

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 15011/20.06.2023

Proiect

HOTĂRÂRE

privind modificarea denumirii unui imobil, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, înscris în Cartea Funciară nr. 36497 – UAT Fălticeni și apartamentarea acestuia

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 15009/20.06.2023;

- prevederile HCL nr. 32/31.05.2012 privind atribuirea denumirii „CENTRUL CULTURAL GRIGORE VASILIU BIRLIC” Casei de Cultură din Municipiul Fălticeni;

În temeiul prevederilor art. 26, alin. 8 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor art. 133 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin.7, lit. q, alin. 14, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. e, precum și ale prevederilor art. 155, alin. 1, lit. d, alin. 5, lit. f din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1: Se aprobă modificarea denumirii imobilului situat pe str. Maior Ioan nr. 1, înscris în CF nr. 36497 – UAT Fălticeni, nr. cadastral 36497, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, din „**Casa Tineretului**” în „**CENTRUL CULTURAL GRIGORE VASILIU BIRLIC**”, precum și actualizarea informațiilor tehnice ale acestuia.

Art.2: Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Fălticeni nr. 101/2008, cu modificările și completările ulterioare, se va modifica în mod corespunzător, potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art.3: Se aprobă apartamentarea imobilului situat pe str. Maior Ioan nr. 1, înscris în CF nr. 36497 – UAT Fălticeni, nr. cadastral 36497, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni în patru unități individuale, conform planurilor de apartamentare care constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art.4: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR

prof. Gheorghe Cătălin Coman

Avizat
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
PRIMAR

Nr. 15009/20.06.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea denumirii unui imobil, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, înscris în Cartea Funciară nr. 36497 – UAT Fălticeni și apartamentarea acestuia

Prin H.C.L. nr. 32/31.05.2012 s-a aprobat atribuirea denumirii "CENTRUL CULTURAL <GRIGORE VASILIE BIRLIC>" Casei de Cultura din Municipiul Fălticeni, hotărârea nefiind notată în evidențele de cadastru și carte funciară. Imobilul este în proprietatea publică a municipiului Fălticeni, situat în municipiul Fălticeni, strada Maior Ioan nr.1, și este înscris în Cartea Funciară nr. 36497-UAT Fălticeni, având numărul cadastral 36497. Pentru a se efectua notarea noii denumiri în cartea funciară este necesară o corelare între datele din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni privind acest imobil și numărul cărții funciare. Astfel, la poziția nr. 531 din inventarul domeniului public este menționat imobilul cu denumirea "Casa Tineretului" cu suprafața construită la sol de 780 m.p., numărul cărții funciare fiind 36497-UAT Fălticeni.

Este necesară inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea denumirii imobilului situat pe str. Maior Ioan nr. 1, înscris în CF nr. 36497 – UAT Fălticeni, nr. cadastral 36497, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, din „Casa Tineretului” în "CENTRUL CULTURAL GRIGORE VASILIU BIRLIC".

Având în vedere faptul că imobilul are un număr mare de încăperi în care se vor desfășura diferite activități culturale, administrative, recreative sau comerciale, se vor efectua lucrări cadastrale de apartamentare în 4 unități individuale, conform planurilor de apartamentare, astfel încât fiecărui tip de activitate să îi corespundă un nou corp de proprietate.

În acest context propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***modificarea denumirii unui imobil, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, înscris în Cartea Funciară nr. 36497 – UAT Fălticeni și apartamentarea acestuia .***

INIȚIATOR
PRIMAR
prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
DIRECȚIA INVESTIȚII
Nr. 15012/20.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea denumirii unui imobil, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, înscris în Cartea Funciară nr. 36497 – UAT Fălticeni și apartamentarea acestuia

Imobilul, proprietate publică a municipiului Fălticeni, situat în municipiul Fălticeni, strada Maior Ioan nr.1, înscris în Cartea Funciară nr. 36497-UAT Fălticeni, având numărul cadastral 36497 are suprafața construită la sol de 780mp, și înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni la poziția nr. 531 cu denumirea "Casa Tineretului".

Întrucât prin adoptarea H.C.L. nr. 32/31.05.2012 s-a aprobat atribuirea denumirii pentru imobilul cu datele de identificare de mai sus, fără a se menționa numărul de carte funciară și nici denumirea "Casa Tineretului" așa cum este în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Fălticeni, este necesară inițierea unui proiect de hotărâre privind atribuirii denumirii de "CENTRUL CULTURAL <GRIGORE VASILIE BIRLIC>" imobilului situat în municipiul Fălticeni, strada Maior Ioan nr.1 și este înscris în Cartea Funciară nr. 36497-UAT Fălticeni, având numărul cadastral 36497.

Având în vedere faptul că imobilul cu datele de identificare de mai sus are un număr mare de încăperi în care se vor desfășura diferite activități culturale, recreative, administrative sau comerciale, se vor efectua lucrări cadastrale de apartamentare în 4 unități individuale, conform planurilor de apartamentare, astfel încât fiecărui tip de activitate să îi corespundă un nou corp de proprietate, conform planurilor cu propunerile de apartamentare.

Direcția Investiții
Director,
Ing. Silviu-Haralambie Rusu

Compartiment administrarea/gestionarea domeniului public/privat
Ing. Valeria Hărmănescu