat să se acopere cheltuielile ocazionate de organizarea procedurii și va fi inclusă în anunțul privind organizarea licitației.

Art. 26. - Garanția de participare la licitație este în cuantum de 10% din prețul de pornire al licitației.

Art. 27. - (1) Taxa și garanția de participare sunt valabile pentru o singura licitație și se vor achita cu chitanță sau ordin de plată vizat de bancă până la data limită de depunere a cererii de înscriere la licitație.

Ofertanților necastigători li se va restitui, în baza unei cereri, garanția de participare la licitație.

Ofertantul va pierde garanția de participare la licitație, dacă își retrage oferta înainte de desemnarea câștigătorului.

Garanția de participare a ofertantului câștigător face parte din prețul bunului adjudecat. În cazul achitării în rate a prețului de vânzare, garanția de participare se include în preț la achitarea primei rate.

Art. 28. - (1) Cererea-tip de înscriere la licitație va cuprinde următoarele elemente:

- datele de identificare a ofertantului, persoană fizică și /sau persoană juridică;
- datele de identificare a bunului pentru care se solicită înscrierea la licitație;
- precizări cu privire la acceptarea de către ofertant a prevederilor documentației de licitație pentru ofertanți, sens în care aceștia vor completa declarația de acceptare în care se va menționa perioada de valabilitate a ofertei care nu poate fi mai mare de 60 de zile de la data înregistrării cererii de înscriere;

Cererea de înscriere la licitație va fi însoțită de următoarele documente, care vor constitui dosarul de participare la licitație:

- buletinul/cartea de identitate sau pașaportul persoanei participante (copie) pentru ofertanți persoane fizice;
- certificatul de înregistrare al societății, la Oficiul Registrul Comerțului (codul unic de înregistrare și anexa) pentru persoanele juridice sau autorizația de funcționare pentru persoane fizice care desfășoara activități economice pe baza liberei inițiative;
- actul constitutiv al societății comerciale;
- ultimul bilanț vizat de A.J.F.P. Suceava;
- ultima bilanță întocmită;
- imputernicirea reprezentantului ofertantului pentru participarea la licitație;

-pentru societatile comerciale straine: certificat de inregistrare tradus in limba romana, iar traducerea sa fie legalizata de un notar public din Romania si scrisoare de bonitate, eliberata de o banca straina sau o filiala a unei banci straine in Romania;
-certIFICATE constatatoare privind indeplinirea obligatiilor de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor de asigurari sociale catre bugetul general consolidat si catre bugetul local valabile la data deschiderii ofertelor;
-alte documente relevante pe care se considera necesare.

Art. 29. - Toate documentele prevazute la art. 28 depuse de persoanele fizice sau juridice române vor fi prezentate in copii cu mentiunea „conform cu originalul”, semnate si stampilate de un reprezentant legal al ofertantului.

Art. 30. - Criteriile de calificare a ofertantilor constau in prezentarea documentelor prevazute la art. 28 si indeplinirea conditiilor de calificare precizate in Caietul de sarcini.

Art. 31. - (1) Comisia de adjudecare va analiza, in cadrul sedintei de licitatie, documentele depuse si va intocmi un proces-verbal in care se va mentiona rezultatul analizei, semnat de membrii comisiei de adjudecare.

Vor fi descalificati pentru participarea la licitatie ofertantii care nu îndeplinesc conditiile cerute in dosarul de prezentare al licitatiei, și în special cei care înregistrează obligații restante fiscale/nefiscale față de bugetul local al Municipiului Fălticeni și care sunt în litigiu cu Municipiul Fălticeni/Consiliul Local Fălticeni cu privire la bunul solicitat vânzării sau obligațiilor bugetare corelative.

Comisia de adjudecare va intocmi lista cu ofertantii calificati si o va afisa la locul desfasurarii licitatiei cu cel putin o ora inainte de ora fixata pentru inceperea sedintei de licitatie.

Secțiunea a IV-a

Desfășurarea licitației publice

Art.32 - (1) Procedura care se aplica pentru vanzarea bunurilor imobile apartinand domeniului privat al Municipiului Fălticeni este, de regulă, cea a licitatiei publice deschise cu strigare, exceptie facand cazurile mentionate la art.9 din prezentul Regulament.

Procedura vanzarii prin negociere directa va avea la baza toate dispozitiile hotararii adoptate de Consiliul Local Fălticeni in acest sens.

Sedinta de licitatie va avea loc in ziua, ora si locul indicate in anuntul publicat si in dosarul de prezentare.

Procedura licitatiei publice deschisa cu strigare

Art.33. - (1) Pentru desfasurarea procedurii licitatiei publice deschise cu strigare este necesar sa se calibreze cel putin doi ofertanti.

In cazul in care la sedinta de licitatie nu s-au prezentat minim doi ofertanti sau in cazul in care nici unul dintre ei nu a oferit cel putin pretul minim de pornire, licitatia se va repeta, sens in care se va incheia un proces verbal de constatare.

Art.34. - (1) Repetarea licitației se va face după trecerea a cel puțin 7 zile de la data precedentă.

Dacă nici la acest termen nu se prezintă cel puțin doi ofertanți și nu se oferă cel puțin prețul minim de pornire, se va încheia procesul-verbal de constatare și licitația se va relua după cel puțin 7 zile.

