

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES-VERBAL**

**încheiat astăzi, 28.04.2022, în cadrul ședinței ordinare a  
Consiliului Local al Municipiului Fălticeni**

Ședința a fost convocată de către dl. primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, prin Dispoziția nr. 519 din 21.04.2022, în conformitate cu prevederile art. 133, art. 134, alin. 1, lit. a, alin. 2, alin. 3, lit. a, alin. 5, art. 135, alin. 1, art. 155, alin. 1, lit. b, alin. 3, lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare.

La ședință participă un număr de 18 consilieri locali din 18 convocați. Absentează nemotivat domnul consilier local Mateiciuc Silviu Nicolae.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Bună ziua! Bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local, pe luna aprilie. Domnul primar se află în concediu, așa că voi prezenta eu proiectele inițiate de dumnealui. Ați primit materialele în termenul legal. Între timp au mai apărut proiecte de hotărâre suplimentare, pe lângă ordinea de zi și anume:

1. Proiect de hotărâre privind **aprobarea calității de partener a Municipiului Fălticeni la competiția „Cupa Alessia Athletic - Junior”, ediția I, care se va desfășura în data de 7 mai 2022** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

2. Proiect de hotărâre privind **acceptarea donației unor bunuri mobile pentru Biblioteca „Eugen Lovinescu” Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

3. Proiect de hotărâre privind **suplimentarea statului de funcții al Spitalului Municipal Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

4. Proiect de hotărâre privind **stabilirea destinației de bunuri disponibile pentru compensare, în condițiile legilor speciale, a unor terenuri aflate în proprietatea privată a municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Se supune la vot ordinea de zi, în totalitate, respectiv:

1. **Procesele – verbale ale ședințelor din data de 28.03.2022, 07.04.2022 și 15.04.2022;**

2. Proiect de hotărâre privind **aprobarea conturilor anuale de execuție bugetară și a situațiilor financiare pe anul 2021 ale Municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

3. Proiect de hotărâre privind **aprobarea execuției bugetului Municipiului Fălticeni la data de 31.03.2021** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

4. Proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2022** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

5. Proiect de hotărâre privind **stabilirea tarifelor pentru serviciile medicale efectuate la cererea pacienților în cadrul Spitalului municipal Fălticeni - Serviciul de Radiologie și Imagistică** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

6. Proiect de hotărâre privind **aprobarea Ghidului de eligibilitate pentru programul acțiunilor din domeniul culturii în Municipiul Fălticeni pentru anul 2022** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

7. Proiect de hotărâre privind **indexarea cu rata inflației în procent de 5.05 % a impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2023** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

8. Proiect de hotărâre privind **modificarea tarifelor aferente Contractului de delegare de gestiune prin concesiune, a serviciului public de colectare și transport a deeurilor municipale în Municipiul Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

9. Proiect de hotărâre privind **aprobarea Acordului de cooperare între Municipiul Fălticeni, județul Suceava din România și Orașul Chieri, Zona Metropolitană Torino din Republica Italiană** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

10. Proiect de hotărâre privind **concesionarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

11. Proiect de hotărâre privind **acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru "Întocmire PUZ în vederea construirii de locuințe colective (P+2E+M), generat de imobilul situat în intravilanul municipiului Fălticeni, str. Răzeșilor f.n., identificat prin nr. cadastral 39983, proprietatea S.C. DARIC EVOLUTION S.R.L."** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

**Spre avizare:** Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

12. Proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației de urbanism "PUD – PLAN URBANISTIC DE DETALIU - Întocmire P.U.D. pentru "Construire locuință (P), anexe, împrejmuire și bransamente utilități generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, str. Artur Gorovei, f.n., identificat prin nr. cadastral 41357", proprietatea Bordea Ștefănel și Bordea Maria** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

13. Proiect de hotărâre privind **aprobarea decontării navei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna MARTIE 2022** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

14. Proiect de hotărâre privind **vânzarea cu plata integrală a unor locuințe ANL** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

