

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 17381 /20.06.2024

Proiect

HOTARARE

privind revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Normal "Voinicelul" Fălticeni asupra imobilelor înscrise în Cartea Funciară nr. 42652-UAT Fălticeni, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni și darea în administrare a acestora, Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare a domnului primar, prof. Gheorghe-Cătălin Coman înregistrat la nr. 17380 din 20.06.2024;
- adresa nr. 1486 / 19.06. 2024 transmisă de Grădinița cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni;

În temeiul prevederilor art. 146, alin. (2) din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 867 - 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c, art. 136, alin. Alin. (10) și (14), art. 139, alin. (3), lit. g, art. 196, alin. (1), lit. a și ale art. 287, lit. b, art. 297, alin. (1), lit. a și art. 301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: (1) Începând cu data de 01.07.2024 se revocă dreptul de administrare al Grădiniței cu Program Normal "Voinicelul" Fălticeni asupra imobilelor (construcție și teren aferent) înscrise în Cartea Funciară nr. 42652-UAT Fălticeni, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, situate pe str.Ion Dragoslav, nr. 6.

(2) Bunurile imobile identificate la art. 1, alin. (1) se preiau în administrarea Consiliului Local al municipiului Fălticeni, prin protocol de predare-preluare.

Art.2 (1) Începând cu aceeași dată, se aprobă darea în administrarea **Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni** a imobilelor (construcție și teren aferent), proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, înscrise în Cartea Funciară nr. 42652-UAT Fălticeni, situate pe str.Ion Dragoslav, nr. 6.

(2) Predarea-preluarea imobilelor identificate la art. 2, alin. (1) se va face pe bază de protocol încheiat între părți.

(3) Durata dreptului de administrare se stabilește pe perioada existenței Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni.

Art.3: Anexa la Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului public al Municipiului Fălticeni, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Fălticeni nr. 101/27.11.2008, cu modificările și completările ulterioare, va fi modificată în mod corespunzător, cu respectarea Normelor tehnice **din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr. 392/2020.**

Art.4: Schimbarea denumirii imobilului situat pe str. Ion Dragoslav, nr. 6 din *Grădinița cu Program Normal "Voinicelul"* în *Grădinița cu Program Prelungit "Pinocchio"* va face obiectul unei lucrări cadastrale de actualizare a datelor tehnice ale imobilului.

Art.5: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
prof. Gheorghe Catalin Coman**

**AVIZAT,
Secretar general municipiu
jr. Mihaela Busuioc**

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
Nr. 17380 / 20.06.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Normal "Voinicelul" Fălticeni asupra imobilelor înscrise în Cartea Funciară nr. 42652-UAT Fălticeni, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni și darea în administrare a acestora, Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni

Imobilul, proprietate publică a municipiului Fălticeni, situat în municipiul Fălticeni, strada Ion Dragoslav nr.6, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 42652-UAT Fălticeni, cuprinde două construcții, respectiv construcție grădiniță în suprafață de 282mp, construcție anexă în suprafață de 26mp și teren aferent în suprafață de 1225mp.

În acest imobil a funcționat Grădinița cu Program Normal "Voinicelul" Fălticeni, instituție relocată în grădinița nou edificată situată în municipiul Fălticeni, strada Ion Dragoslav nr. 9.

Având în vedere planul de școlarizare realizat de Grădinița cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni care justifică nevoia de extindere a spațiului de școlarizare în anul școlar 2024-2024 cu două grupe cu program prelungit conform adresei nr. 17303/20.06.2024 și având în vedere adresa municipiului Fălticeni nr. 7588/18.03.2024 privind disponibilitatea de a transmite dreptul de administrare în favoarea Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni asupra imobilului situat în municipiul Fălticeni, strada Ioan Dragoslav, nr.6, județul Suceava, unde a funcționat Grădinița cu program Normal "Voinicelul" Fălticeni - actualmente relocată în noua grădiniță edificată pe strada Ioan Dragoslav nr.9, se vor parcurge mai multe etape, respectiv:

- revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu program Normal "Voinicelul" Fălticeni pentru imobilul - construcții și teren - înscris în Cartea Funciară nr. 42652- UAT Fălticeni
- schimbarea denumirii imobilului cu numărul cadastral 42652-C1, înscris în Cartea Funciară nr. 42652-UAT Fălticeni, din Grădiniță cu program Normal "Voinicelul" Fălticeni în Corp B - Grădinița cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni.
- acordarea dreptului de administrare Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni pentru imobilul - construcții și teren - înscris în Cartea Funciară nr. 42652- UAT Fălticeni

Revocarea și acordarea dreptului de administrare se vor efectua prin protocoale încheiate între municipiul Fălticeni și instituțiile de învățământ iar schimbarea denumirii va face obiectul unei lucrări cadastrale de actualizarea datelor tehnice ale imobilului.

Față de cele prezentate, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind ***revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Normal "Voinicelul" Fălticeni asupra imobilelor înscrise în Cartea Funciară nr. 42652-UAT Fălticeni, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni și darea în administrare a acestora, Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni.***

PRIMAR,
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
Serviciul Juridic
Nr. 17382 / 20.06.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Normal "Voinicelul" Fălticeni asupra imobilelor înscrise în Cartea Funciară nr. 42652-UAT Fălticeni, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni și darea în administrare a acestora, Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni

În imobilul - proprietate publică a municipiului Fălticeni, teren și construcții, situat în municipiul Fălticeni, strada Ion Dragoslav nr.6, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 42652-UAT Fălticeni, a funcționat Grădinița cu Program Normal "Voinicelul" Fălticeni, instituție relocată în grădinița nou edificată situată în municipiul Fălticeni, strada Ion Dragoslav nr. 9.

Întrucât planul de școlarizare realizat de Grădinița cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni justifică nevoia de extindere a spațiului de școlarizare în anul școlar 2024-2024 cu două grupe cu program prelungit conform adresei nr. 17303/20.06.2024 și având în vedere adresa municipiului Fălticeni nr. 7588/18.03.2024 privind disponibilitatea de a transmite dreptul de administrare în favoarea Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni asupra imobilului situat în municipiul Fălticeni, strada Ioan Dragoslav, nr.6, județul Suceava, în vederea soluționării situației create prin creșterea numărului de preșcolari care sunt înscriși la Grădinița cu Program Prelungit "Pinocchio" se vor efectua următoarele operațiuni:

1. revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Normal "Voinicelul" Fălticeni pentru imobilul - construcții și teren - înscris în Cartea Funciară nr. 42652- UAT Fălticeni
2. schimbarea denumirii imobilului cu numărul cadastral 42652-C1, înscris în Cartea Funciară nr. 42652-UAT Fălticeni, din Grădiniță cu program Normal "Voinicelul" Fălticeni în Corp B - Grădinița cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni.
3. acordarea dreptului de administrare Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni pentru imobilul - construcții și teren - înscris în Cartea Funciară nr. 42652- UAT Fălticeni

În considerarea celor expuse, considerăm legală și oportună revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu program Normal "Voinicelul" Fălticeni, acordarea dreptului de administrare Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 42652-UAT Fălticeni și schimbarea denumirii imobilului având numărul cadastral 42652-C1.

Serviciul Juridic,
Consilier juridic, Sergiu-Dumitru Dumitriu

Compartiment administrarea domeniului public/privat
Insp. Valeria Hărmănescu