

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI FĂLTICENI
Nr. 9282 / 22.04.2021

Proiect

HOTARARE

privind trecerea din domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul privat al acestuia, a imobilului-construcție (spital-local vechi) situat pe str.Cuza Vodă, nr. 1, în vederea demolării acestuia

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman înregistrat la nr. 9281 din 22.04.2021;
- obiectivul de investiții "Sistematizare verticală Spital Municipal Fălticeni, str. Cuza Vodă, nr.1, municipiul Fălticeni, județul Suceava" aprobat prin H.C.L. nr. 54/19.04.2021;
- dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 453/2009 pentru modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava;
- Normele tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr. 392/2020 și ale art. 1, alin. (2) din O.G. nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c, art. 136, alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. g, art. 196, alin. (1), lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul privat al acestuia, a imobilului-construcție(spital –local vechi) situat pe str.Cuza Vodă, nr. 1, înscris în evidențele CF nr. 37367 – C9, în vederea demolării acestuia.

Art. 2: Anexa la Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Fălticeni nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare, va fi modificată în mod corespunzător, cu respectarea Normelor tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr. 392/2020

Art. 3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR

PRIMAR

prof.Gheorghe-Cătălin Coman

Avizat

Secretar general municipiu

jr.Mihaela Busuioc

ROMÂNIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
Direcția de Urbanism și Disciplina în Construcții
Nr. 9378 / 23.04.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul privat al acestuia, a imobilului-construcție(spital-local vechi) situat pe str.Cuza Vodă, nr. 1, în vederea demolării acestuia

În vederea realizării obiectivului de investiții "Sistematizare verticală Spital Municipal Fălticeni, str. Cuza Vodă, nr.1, municipiul Fălticeni, județul Suceava" pentru care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici, în contextul recepției finale a construcției noului spital care va avea loc în cursul lunii viitoare, este necesară demolarea construcției spitalului vechi.

În Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni construcția spitalului vechi este menționată la poziția nr. 648 și are valoarea de inventar de 2.720.288,23 lei așa cum rezultă din fișa bunului imobil. În urma măsurărilor cadastrale, construcția spitalului vechi cu suprafața construită de 1357mp, a fost înscris în Cartea Funciară nr. 37367, cu numărul cadastral 37367-C9.

În vederea realizării documentației tehnice pentru autorizarea demolării, pentru radierea din cartea funciară a imobilului descris mai sus, dar și pentru abrogarea poziției nr.648 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni, considerăm legală și oportună ***trecerea din domeniul public în domeniul privat a municipiului Fălticeni a imobilului - construcție spital vechi, cu numărul cadastral 37367-C9, în vederea demolării***, respectiv:

Nr. poziție Inventar domeniul public conform HG 453/2009	Date de identificare	Valoarea de inventar (lei)
648	construcție spital vechi, situată în municipiul Fălticeni, str. Cuza-Vodă, nr.1, județul Suceava, cu suprafața construită de 1357mp, înscris în CF nr. 37367, cu numărul cadastral 37367-C9	2.720.288,23

Direcția de Urbanism și Disciplina în Construcții,
Ing. Flavius Andrei Gagiu

Compartiment administrarea domeniului public/privat
Insp. Valeria Hărmănescu

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR

Nr. 9281 / 22.04.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniului public al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul privat al acestuia, a imobilului-construcție(spital-local vechi) situat pe str.Cuza Vodă, nr. 1, în vederea demolării acestuia

În vederea realizării obiectivului de investiții "Sistematizare verticală Spital Municipal Fălticeni, str. Cuza Vodă, nr.1, municipiul Fălticeni, județul Suceava", în contextul recepției finale a construcției noului spital care va avea loc în perioada următoare, este necesară demolarea construcției spitalului vechi.

Acest imobil în suprafață de 1357 mp, este înscris în Cartea Funciară nr. 37367, cu numărul cadastral 37367-C, iar în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni este menționat la poziția nr. 648 și are valoare de inventar conform fișei mijlocului fix de 2.720.288,23 lei.

În vederea realizării documentației tehnice pentru autorizarea demolării, pentru abrogarea poziției nr. 648 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni, dar și pentru radierea din cartea funciară a imobilului descris mai sus, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre ***privind trecerea din domeniul public în domeniul privat a municipiului Fălticeni a imobilului - construcție spital vechi, cu numărul cadastral 37367-C9, în vederea demolării:***

Nr. poziție Inventar domeniul public conform HG 453/2009	Date de identificare imobil	Valoarea de inventar (lei)
648	construcție spital vechi, situată în municipiul Fălticeni, str. Cuza-Vodă, nr.1, județul Suceava, cu suprafața construită de 1357mp, înscris în CF nr. 37367, cu numărul cadastral 37367-C9	2.720.288,23

INITIATOR,
PRIMAR
prof. Gheorghe-Cătălin Coman