15. Proiect de hotărâre privind **vânzarea cu plata în rate a unor locuințe ANL către titularii contractelor de închiriere** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

16. Proiect de hotărâre **repartizarea prin închiriere a unei locuințe sociale, situate în municipiul Fălticeni, str. Izvor, bl. 3, sc. B, ap. 2** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

17. Proiect de hotărâre privind **includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

18. Proiect de hotărâre privind **modificarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

19. Proiect de hotărâre privind **trecerea din domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul privat al acestuia, a unor imobile (teren în suprafață de 1601 m.p., construcții C1 și C2 – puncte TRAFU și C3 – centrală termică/spălătorie) situate pe str. Mihai Eminescu, nr. 6** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

20. Proiect de hotărâre privind **aprobarea calității de partener a Municipiului Fălticeni la competiția „Cupa Alessia Athletic - Junior”, ediția I, care se va desfășura în data de 7 mai 2022** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

21. Proiect de hotărâre privind **acceptarea donației unor bunuri mobile pentru Biblioteca „Eugen Lovinescu” Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

23. Proiect de hotărâre privind **suplimentarea statului de funcții al Spitalului Municipal Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

24. Proiect de hotărâre privind **stabilirea destinației de bunuri disponibile pentru compensare, în condițiile legilor speciale, a unor terenuri aflate în proprietatea privată a municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Ordinea de zi, în totalitate, se aprobă cu unanimitate de voturi, respectiv 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv **procesele – verbale ale ședințelor din data de 28.03.2022, 07.04.2022 și 15.04.2022.**

**Dna secretar general jr. Mihaela Busuioc**, supune la vot procesele – verbale ale ședințelor din data de **28.03.2022, 07.04.2022 și 15.04.2022**, acestea fiind aprobate cu unanimitate de voturi, respectiv cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea conturilor anuale de execuție bugetară și a situațiilor financiare pe anul 2021 ale Municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Anul bugetar 2021 s-a încheiat din punct de vedere al execuției bugetului local cu un excedent cumulativ de 3.161.945,61 lei, din care excedentul pe 2021 este în valoare de 766.268,02 lei. Această sumă ne va permite în 2022, să realizăm o parte din investițiile prevăzute în secțiunea de dezvoltare. În continuare sunt înregistrate toate sumele respective, nu le mai detaliez pentru că le-ați citit și nu aș vrea să mă încurc în detalii contabile. Conform legii, acest proiect de hotărâre trebuie supus analizei și aprobării dumneavoastră, așa că vă rog să dispuneți aprobarea acestui proiect de hotărâre.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** *Avizul comisiilor.*

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

**Dnul consilier local, ing. Stoica Cozmin:** Da. Este o problemă la pagina 12. Scrie : „Din analiza bilanțului încheiat în data de 31.12.2021, se observă că totalul capitalurilor proprii reprezintă diferența între active și datorii este de 892.627,404”. E greșit, adică e 800 mii lei.