În cazul în care nici la al treilea termen nu se oferă cel puțin prețul minim de pornire, bunul imobil se consideră retras de la vânzare, încheindu-se proces-verbal de constatare.

(4) Declansarea unei noi proceduri de vânzare a bunului va fi aprobată prin hotărâre adoptată în acest sens de Consiliul Local Fălticeni, în condiții de licitație publică sau în condiții de negociere directă, cu singurul ofertant calificat prezent în ultimul termen, la prețul rezultat prin adăugarea pragului de strigare stabilit în documentația de licitație, la prețul minim de pornire.

Art.35. - Licitația este condusă de președintele comisiei de adjudecare și în lipsa acestuia de înlocuitorul președintelui sau, în caz extrem, de o persoană desemnată de acesta.

Art.36. - Președintele anunță deschiderea licitației, obiectul acesteia, face prezența ofertanților înscrși și verifică dacă sunt îndeplinite condițiile legale pentru desfășurarea licitației, anunță modul de desfășurare al licitației asigurându-se că fiecare ofertant a înțeles procedura de desfășurare, apoi comunică prețul minim de pornire al licitației și precizează care sunt salturile/ pragurile de supralicitare permise, respectiv saltul/pragul minim de 5%.

Art.37. - (1) După începerea licitației, se primesc de la ofertanți ofertele de preț care trebuie să respecte condițiile de salt/pas precizate la deschiderea ședinței.

Președintele comisiei va anunța, cu glas tare, de trei ori, suma oferită, cu intervale de 3-5 secunde între strigări.

Dacă la a treia strigare a ultimei sume oferite nu se oferă o sumă mai mare, președintele comisiei va anunța adjudecarea vânzării în favoarea ofertantului care a oferit ultima sumă.

O dată ce unul din ofertanți a oferit o sumă, nici un alt ofertant nu va putea oferi aceeași sumă, ci doar o sumă mai mare, cu respectarea saltului minim.

Art.38. - După adjudecarea bunului în favoarea unuia dintre licitanți, câștigătorul va fi anunțat de către licitator, iar ședința de licitație va fi declarată închisă. Se va încheia procesul-verbal al licitației, care se va semna de către membrii comisiei de adjudecare și de participanți și care va sta la baza întocmirii actului de adjudecare.

Sectiunea a IV-a

Contestații

Art.39. - Împotriva modului de desfășurare a licitației, participanții pot formula contestații care se depun la sediul Primăriei Municipiului Fălticeni, în termen de 48 de ore de la închiderea acesteia.

Art.40. - Contestația se adresează Primarului Municipiului Fălticeni și va fi soluționată de comisia de contestații numită prin dispoziția primarului, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la înregistrarea contestației, prin admiterea sau după caz respingerea ei.

Art.41. - Asupra contestatiei comisia de contestatii se va pronunta prin rezolutie motivata, care va fi comunicata primarului, urmand ca acesta prin act administrativ sa transmita contestatorului si tuturor ofertantilor solutia pronuntata in termen de maxim 5 zile de la data emiterii.

Art.42. - Contestatia administrativă suspenda derularea procedurii de vanzare pana la solutionarea ei.

Art.43. - In cazul admitterii contestatiei, licitatia va fi anulata si procedura de vanzare va fi reluata stabilindu-se un termen pentru repetarea licitatiei care nu poate fi mai mic de 20 de zile.

Titlul VI

Dispoziții finale

Art.44. - Ofertantii care au participat la o sedinta al licitatiei se considera inscrisi la urmatoarea sedinta a aceleiasi licitatiei fara a mai achita contravaloarea dosarului de prezentare, urmand sa achite doar taxa si garantia de participare, daca au solicitat restituirea garantiei.

Art.45. - Castigatorul licitatiei este obligat sa semneze contractul de vanzare cumparare, in forma autentica, in termen de maximum 30 zile de la data adjudecarii licitatiei.

Art.46. - Prețul de adjudecare al bunului imobil se achită în condițiile stabilite de hotărârea de consiliu local prin care a fost aprobata scoaterea la vânzare a imobilului, în următoarele modalități :

integral, până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, respectiv în termen de maximum 30 zile de la data incheierii licitației ;

în rate lunare, caz in care eşalonarea ratelor se face pe cel mult 24 luni consecutive, cu perceperea unei dobanzi egale cu dobanda de referinta a BNR pentru perioada respectiva.

Art.47. - în cazul in care termenele prevăzute în prezentul Regulament se implinesc într-o zi nelucrătoare, acestea se prelungesc pentru prima zi lucrătoare următoare.

Art.48. - Procesele-verbale împreuna cu documentațiile licitației se vor păstra cu caracter permanent în arhiva Primăriei Municipiului Fălticeni.

Art.49. - În cazul în care cu excepția unor situații de forță majora, temeinic dovedite, contractul de vanzare-cumparare nu este semnat, in termen stabilit, din vina adjudecatorului, acesta pierde dreptul de cumpărare a bunului, precum si dreptul la restituirea garanției de participare și poate fi obligat la plata daunelor cauzate. In acest caz procedura de licitație va fi reluata, în condițiile prezentului Regulament.

Art.50. – Ducerea la îndeplinire a prezentului Regulament revine primarului municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate si persoanele desemnate prin dispoziție.