

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 32252/30.10.2024;
- Raportul de specialitate al Serviciului Juridic înregistrat sub nr. 32254/30.10.2024;
- Raportul de evaluare întocmit de Rață Vasile – evaluator autorizat ANEVAR;
- avizele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului conservarea monumentelor istorice și de arhitectura;

În temeiul prevederilor art. 354, art. 355, art. 334 - 346 și art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit b, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate întocmit în vederea vânzării prin licitație publică a suprafeței de 270 m.p. teren situat în municipiul Fălticeni, str. 13 Decembrie, nr. 25, aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, prevăzut în *anexa nr. 1*.

Art.2. Se aprobă organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea suprafeței de 270 m.p. teren, înscris în C.F. nr. 42942– UAT Fălticeni, proprietatea privată a municipiului Fălticeni, situat în municipiului Fălticeni, str. 13 Decembrie, nr. 25, având datele de identificare prevăzute în *anexa nr.2*.

Art.3. Se aprobă documentația privind licitația publică deschisă având ca obiect vânzarea suprafeței de teren prevăzută la art. 2, conform *anexei nr.3*.

Art.4. Prețul minim de pornire a licitației publice deschise pentru vânzarea suprafeței de 270 m.p. teren , conform Raportului de evaluare întocmit de RATA VASILE – PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, prevăzut în *anexa nr. 4* este de 150.400 lei, la care se adaugă TVA.

Art.5. Termenul limită pentru încheierea în formă autentică a contractului de vânzare este 31.03.2025.

Art.6. Cheltuielile privind întocmirea documentației cadastrale și de evaluare a suprafețelor de teren supuse vânzării, cât și cele privind taxele notariale vor fi suportate de către cumpărători.

Art.7. Se desemnează în comisia de evaluare a ofertelor depuse la licitația publică deschisă organizată pentru vânzarea suprafeței de 270 m.p. teren, următorii reprezentanți ai consiliului local al municipiului Fălticeni:

1. D-I consilier local, HAIĐĂU RĂZVAN - PETRICĂ - membru titular
2. D-I/D-na consilier local, PINTILII MARIUS – CLAUDIU - membru supleant

Art.8. Anexele nr. 1 - 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, prof. Pintilii Marius - Claudiu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

Fălticeni: 19.12.2024
Nr. 209