**Dna secretar general, jr. Busuioc Mihaela:** La referat sau la raportul de specialitate?

**Dnul consilier local, ing. Stoica Cozmin:** Acolo sunt milioane și de fapt sunt sute de mii de lei.

**Dna secretar general, jr. Busuioc Mihaela:** Vom comunica compartimentului de specialitate și vom modifica.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea execuției bugetului Municipiului Fălticeni la data de 31.03.2021** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** E aceeași situație referitoare la primul trimestru al anului 2022. Propun analizei și aprobării dumneavoastră și acest proiect de hotărâre.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2022 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Între timp, la materialele pe care le-ați primit, se adaugă cererea din partea Grădiniței „Voinicelul”, prin care solicită 5.500 lei, pentru lucrări de dezinsecție, deratizare și servicii de pază. Astfel, în urma aprobării dumneavoastră, art. 12 va deveni 13, art.13 va deveni 14, art.14 va deveni 15. Sunt solicitări pentru diferite alocări de sume. Propun spre aprobare și acest proiect, cu completarea de rigoare. Dacă sunt intervenții, le vom explica.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 16 voturi „pentru”. Dna consilier local, prof. Corbu Luminița Claudia și dl cons. local, prof. Darabă Iulian – Cezar nu participă la dezbateri și nu își exercită dreptul de vot.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv **stabilirea tarifelor pentru serviciile medicale efectuate la cererea pacienților în cadrul Spitalului municipal Fălticeni - Serviciul de Radiologie și Imagistică - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Secția de Tuberculoză a fost dotată cu o stație de măsurare a difuziei de dioxid de carbon la nivel pulmonar și au cerut și pentru această activitate o tarifare, 100 lei pe investigație. Inițial, erau doar două solicitări pentru aprobarea tarifului pentru aparatul de osteodensiometrie, pentru pacienții care doresc această investigație contra-cost. Aveți tabelul cu tarifele. supun analizei și aprobării dumneavoastră și acest proiect.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea Ghidului de eligibilitate pentru programul acțiunilor din domeniul culturii în Municipiul Fălticeni pentru anul 2022** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Anual, autoritatea finanțatoare trebuie să stabilească programul pentru partea de finanțări nerambursabile. Pentru a putea acorda aceste finanțări este nevoie să stabilim foarte bine criteriile care au fost prinse în ghidul de eligibilitate pentru programul acțiunilor din domeniul culturii, în Municipiul Fălticeni, pentru anul 2022. Supun analizei și aprobării dumneavoastră și acest proiect de hotărâre.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu– președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan– președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **indexarea cu rata inflației în procent de 5.05 % a impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2023** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Anual, până la data de 30 aprilie, se primește de la Ministerul Finanțelor indexarea cu inflația din anul precedent. Aceasta trebuie aprobată pentru indexarea taxelor și impozitelor locale pe anul următor. Pentru anul 2023, rata inflației este de 5.05%. Cu acest procent trebuie să majorăm taxele locale pentru 2023, urmând ca la sfârșitul anului 2022 să inițiem un proiect de hotărâre în care stabilim aceste taxe și impozite, conform Codului Fiscal.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu– președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan– președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 17 voturi „pentru” și o „abținere”( dnul consilier local Stoica Cozmin).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **modificarea tarifelor aferente Contractului de delegare de gestiune prin**

**concesiune, a serviciului public de colectare și transport a deșeurilor municipale în Municipiul Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** După cum știți, s-au mărit prețurile și tarifele la carburanți, energie electrică, materii prime, materiale. În urma acestor modificări, Operatorul S.C.GOSCOM a solicitat o renegociere a tarifelor. Comisia Municipiului Fălticeni a avut o întrunire, s-a încheiat o minută și s-au stabilit noile tarife pentru a vi le prezenta dumneavoastră, pentru a le analiza și a putea fi aprobate. Ați văzut tarifele, așa că aștept aprobarea dumneavoastră.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** *Intervenții?*

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea Acordului de cooperare între Municipiul Fălticeni, județul Suceava din România și Orașul Chieri, Zona Metropolitană Torino din Republica Italiană - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** La invitația Consulatului General al României la Torino, pentru întărirea relațiilor de cooperare româno - italiene între comunitățile locale, a răspuns administrația publică a orașului Chieri, din zona metropolitană Torino din Republica Italiană. S-a întocmit toată documentația necesară ca acest proiect să fie supus aprobării dumneavoastră. Considerăm acest proiect necesar pentru că sunt două municipii similare ca și populație, ca și suprafață, ca și activități economice. Vă propun analizei și acest proiect, urmând ca aceste documente să fie semnate într-un cadru festiv, la o dată ulterioară.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** *Intervenții?*

