

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**Nr. 24160 / 19.10.2022**

**Proiect**

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea actului adițional nr. 2 la contractul de concesiune încheiat între**  
**Municipiul Fălticeni și S.C.SIMOS CAFE S.R.L. Fălticeni**

*Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:*

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de domnul prof.Gheorghe-Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrată la nr. 24159 / 19.10.2022;

- contractul de concesiune nr. 10918/ 21.07.2003 încheiat între Municipiul Fălticeni în calitate de *concedent* și S.C.SIMOS CAFÉ S.R.L. Fălticeni, în calitate de *concesionar*;

- cererea nr. 23039 / 06.10.2022 depusă de S.C.SIMOS CAFE S.R.L. Fălticeni;

În temeiul prevederilor art. 871 – 873 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art.129, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit b, art.136, alin.10 și art.139, alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă actul adițional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 10918/ 21.07.2003 încheiat între Municipiul Fălticeni în calitate de *concedent* și S.C.SIMOS CAFÉ S.R.L. Fălticeni, în calitate de *concesionar*, prevăzut în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
**prof.Gheorghe-Cătălin Coman**

**Avizat**  
**SECRETAR GENERALMUNICIPIU**  
**jr.Mihaela Busuioc**

**ACT ADIȚIONAL nr. 2**  
**la contractul de concesiune nr. 10918/ 21.07.2003**

**Art.1.** – Prezentul act adițional se încheie între:

1. **MUNICIPIUL FĂLTICENI**, reprezentat prin primar, prof.Gheorghe-Cătălin Coman, cu sediul în str. Republicii, nr. 13, cod fiscal RO5432522, cont Iban RO71 TREZ59324840220XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Fălticeni, în calitate de **CONCEDENT**, pe de o parte, și
2. **S.C. SIMOS CAFÉ S.R.L.**, cu sediul în municipiul Fălticeni, str.Nicu Gane, nr. 6, județul Suceava, reprezentată prin administrator, d-na Calistru Camelia, în calitate de **CONCESIONAR**, pe de alta parte.

**Art. 2.** – Părțile contractante au convenit prin prezentul act adițional schimbarea concesionarului din contractul de concesiune nr. 10918/ 21.07.2003, din S.C.SIMOS CAFÉ S.R.L., cu sediul în municipiul Fălticeni, str.Nicu Gane, nr. 6, județul Suceava, reprezentată prin administrator, d-na Calistru Camelia, în **CALISTRU CAMELIA (persoană fizică) cu domiciliul în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr. 97, județul Suceava.**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul act adițional, astăzi, \_\_\_\_\_, în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Concedent**  
**MUNICIPIUL FALTICENI,**

**PRIMAR**  
**Prof.Gheorghe-Cătălin Coman**

**Concesionar**  
**S.C. SIMOS CAFÉ S.R.L.Falticeni,**

**Administrator**  
**Calistru Camelia**

**Director executiv**  
Ing.Silviu-Haralambie Rusu

**Comp.gest.dom.public/privat**  
Ing.Valeria Hărmănescu

**Serviciu juridic**  
Consilier juridic Matei Silviu

**Viza CFP**  
Ec.Marinela Gontariu

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FALTICENI**  
**Direcția de Investiții**  
**Nr. 24161 / 19.10.2022**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

***la proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 2 la contractul de concesiune încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C.SIMOS CAFE S.R.L. Fălticeni***

Doamna Calistru Camelia, în calitate de administrator al SC SIMOS CAFE SRL, cu sediul în Fălticeni, str. Nicu Gane, nr.6, solicită prin cererea înregistrată sub nr. 23039/06.10.2022, transferarea Contractului de Concesiune 10918/131 întocmit în 21.07.2003, de pe societate (SC SIMOS CAFE SRL), pe persoana fizică - Calistru Camelia.

Contractul de concesiune menționat mai sus vizează terenul în suprafața de 65 mp, care este proprietate privată a municipiului Fălticeni, conform H.C.L. nr. 102/28.06.2018 și este situat în municipiul Fălticeni, str. Republicii, zona Bl.82, are numărul cadastral 40689, C.F. 40689-UAT Fălticeni.

În acest context, este necesară inițierea unui proiect de hotărâre *privind aprobarea actului adițional nr. 2 la contractul de concesiune încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C.SIMOS CAFE S.R.L. Fălticeni*, astfel:

- Contractul de concesiune nr. 10918/131 întocmit în 21.07.2003 se va modifica după cum urmează:
  - **CONCESIONARUL** se va modifica din SC SIMOS CAFE SRL, cu sediul în municipiul Fălticeni, str. Nicu Gane, nr.6, județul Suceava, reprezentată prin administrator – dna. Calistru Camelia în CALISTRU CAMELIA, cu domiciliul în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr.97, județul Suceava.

**Direcția de Investiții,**  
Ing. Silviu-Haralambie Rusu

**Compartiment administrarea domeniului public/privat**  
Insp. Valeria Hărmănescu

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL FĂLTICENI**  
**PRIMAR**

**Nr. 24159 / 19.10.2022**

**REFERAT DE APROBARE**

***la proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 2 la contractul de concesiune încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C.SIMOS CAFE S.R.L. Fălticeni***

Urmare a cererii înregistrate la nr. 23039 din 06.10.2022, prin care SC SIMOS CAFE SRL solicită schimbarea concesionarului din Contractul de concesiune nr. 10918/131, întocmit la data de 21.07.2003, având ca obiect suprafața de 65 mp situată în municipiul Fălticeni, str. Republicii, zona bl. 82, cu numărul cadastral 40689, înscrisă în C.F. 40689-UAT Fălticeni, din SC SIMOS CAFE SRL în CALISTRU CAMELIA (persoană fizică), se impune modificarea contractului de concesiune menționat mai sus, după cum urmează:

- Contractul de concesiune nr. 10918/131, întocmit în 21.07.2003, având concesionar SC SIMOS CAFE SRL, se va modifica astfel:
  - **CONCESIONARUL**, se va modifica **din SC SIMOS CAFE SRL**, cu sediul în municipiul Fălticeni, str. Nicu Gane, nr.6, județul Suceava, reprezentată prin administrator – dna. Calistru Camelia **în - CALISTRU CAMELIA**, cu domiciliul în municipiul Fălticeni, str. Sucevei, nr.97, județul Suceava.

În considerarea celor expuse, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre ***privind aprobarea actului adițional nr. 2 la contractul de concesiune încheiat între Municipiul Fălticeni și S.C.SIMOS CAFE S.R.L. Fălticeni.***

**INITIATOR,**  
**PRIMAR**  
***prof. Gheorghe - Cătălin Coman***