

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 11684/12.06.2020

Proiect

H O T Ă R Ă R E

privind vânzarea unei locuințe ANL situată în municipiul Fălticeni, str. 2 Grăniceri, bl. 51, sc. B, ap. 16, județul Suceava către d-na Aftudor – Manolache Agurița

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al d-lui primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, înregistrată la nr. 11683/12.06.2020;
- cererea d-nei Aftudor – Manolache Agurița înregistrată la nr. 11603/12.06.2020;
- prevederile HCL nr. 51/28.04.2016 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor tip ANL situate în municipiul Fălticeni;

În baza prevederilor art. 10 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 19², alin. 1, alin. 2, lit. a, alin. 3 din H.G. nr. 962/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 14, art. 136, art. 139, alin. 3, lit. g și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. - Se aprobă vânzarea unei locuințe ANL situată în municipiul Fălticeni, str. 2 Grăniceri, bl. 51, sc. B, ap. 16, județul Suceava către titulara contractului de închiriere nr. 5 din 20.04.2004, respectiv **d-na Aftudor – Manolache Agurița**.

Art.2. - Prețul apartamentului identificat la art. 1 se stabilește conform art. 10, alin. (2), lit. a), d), d¹⁾, d²⁾ și e) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cât și regulamentul aprobat, acesta achitându-se integral la data autentificării contractului de vânzare.

Art.3. - Odată cu dobândirea dreptului de proprietate asupra apartamentului, cumpărătoarea dobândește și dreptul de folosință asupra cotei părți de teren aferente, pe durata existenței construcției.

Art.4. - Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare vor fi suportate de cumpărătoare.

Art.5. – După reținerea comisionului de 1% suma obținută din vânzare se virează către Agenția Națională de Locuințe pentru finanțarea programului de locuințe pentru tineri.

Art.6. – Primarul municipiului Fălticeni, prin aparatul de specialitate , va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR
prof. Gheorghe-Cătălin Coman**

**Avizat
Secretar general municipiu
jr. Mihaela Busuioc**