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **concesionarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Este vorba despre doi cetățeni care au făcut cerere în acest sens, Lazăr Ioan Marius pe strada Topitoriei și dna Crîșmaru Veronica de pe strada 13 Decembrie. Sunt terenuri destinate construirii, ce se pot concesiona fără licitație publică, cu plata unei redevențe stabilite prin lege, pentru extinderea construcțiilor pe terenurile alăturate, la cererea proprietarului și cu acordul acestuia. Vă propun analizei și aprobării și acest proiect.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru “Întocmire PUZ în vederea construirii de locuințe colective (P+2E+M), generat de imobilul situat în intravilanul municipiului Fălticeni, str. Răzeșilor f.n., identificat prin nr. cadastral 39983, proprietatea S.C. DARIC EVOLUTION S.R.L.” - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Este cererea domnului Cojocarul Tiberiu pentru construirea de locuințe colective (P+2E+M). Pentru aceasta e necesar întocmirea unui Plan de Urbanism General și vă solicităm acordarea Avizului prealabil de oportunitate, conform legii.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

**Dnul consilier local, ing. Moroșanu Gabriel:** Are și aviz de la urbanism?

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Sigur.

**Dnul consilier local, ing. Moroșanu Gabriel:** Are, da? Dar dumneavoastră știți unde este strada Răzeșilor? Adică, locuințe colective în zone de case? Nu au unde ieși decât în strada Răzeșilor, unde nu încap două mașini una lângă alta.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Da. Pentru întocmirea acestui Plan Urbanistic Zonal, se vor cere avize de la cei din zonă, de la vecini. Noi suntem obligați să cerem lucru acesta.

**Dnul consilier local, ing. Moroșanu Gabriel:** Locuințe colective între case. Nici măcar nu trebuia făcută treaba asta.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Știu, domnule consilier, dar noi suntem obligați prin lege, nu putem respinge. Dacă nu vor obține avizele respective, va reveni în Consiliul Local cu respingere. Dar suntem obligați să înaintăm către Consiliul Local acest proiect de hotărâre. În urma acestui proiect se va stabili foarte clar ce avize sunt necesare. Dacă obține avizele, noi nu putem să-i restricționăm drepturile. Asta încerc să vă spun.

**Dnul consilier local, ing. Moroșanu Gabriel:** Eu vă spun că vor obține toate avizele și mai este un domn acolo în zona de case. Noi construim în Fălticeni cum se construia în anii '90, blocuri în zone de case și case în zone de blocuri. Nu ne face nimeni nici o reglementare în oraș legat de această problemă, iar eu vă spun ce se va întâmpla acolo, dacă va obține. Acesta nu are unde se duce acolo și dacă se duce în spate spre livada Tâmpăști, toate mașinile, la ora 8 dimineață vor ieși într-o uliță. Iar în spate nu are

unde să se ducă. De la urbanism trebuie să i se spună, că nu se poate acolo. De ce aprobați?

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Nu-i poate restricționa, le cere avizele respective.

**Dnul consilier local, ing. Moroșanu Gabriel:** Și Planul Urbanistic Zonal prevede locuințe colective în zona aia?

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Tocmai de aceea și cere. Nu există. Dacă exista, îi dădea automat certificat de urbanism.

**Dnul consilier local, ing. Moroșanu Gabriel:** Să mergem prin oraș să vă arăt niște construcții care nu au nici o legătură și nu merită să fie puse acolo. Aprobăm doar de dragul investițiilor sau nu știu cum. E clar că blocul se va face acolo, da? Unde ies mașinile alea dimineață la ora 8? Pe strada Răzeșilor nu încap două mașini una lângă alta, și în stânga, și dreapta sunt proprietăți. Mai în spate sunt proprietăți, iar mai în spate nu are unde se duce.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Vă respect opinia, dar suntem obligați să supunem aprobării sau nu.

**Dnul consilier local, ing. Moroșanu Gabriel:** Vom vota , dar...

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 14 voturi „pentru”, 3 voturi „împotrivă” ( dl cons. local Moroșanu Gabriel, dl cons. local Drăgușanu Octav și dna cons. local Gavril Elena) și o „abținere”(dna. cons. local Amarie Mariana).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației de urbanism ”PUD – PLAN URBANISTIC DE DETALIU - Întocmire P.U.D. pentru “Construire locuință (P), anexe, împrejmuire și bransamente utilități generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, str. Artur Gorovei, f.n., identificat prin nr. cadastral 41357”, proprietatea Bordea Ștefănel și Bordea Maria - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Este asemănător, dar acum se cere întocmirea Planului Urbanistic de Detaliu, într-o locuință la parter, așa că analizați și vă rog să aprobați acest proiect.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu– președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan– președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna MARTIE 2022 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Potrivit legii, personalului didactic care face naveta, i se decontează anumite sume. Celor care circulă cu mașina proprie li se decontează contravaloare a 7,5 litri la suta de km. Avem 8 cereri. În fiecare lună procedăm la întocmirea proiectului de hotărâre privind aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu– președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan– președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.



**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** *Intervenții?*

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 15 voturi „pentru”. Dna cons. local Corbu Luminița – Claudia, dl. cons. local Darabă Iulian – Cezar și dl. cons. local Pintilii Marius – Claudiu nu își exercită dreptul de vot.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **vânzarea cu plata integrală a unor locuințe ANL - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Este vorba despre două cereri, a doamnei Holotă Olga și a doamnei Moldovanu Caterina-Elena. Sunt două locuințe ANL, pe care le au în închiriere. Conform legii putem face acest lucru, este și cu plată integrală, așa că propun analizei și aprobării dumneavoastră.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu– președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan– președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** *Intervenții?*

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **vânzarea cu plata în rate a unor locuințe ANL către titularii contractelor de închiriere - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Același lucru, dar cu plata în rate. Sunt 10 solicitări.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan– președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** *Intervenții?*

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 17 voturi „pentru”. Dl. cons. local Stoica Cozmin nu participă la dezbateri și nu își exercită dreptul de vot.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre **repartizarea prin închiriere a unei locuințe sociale, situate în municipiul Fălticeni, str. Izvor, bl. 3, sc. B, ap. 2 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** În urma unei cereri de reziliere a contractului de închiriere a unei locuințe de pe strada Izvor, supusă analizei și aprobării în comisia de repartizare, s-a decis repartizarea contractului de închiriere doamnei Timofte Ioana Alexandra. Doamna a depus cerere în 2015.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu– președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan** – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia** – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan** – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu** – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***inclusiunea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Comisia de inventariere a bunurilor, care a inventariat domeniul privat al Municipiului Fălticeni, a inclus și două suprafețe de teren care nu sunt prinse în inventar: un teren în suprafață de 465 m<sup>2</sup>, categoria de folosință curți – construcții, strada Aleea Căminului, fără număr și un teren de 7 m<sup>2</sup>, categoria de folosință curți – construcții, strada 13 Decembrie zona bl. 2, sc. C, ap.2, ambele în Municipiul Fălticeni. Este necesară introducerea acestora în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat. Propun spre aprobare acest proiect.

**D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu** – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan** – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon** – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan** – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu** – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***modificarea Inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Sunt două situații. La una este o eroare de redactare: 68 m<sup>2</sup> în loc de 6,8 m<sup>2</sup>. Prin măsurare, s-a constatat că suprafața era de 6,8 m<sup>2</sup> și trebuia corectată această eroare. Iar cealaltă suprafață, 36 m<sup>2</sup>, care inițial era prinsă cu 35 m<sup>2</sup>. Pentru corectare s-a întocmit acest proiect de hotărâre.

**D-nul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu** – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan** – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia** – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon** – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan** – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu** – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **trecerea din domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul privat al acestuia, a unor imobile (teren în suprafață de 1601 m.p., construcții C1 și C2 – puncte TRAFU și C3 – centrală termică/spălătorie) situate pe str. Mihai Eminescu, nr. 6 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Pentru realizarea sistematizării verticale la acel bloc ANL, pe strada Mihai Eminescu nr. 6, este necesară demolarea celor două construcții - centrala termică și spălătoria. Împreună cu terenul de 1600m<sup>2</sup>, trebuie trecute din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Fălticeni. Drept pentru care s-a întocmit acest proiect de hotărâre.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu– președinte de ședință:** *Avizul comisiilor.*

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan– președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 18 voturi „pentru”

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea calității de partener a Municipiului Fălticeni la competiția „Cupa Alessia Athletic - Junior”, ediția I, care se va desfășura în data de 7 mai 2022**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Sportul este important pentru copiii noștri, din punctul meu de vedere. Am considerat că putem încheia un parteneriat cu această asociație. Pe data de 7 Mai, pe Stadionul „Constantin Jamaischi”, începând cu orele 10<sup>00</sup>, va avea loc „Cupa Alessia”, cu participarea a mai mult de 200 copii din mai multe localități din România. Suma pe care o alocăm este de 10.000 lei.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu– președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan– președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **acceptarea donației unor bunuri mobile pentru Biblioteca „Eugen Lovinescu” Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Așa cum am specificat și la aprobarea ordinii de zi, distinsul om de cultură, domnul Ilisei Grigore Dragoș Gheorghe, are o ofertă de donație către Primăria Municipiului Fălticeni, un număr de 2671 volume de cărți, lucrări de artă și piese de mobilier. Acestea vor fi depuse la Biblioteca „Eugen Lovinescu” unde vom aloca o camera specială pentru această ofertă de donație, care se va realiza conform schițelor arhitectului Nicolae Munteanu. Toate cheltuielile vor fi suportate de

donator. Vor fi inscripționate și la interior, și la exterior plăci din bronz, cu ajutorul cărora va fi adusă la cunoștința cetățenilor, înființarea acestei săli speciale. Accesul este liber.

**Dna secretar general, jr. Busuioc Mihaela:** Vă rog să-mi permiteți și mie să atrag atenția asupra sumei evaluate a cărților care fac obiectul donației. Au fost evaluate modic, la prețul de 1 leu per volum, deci suma este 2671 lei și nu 26.710 lei. Va suferi proiectul o corectură. Trebuiau evaluate obligatoriu, altfel contractul de donație ar fi fost lovit de nulitate absolută.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan– președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi , respectiv cu 18 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **suplimentarea statului de funcții al Spitalului Municipal Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Spitalul Municipal Fălticeni a solicitat suplimentarea statului de funcții cu două posturi de asistent medical generalist în cadrul Secției de Pediatrie. S-a întocmit acest proiect de hotărâre pe care îl supunem și aprobării dumneavoastră.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu– președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan– președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 15 voturi „pentru”. Dna cons. local Cojocaru Eugenia – Liliana, dna cons. local Chirilă Gabriela – Violeta și dna cons. local Edu Anca nu au participat la dezbateri și nu și-au exercitat dreptul de vot.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **stabilirea destinației de bunuri disponibile pentru compensare, în condițiile legilor speciale, a unor terenuri aflate în proprietatea privată a municipiului Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** În urma încheierii lucrărilor de înregistrare sistematică în unele sectoare cadastrale ale Municipiului Fălticeni au rezultat imobile-terenuri care nu sunt înscrise în cartea funciară și care nu au fost nici revendicate. S-a depășit și termenul de 3 ani pentru acest lucru. Sunt libere de sarcini și ar putea primi destinația de „bunuri disponibile pentru compensare” la dispoziția Comisiei Municipale Fălticeni. Au rămas, în urma stabilirii dreptului de proprietate, cereri nesoluționate. Cu ocazia asta am putea soluționa o parte din cereri. Așa că propun aprobării acest proiect.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**Dnul consilier local, jr. Murariu George-Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**Dna consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**Dnul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Petrică – Răzvan – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 18 voturi „pentru”.

**Dnul consilier local, prof. Pintilii Marius-Claudiu – președinte de ședință** declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Cons. local, prof. Pintilii Marius-Claudiu

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIU**  
Jr. Mihaela Busuioc